

🕒 Создано: 05.09.2025 в 10:31

Обновлено: 27.09.2025 в 09:28

Нина Алексеевна Марьина, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145932645

Амурская область, Благовещенск,

Институтская улица, 5

6 700 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Институтская улица, 5

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

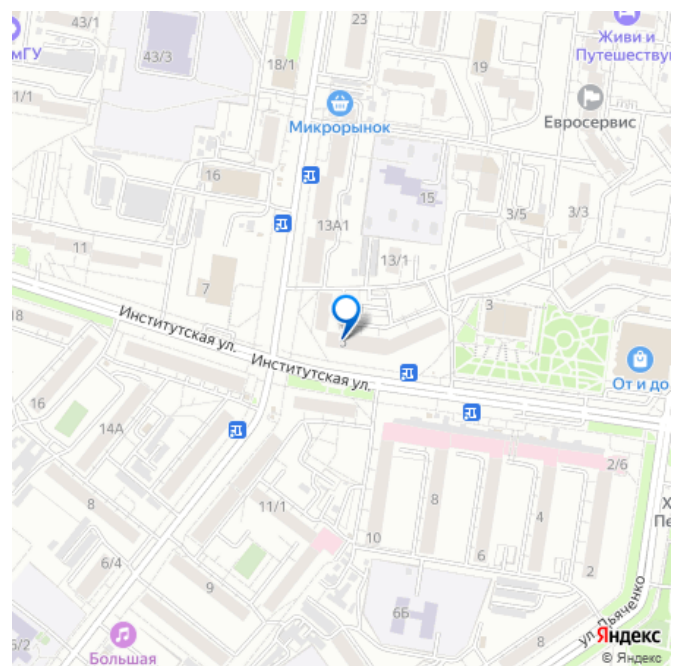
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

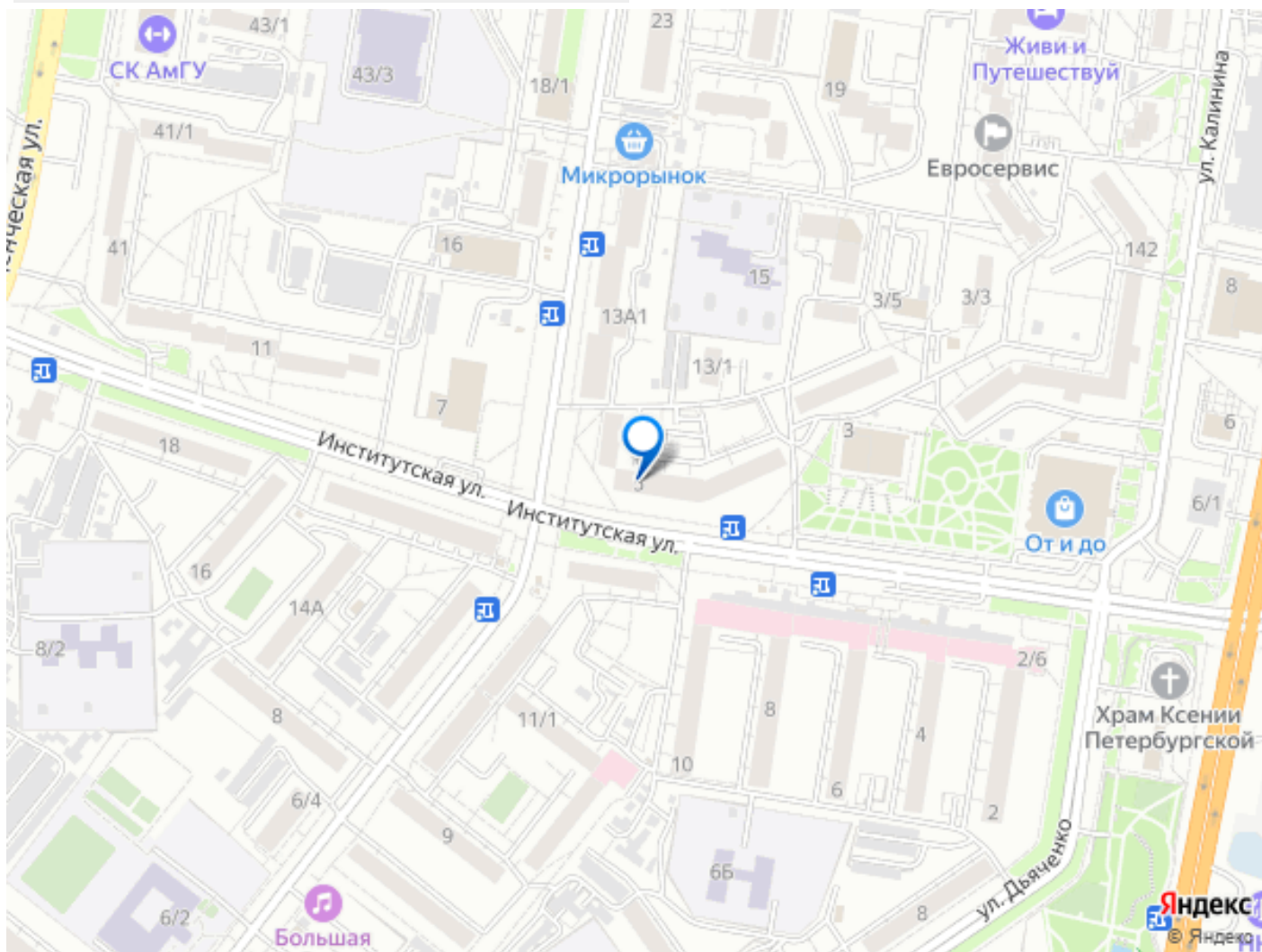
Продается отличная 2-х комнатная квартира в самом центре 2-го МКР. Квартира расположена на 3-м этаже панельного 5-этажного дома на пересечении ул. Кантемирова - Дзяченко. Окна квартиры выходят на две стороны света (юг-север). В квартире сделан хороший косметический ремонт, установлены МПО, счетчики на хол/гор воду. В квартире две лоджии и один балкон, что является огромным бонусом при выборе квартиры. Каждая комната имеет свой выход на балкон или лоджию. Кухня очень просторная, светлая, обустроена кухонным гарнитуром, обеденной зоной, и необходимой бытовой техникой. Комнаты изолированные, просторные, светлые. Есть гардеробная для хранения одежды. Санузел раздельный, отделан кафелем на полу и стенах. В прихожей есть встроенный шкаф купе для хранения верхней одежды. Подъезд чистый, периодически убирается. Соседи хорошие. Дом расположен в районе с отлично развитой инфраструктурой. Все необходимое для удобной и комфортной жизни расположено в шаговой доступности:

- транспортные развязки с маршрутами автобусов 13, 16, 25, 28, 30.
- детские сады и общеобразовательные школы 9, 13, 25, 28.
- Учебные корпуса АМГУ, - бассейн «Студенческий»;
- спортивные клубы, - парикмахерские;
- торговые центры: «От и До», «Перекресток», «Самбери»;

Рассмотрим ваши предложения. Помогу приобрести

квартиру с использованием материнского
капитала , сертификата по переселению ,
сиротского сертификата. Обеспечу показ
квартиры в удобное для вас время Код
пользователя: 390024 Номер в базе: 9678123





Move.ru - вся недвижимость России