

Создано: 11.09.2025 в 07:28

Обновлено: 24.10.2025 в 13:02

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 18**

6 900 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 18

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

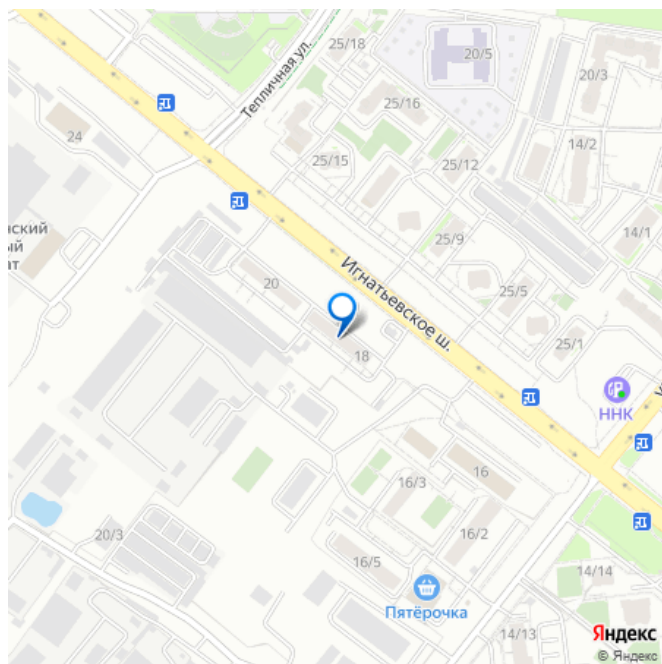
косметический

Покупка в ипотеку

<https://amursk.move.ru/objects/9284859860>

**Екатерина Александровна Лысикова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79145930597**

для заметок



да

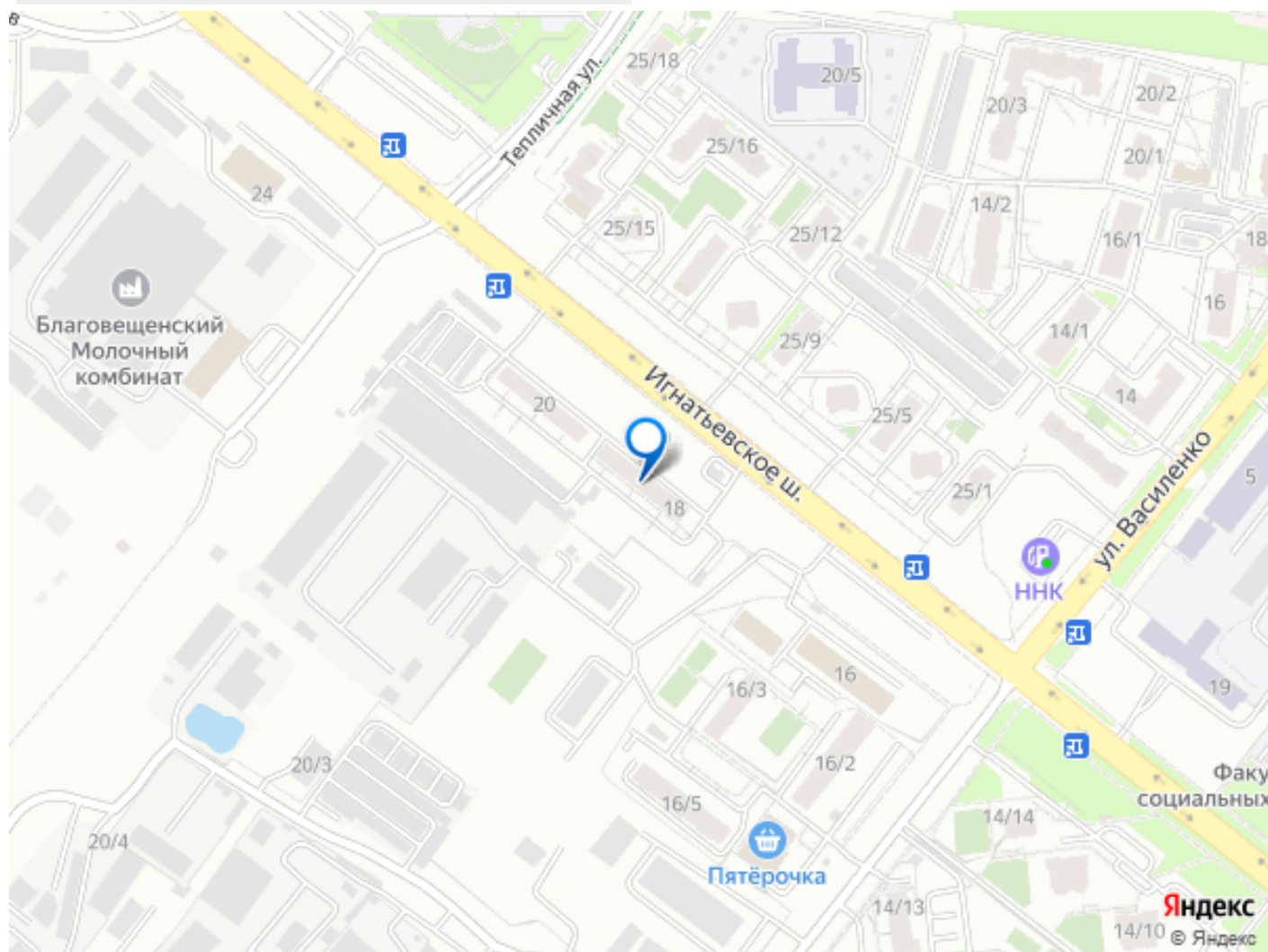
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне, район Погранотряда. Площадь 53 кв.м, расположена на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1991 году. На площадке всего лишь 3 квартиры. Окна и лоджия выходят на южную сторону, МПО, квартира очень светлая и теплая. Сан узел раздельный, в кафеле. Установлены счетчики на воду. Спокойный район, при этом рядом есть всё необходимое для комфортной жизни. Идеальный вариант для семей с детьми, в шаговой доступности: университет, новая школа, детский сад, областная больница, продуктовые магазины, банкоматы, поликлиники, стоматология, аптеки и многое другое. Отличная транспортная доступность-остановки с маршрутами в любой район города. До центра города можно добраться за 15 минут на машине или общественном транспорте. Детская площадка во дворе (просматривается из окна квартиры). Во дворе всегда тихо и спокойно, а дружелюбные соседи создают атмосферу уюта и комфорта. Просторная парковка, на въезде во двор установлен шлагбаум. Квартира без обременений и долгов, подходит под все виды оплат. Юридически чистая, один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Федеральное агентство недвижимости «Этажи» входит в состав «Гильдии Риэлторов Приамурья». От нас вы получаете: полное юридическое сопровождение; бесплатную консультацию по ипотечному кредитованию и его

оформлению; с нами ставки по ипотеке ниже от банков-партнёров; процент одобряемости выше! Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки, а документы для регистрации права собственности мы передаем специалисту МФЦ теперь прямо в офисе компании «Этажи», что существенно экономит Ваше время. Звоните п Код пользователя: 95842 Номер в базе: 7802711





Move.ru - вся недвижимость России