

Создано: 17.09.2025 в 05:14

Обновлено: 13.10.2025 в 19:29

**Амурская область, Благовещенск,
Кузнечная улица, 58/68**

6 900 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 58/68

Улица

[улица Кузнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

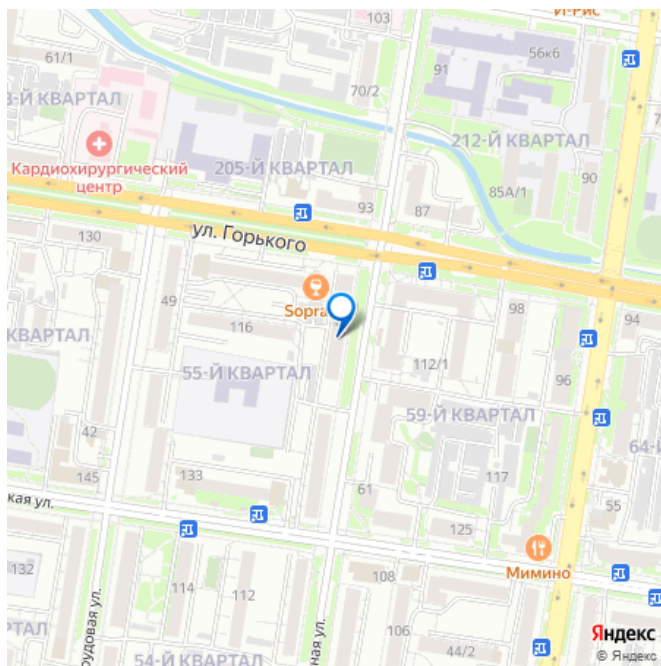
Вид из окна

<https://amursk.move.ru/objects/9285033632>

**Лидия Сергеевна Карасёва, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145907138

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

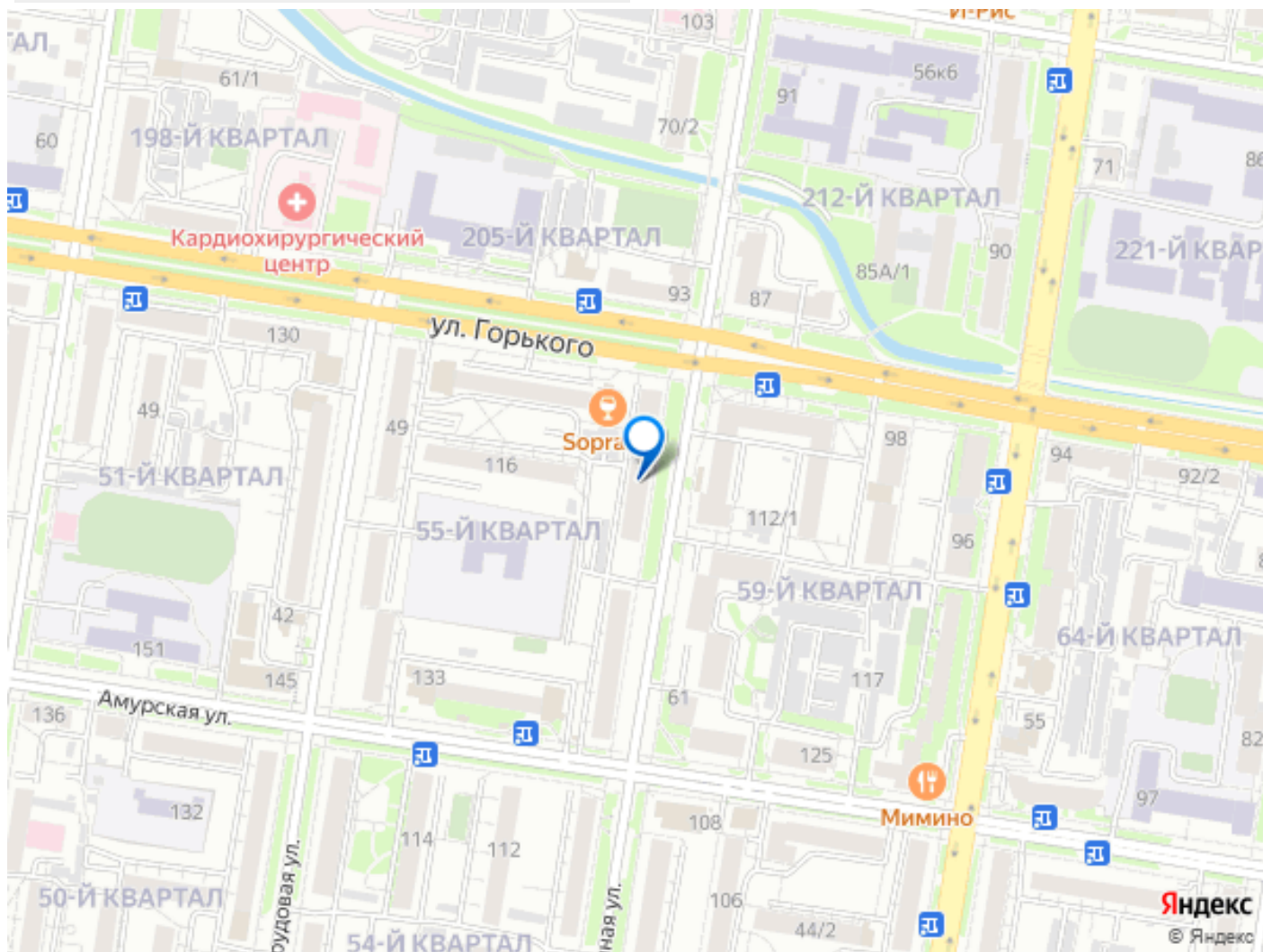
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 53 кв. м расположена на 5 этаже в хорошо обустроенном и ухоженном доме в центре города. Планировка отличается рациональностью: комнаты изолированы, что обеспечивает приватность, а просторный коридор ведет в большую нишу-гардеробную. Данное помещение обладает значительным потенциалом для функционального зонирования и при желании может быть адаптировано под кабинет, детскую или третью комнату, эффективно увеличивая жилое пространство. Квартира светлая, с хорошим естественным освещением. Состояние дома поддерживается на высоком уровне, что подтверждается недавно выполненным капитальным ремонтом крыши. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады и школы, что особенно актуально для семей. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Объект свободен от любых юридических обременений, не находится в залоге и не связан с использованием материнского капитала, что гарантирует прозрачность и безопасность сделки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, практичной планировки и

безупречного юридического статуса. Код
пользователя: 188483 Номер в базе: 9852043





Move.ru - вся недвижимость России