

Яна Синюкова, ХОРОС
79146101375

 Создано: 22.05.2025 в 10:42
Обновлено: 18.10.2025 в 15:39

Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 25/9

11 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 25/9

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Вид из окна

Ремонт

Покупка в ипотеку

Продам

[Квартиры](#)

балкон

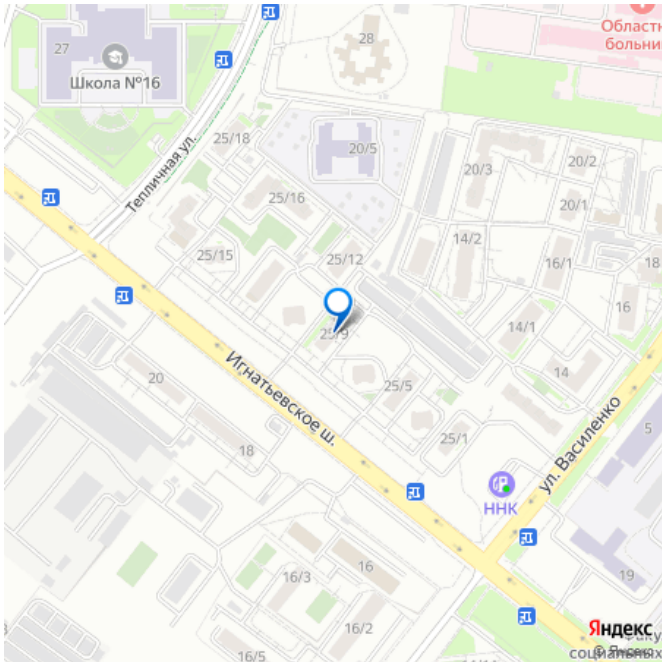
во двор

евро

для заметок



2
29 м²
11.1 м²
53 м²
1/9



да

возможна ипотека, лифт

Описание

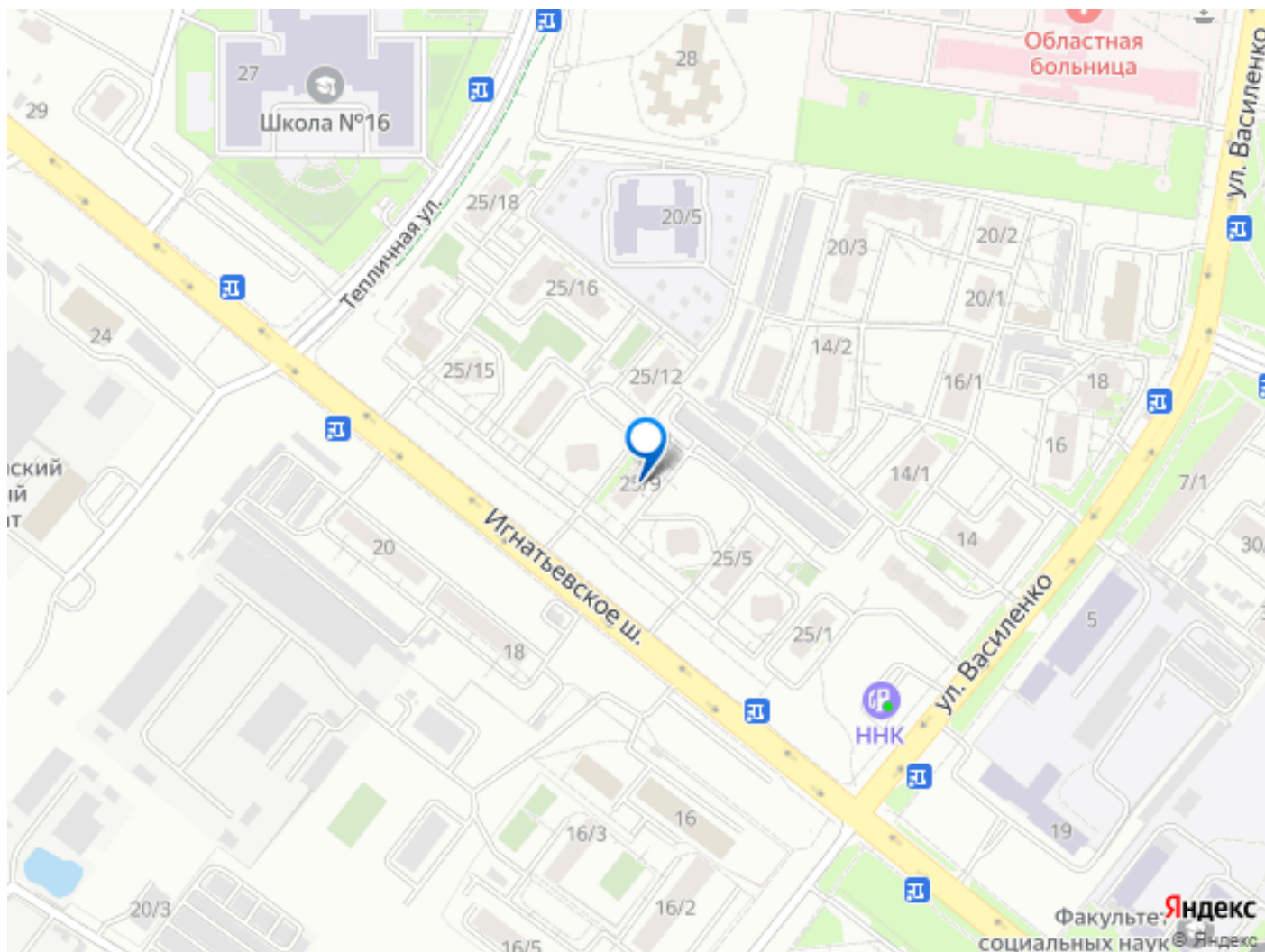
Арт. 118369146 КВАРТИРА С ЕВРОРЕМОНТОМ
РЯДОМ СО ШКОЛОЙ 16 ДОМ: Кирпичный, 2023
г постройки. Надежный застройщик
«Амурстрой». Во дворе детская и площадка
для активного отдыха, сейчас
устанавливаются парковочные места для
велосипедов В доме грузопассажирский
лифт. Дом и территория оснащены
видеонаблюдением и системой «Умный
домофон». УК «Амурстрой» КВАРТИРА:
Находиться на 1 этаже, под ней размещается
теплоузел, поэтому в зимнее время у Вас в
квартире буквально бесплатный теплый пол.
Окна выходят на Восточную сторону.
Площадь квартиры 51 кв. м. по ЕГРН. Высокие
потолки 2, 75 м В квартире выполнен свежий
евроремонт В прихожей установлен глубокий
шкаф-купе с продуманной системой
хранения. На кухне установлен кухонный
гарнитур (под потолок) со встроенной
бытовой техникой производства «Haier»:
духовой шкаф, мкр-печь, холодильник,
посудомоечная машина, варочная
поверхность, выделено место под ТВ- зону.
Так же, у нас остается раскладной
обеденный стол и стулья, кондиционер. Из
кухни Вы можете выйти на просторный
балкон. Детская комната полностью
обустроена. Есть спальное место для
ребенка, письменный стол для занятий с
удобными полками для хранения письменных
принадлежностей, книг и игрушек. Зона ТВ с
тумбой для хранения, где отлично
размещаются видео игры и музыкальные
инструменты В спальне остается широкий

диван, шкаф для хранения и ТВ С/у отделам
керамогранитом. Установлен теплый пол, а
так же скрытый люк на водонагреватель и
счетчики. Имеется душевая, раковина,
зеркало, электрический полотонцесушитель.
Остается стиральная машина автомат с
функцией сушки, удобный шкаф для
хранения. ЛОКАЦИЯ: Новая современная
школа 16 в 5 минутах ходьбы от дома Во
дворе находится детский сад 68, а в 3-х
минутах езды Прогимназия Недалеко
располагается АМГУ. Во дворе есть
супермаркет и другая коммерция. Рядом с
домом новый гаражный массив, где можно
купить, либо арендовать жилье для своего
авто. Любая форма оплаты (сертификат,
наличные, ипотека) С уважением, агент по
продаже Синюкова Яна

___ Квартира с ремонтом, Дальневосточная
ипотека, Семейная ипотека, Квартиры от
застройщиков, квартира для семьи, квартира
с ремонтом, квартира готова к заселению,
квартира рядом со школой и детским садом







Move.ru - вся недвижимость России