

🕒 Создано: 20.08.2024 в 11:11

🔄 Обновлено: 20.08.2025 в 00:23

**Амурская область, Благовещенск,  
Пролетарская улица, 134/4**

**7 500 000 ₪**

Амурская область, Благовещенск, Пролетарская улица, 134/4

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

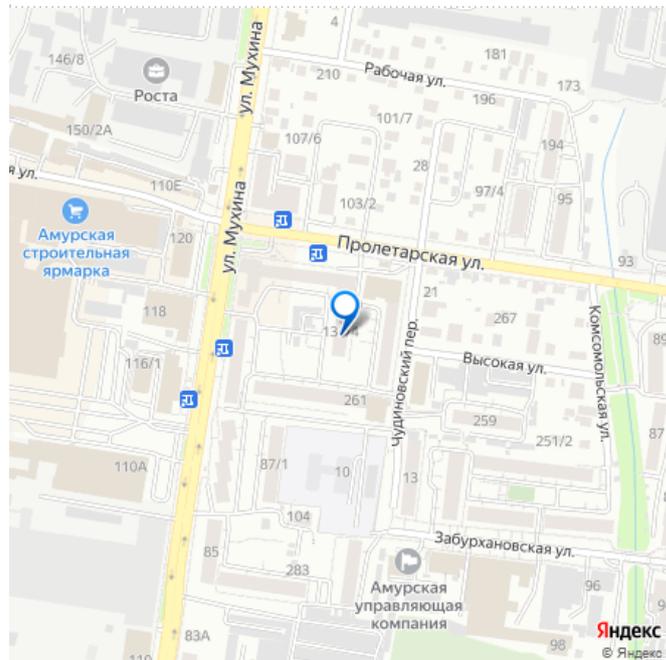
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю приобрести 2-х комнатную квартиру, в спокойном районе города!Квартира уютная, тёплая, светлая.Евро ремонт. Окна выходят на В-Ю.Большая 6 метровая лоджия во двор! Раздельный санузел выложен плиткой ,оснащен сантехникой, вместительной ванной, раковиной с тумбой и зеркалом. Установлены водяные счётчики. Проведено кабельное телевидение и интернет. Ответственная управляющая копания.В квартире остаётся мебель и бытовая техника по договоренности.Квартира полностью готова к проживанию не требует неотложных дополнительных вложений!Порядочные и дружелюбные соседи. Придомовая территория оборудована лавочками, украшена клумбами с цветами и деревьями,а также видео камерами наружного наблюдения.Во дворе дома расположена детская площадка с качелями и турниками. В доступе более трёх детских площадок, это говорит о том, что у ваших детей каждый день будет новая локация с разными развлечениями. Имеется удобная заасфальтированная парковка, всегда есть свободные парковочные места. Превосходный район, в шаговой доступности есть всё необходимое для удовлетворения человеческих потребностей. Рядом находятся

лучшие торговые центры города: ТЦ «САМБЕРИ», ТЦ «ОСТРОВА» в них расположены супермаркеты, магазины бытовой техники, бутики, рестораны, кинотеатры, детские развлекательные центры, парикмахерские, салоны красоты, туристические агентства, цветочные салоны, аптеки и многое другое. До автобусной остановки минута ходьбы. Отличная транспортная развязка позволяет доехать в любую часть города, путь до набережной занимает 5 минут езды. Проверка в Росреестре 2 собственника. Не найдены ограничения и обременения Совпадают площадь, адрес, этаж и число комнат Форма оплаты: наличные, безналичные, ипотека. Прошу звонить до 21 часа или в чат.

