

О Создано: 03.04.2025 в 06:30

Обновлено: 12.09.2025 в 03:30

## Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 205

10 614 120 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 205

Улица

# Оксана Лебедева, Оксана Лебедева **79145928663**



улица Горького



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

 $24 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $23 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

56.1 m<sup>2</sup>

Этаж

6/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

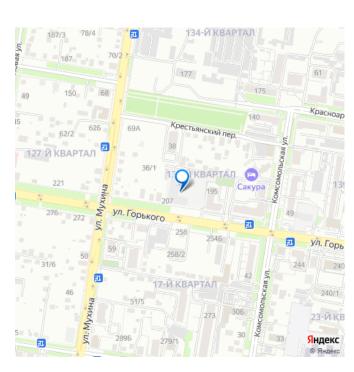
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

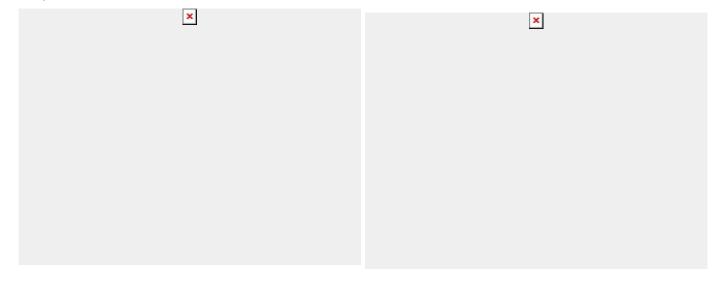
да

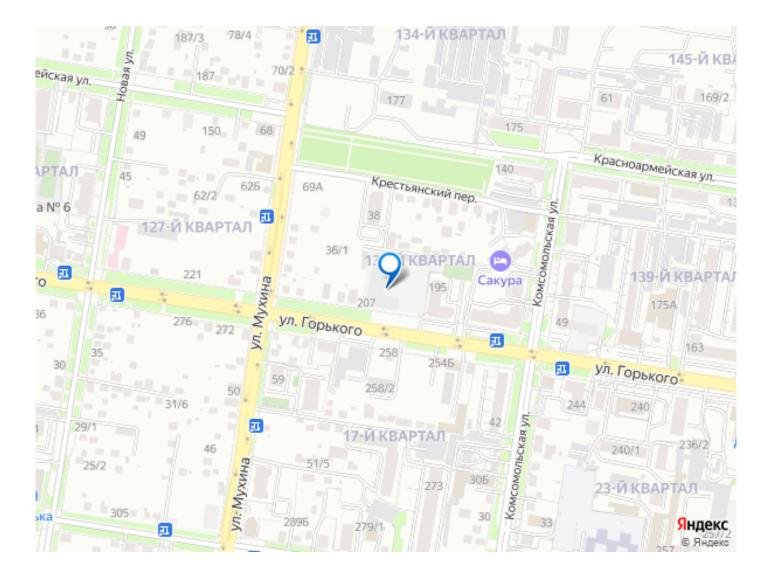
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Местоположение: Дом расположен в центральной части города, на пересечении улиц - Мухина - Горького Комсомольская. Инфраструктура: Школы- 6, 1, 4, 26; Детские сады; прогимназия, 19, РКЦ, Налоговая служба, Магазины, Кафе. Район оснащён всем необходимым для жизни: магазины, фитнес центры, детские сады, образовательные учреждения. По пер. Крестьянскому расположен Благоустроенный сквер. Транспортная доступность: автобусы: Остановка- Комсомольская (Горького) 9, 28, 36, 360, Остановка Красноармейская (Горького), более 19 маршрутов, Остановка Красноармейская (Мухина) 2 маршрута. Высота потолков 2,75 см. Описание здания: Дом кирпичный, 9 этажей, 3 подъезда, 1 грузопассажирский бесшумный и безопасный лифт в подъезде, парковочный мест 45, подземная парковка в доме. В рамках жилого комплекса будет произведено благоустройство территории и озеленение,

установлены яркие развивающие детские и спортивные площадки. Рядом гаражный комплекс. Внутренняя отделка входной группы, коридоров функционально и красиво. Все выдержано в едином премиальном стиле. Инженерные сети: теплоснабжение центральное, водоснабжение центральное, водоотведение центральное. Квартира с первоклассной чистовой отделкой, что экономит ваше время и затраты. Установлены водо и электросчетчики, входная дверь. Механизированная предчистовая штукатурка, полусухая стяжка пола, металлопластиковые трубы полипропилен, оконные проемы качественно оштукатурены, разводка отопления вертикальная, батареи биметаллические, электричская разводка, выключатели и розетки расположены по евростандартам, качественная входная дверь. МП окна, застекленная лоджия.





Move.ru - вся недвижимость России