

Создано: 16.05.2025 в 05:32

Обновлено: 27.09.2025 в 05:57

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ленина, 176/2**

10 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 176/2

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://amursk.move.ru/objects/9279404289>

Жанна Сергеевна Пуховая, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143909643

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира в элитном жилищном комплексе Берег Удачи. Комфортный третий этаж. Окна выходят на две стороны (север-запад). Сделана перепланировка (узаконена): кухня -гостиная и 2 смежные комнаты. Две застекленные лоджии. Выход на одну из них из кухни, на вторую из комнаты. Квартира достаточно светлая и очень теплая. Выполнен ремонт. Закрытая территория. Хорошая детская площадка. Ухоженная придомовая территория. Есть свой небольшой сквер. Подземный и наземный паркинг. Рядом набережная реки Амур, Серебряная миля. Прекрасный вид на реку и Китай. Квартира отлично подойдет для семьи с детьми, так как рядом расположены: - школа 22; - государственные и частные детские сады; - ДВОКу Идеальным выбором станет и для возрастных людей - тихий подъезд, комфортный этаж, парковая зона и уединение. В шаговой доступности автобусные остановки. Район с развитой инфраструктурой и очень перспективный. Вокруг возводятся новые жилищные комплексы. И в то же время, здесь чувствуется уединение от городской суеты и шума. От компании Этажи Вы получаете

полное сопровождение от начала и до конца сделки. Остались вопросы? Звоните, с удовольствием отвечу. С уважением к Вам, Пухова Жанна - специалист по недвижимости компании Этажи. Код пользователя: 153360 Номер в базе: 4747313





Move.ru - вся недвижимость России