

Создано: 16.10.2025 в 10:08

Обновлено: 17.10.2025 в 14:41

<https://amursk.move.ru/objects/9285807389>

Ольга Николаевна Гуржий, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143909739

**Амурская область, Белогорск, Южная
улица, 2**

4 900 000 ₽

Амурская область, Белогорск, Южная улица, 2

Улица

[улица Южная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

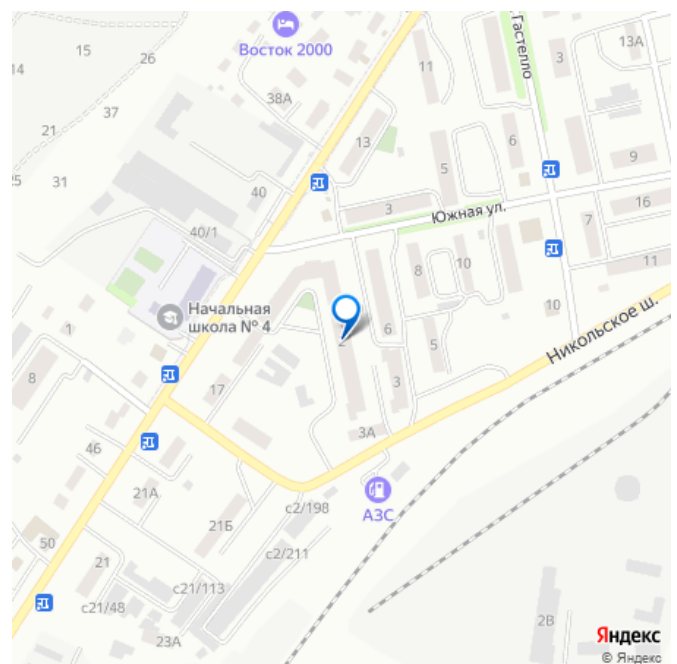
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

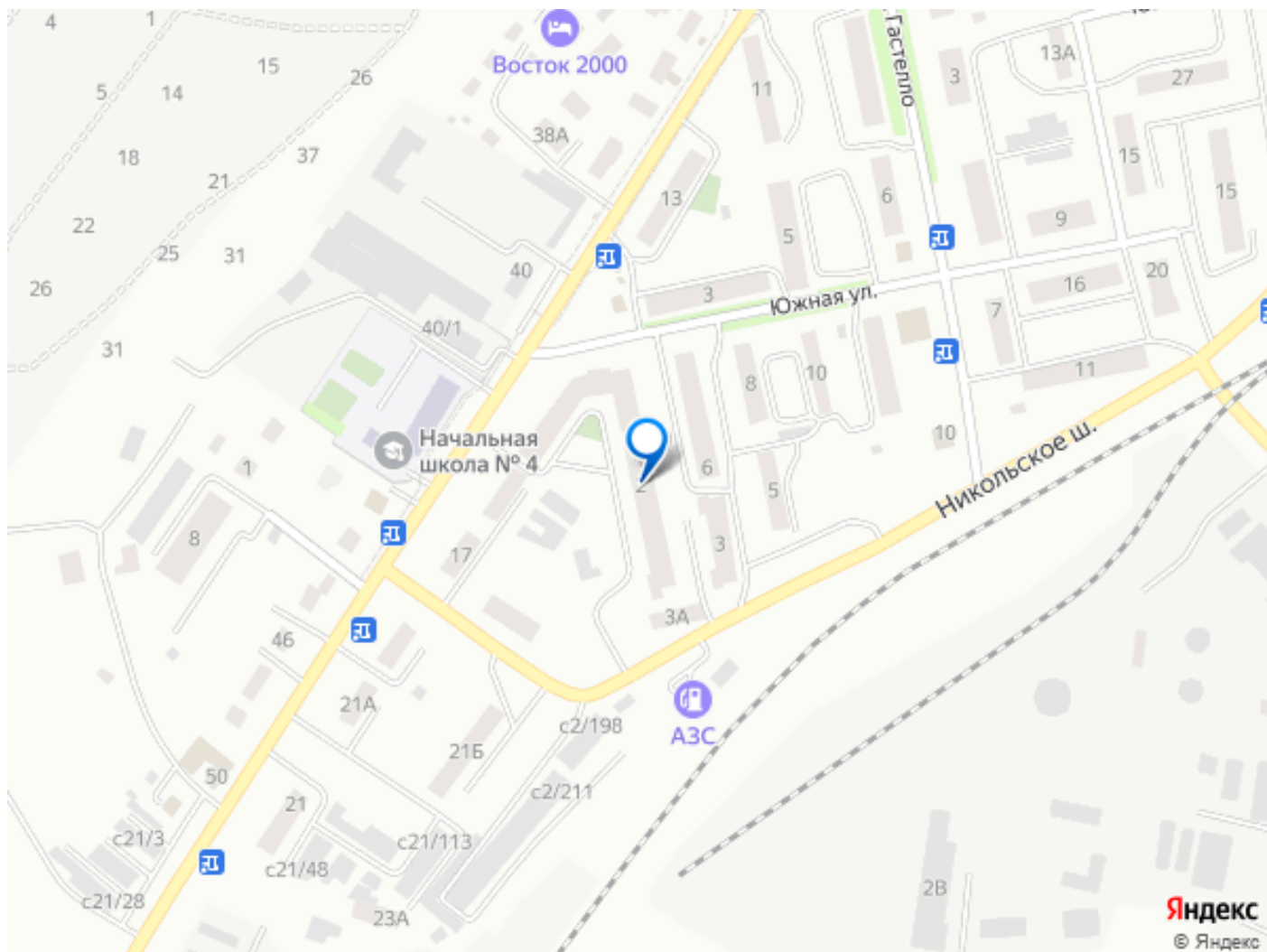
Описание

для заметок



Двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома предлагает значительный потенциал для создания комфортного и функционального жилого пространства. Ее ключевое преимущество — простая и практичная планировка с двумя изолированными комнатами, расположенными на разных сторонах дома, что обеспечивает покой и уединение, а также отличную инсоляцию в течение всего дня. Помещения отличаются хорошими размерами и наполнены естественным светом. Дополнительным бонусом является большая лоджия, которую можно трансформировать в удобную зону для отдыха или хранения. Квартира находится в состоянии, требующем проведения ремонта, что открывает для новых собственников возможность реализовать собственный дизайн-проект и использовать современные материалы без необходимости перепланировки и демонтажа старой отделки. Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа, детский сад, супермаркеты, кафе и остановки общественного транспорта. Во дворе оборудована детская игровая площадка и организована просторная парковка для автомобилей. Данный объект представляет собой выгодное предложение на рынке недвижимости, оптимально сочетающее удачную планировку, выгодное местоположение и разумная цена. Пишите, звоните . организуем показ, сопроводим на всех этапах сделки. Код пользователя: 171747 Номер в базе: 10090806





Move.ru - вся недвижимость России