

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева
79145928663

Создано: 04.10.2024 в 05:07
Обновлено: 12.09.2025 в 02:51

Амурская область, Благовещенск,
Загородная улица, 47/1

9 643 950 ₽

Амурская область, Благовещенск, Загородная улица, 47/1

Улица

улица Загородная



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

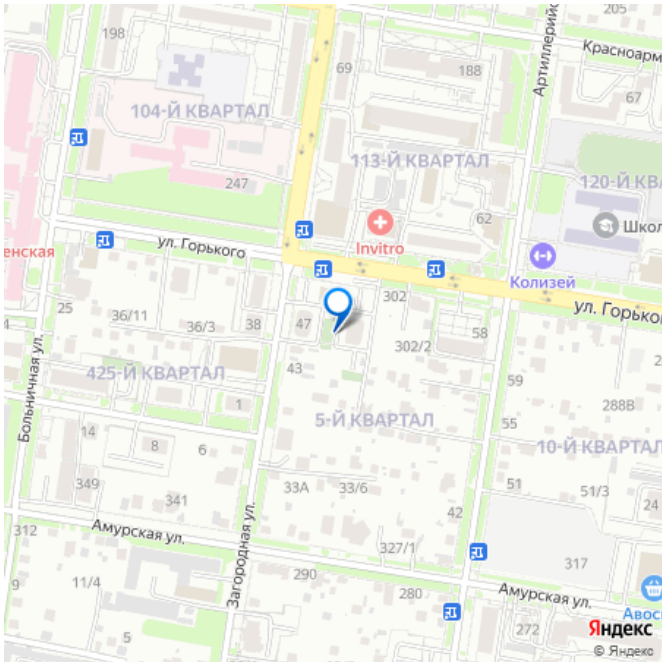
Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме по адресу: Амурская область, Благовещенск, Загородная улица, 47. Общая площадь квартиры составляет 57.3 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 11 кв. м — кухня. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает в себя две комнаты и одну лоджию, что добавляет пространства и света. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно без труда перевозить крупные вещи. На территории предусмотрена наземная парковка для автомобилистов. Дом новый, поэтому все коммуникации и инженерные системы в

отличном состоянии. Район отлично подходит для семейного проживания: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Для удобства жителей рядом расположены магазины и другие объекты инфраструктуры. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок можно дойти за несколько минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на руках, юридическая чистота сделки гарантирована. Агентство не берет комиссию с покупателя. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества нового жилья.



