

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

Создано: 19.02.2025 в 05:04

Обновлено: 25.10.2025 в 08:16

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 25/11**

9 370 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 25/11

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

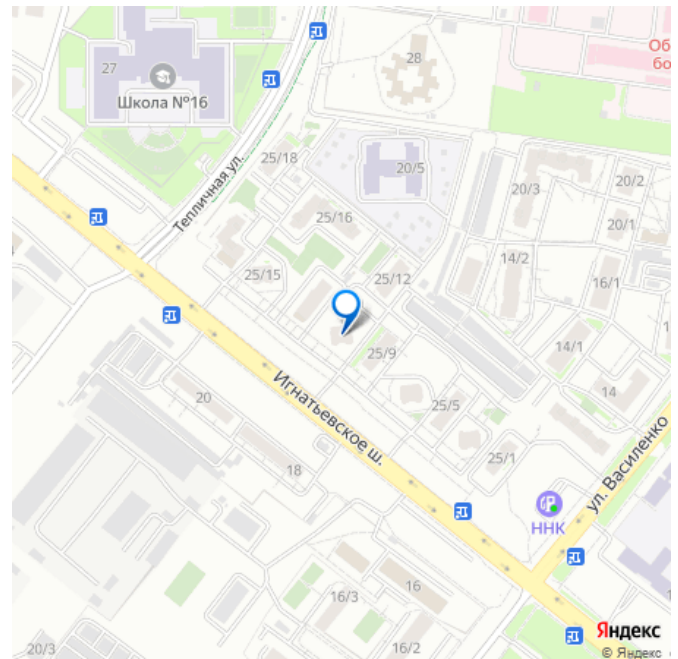
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме по адресу: Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 12/11. Общая площадь квартиры составляет 58.4 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, есть балкон. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, которое будет идеально соответствовать вашим пожеланиям. Планировка включает одну ванную комнату. Просторная кухня позволит комфортно разместить всю необходимую технику и мебель. Дом новый, кирпичный. Для удобства жителей предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это

делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Если вы ищете уютное и современное жилье в Благовещенске, то этот вариант для вас! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы.



