

🕒 Создано: 03.05.2025 в 01:36

Обновлено: 21.10.2025 в 03:23

**Амурская область, Благовещенск, улица  
Пушкина, 100**

**9 500 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, улица Пушкина, 100

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

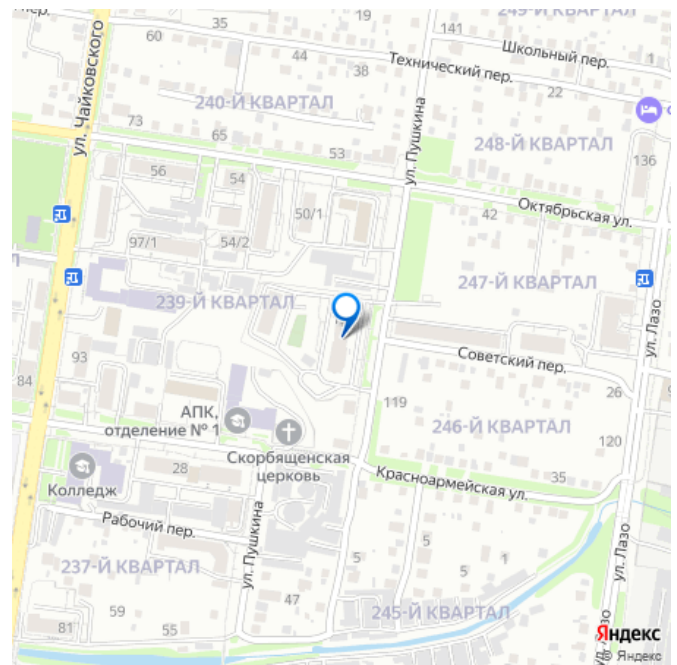
Тип санузла

<https://amursk.move.ru/objects/9285611519>

**Собственник**

**79145705580,7914610  
2287**

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 58.5 квадратных метров на одиннадцатом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Благовещенск, улица Пушкина, дом 100. Дом построен в 2017 году и имеет 14 этажей. Квартира обладает жилой площадью 40.3 квадратных метра и включает в себя две комнаты, что делает её идеальным вариантом как для одного человека, так и для небольшой семьи. Благодаря косметическому ремонту, вам не придётся тратить время и средства на его проведение можно сразу заезжать и жить. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование пространства. Из окон открывается прекрасный вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Также стоит отметить наличие двух балконов, где можно устроить зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Для вашего удобства во дворе предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом, а также детская площадка для малышей.

Безопасность жильцов обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. Район с очень хорошо развитой инфраструктурой, детские сады, школы, вузы, сузы, магазины. Рядом с домом находятся различные продуктовые магазины, такие как Сатурн, Пирамида и Час пик, а также дискаунтер Гулливер, что значительно упрощает процесс покупок. Для заботы о себе и своей внешности рядом расположен салон красоты Cherry. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Звонки пожалуйста по московскому времени. Возможен торг



