

🕒 Создано: 11.09.2025 в 08:15

Обновлено: 21.10.2025 в 15:03

<https://amursk.move.ru/objects/9284859804>

Зоя Васильевна Назарова, ЭТАЖИ

Благовещенск

79146101414

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ленина, 41**

11 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 41

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

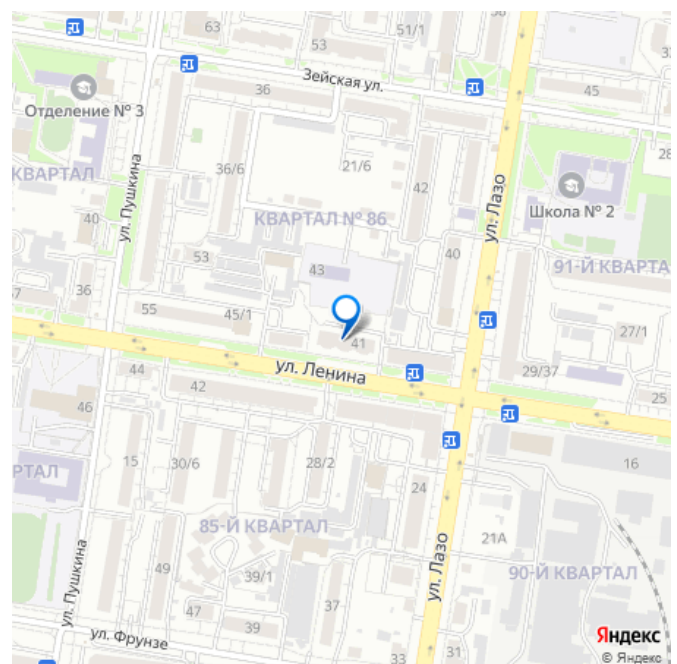
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

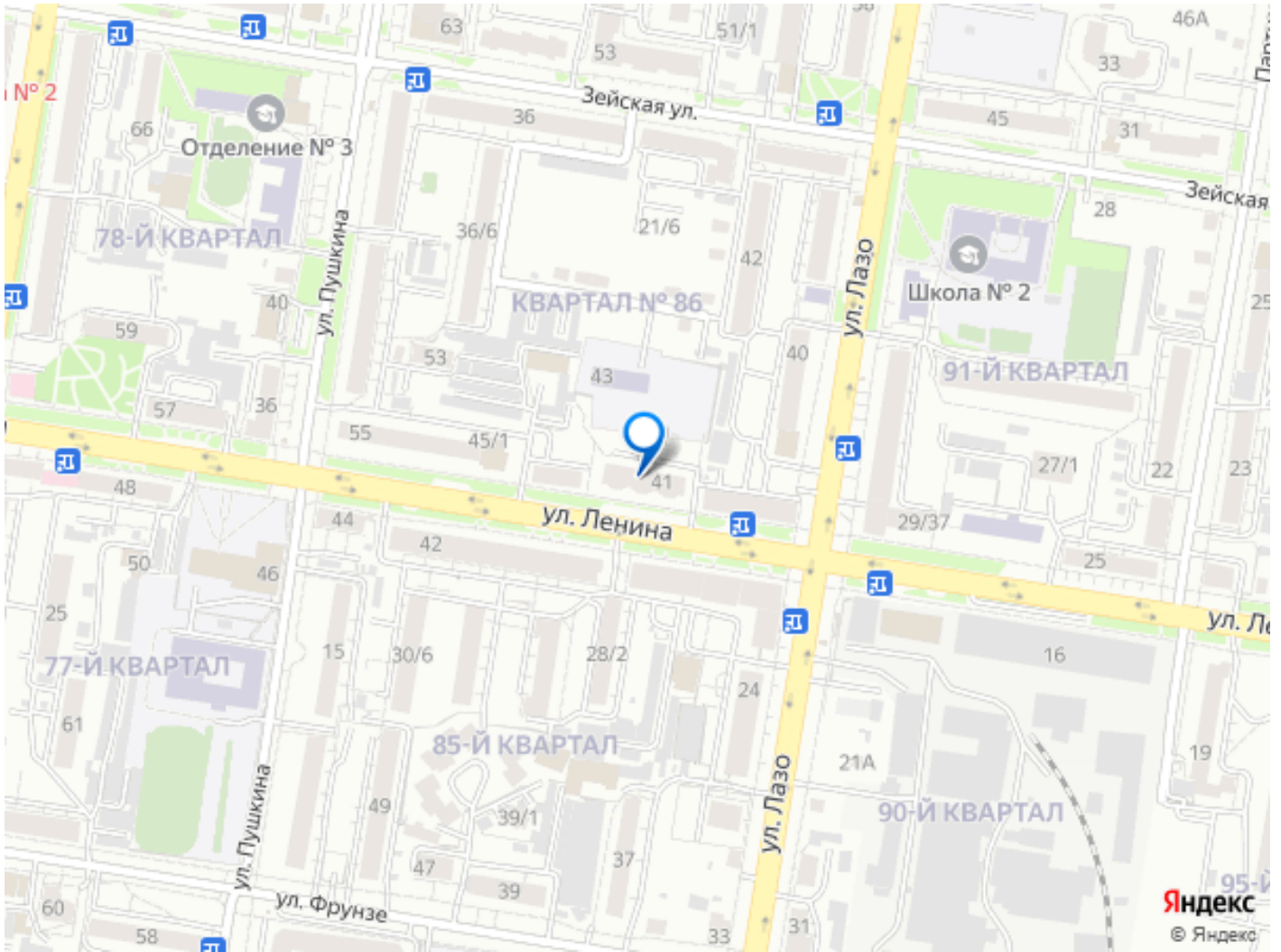
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже отличную квартиру с современным ремонтом в центральной части города. Дом расположен на пересечении улиц Ленина/Пушкина. В квартире сделан хороший современный ремонт, квартира светлая, теплая, уютная, ориентирована на 2 стороны юг и север. Отличная планировка на 2 стороны, комнаты изолированы, лоджия расположена на кухне и выходит во двор. Раздельный санузел, есть вместительная гардеробная. Квартира полностью меблирована, установлена встроенная дорогая бытовая техника: холодильник, плита с духовым шкафом, стиральная и посудомоечная машины, есть кондиционер и телевизор. При продаже вся мебель и техника остаётся новому собственнику, что позволит Вам сэкономить Ваше время и деньги, а также послужит отличной инвестицией при сдаче в аренду. Для вашего удобства проведены кабельное телевидение и интернет, установлен роутер. Очень удобное расположение: в шаговой доступности 2, 14, 5 школы, спортивная и музыкальная школы, во дворе детский сад, остановка общественного транспорта в разные районы города, супермаркеты, магазины, большая парковка. Квартира без

обременений, долгов, один взрослый
собственник более 5 лет. Быстрый выход на
сделку, помощь на всех этапах сделки, показ
в удобное для Вас время по предварительной
договорённости. Код пользователя: 151849
Номер в базе: 4777990





Move.ru - вся недвижимость России