

Екатерина Плохотнюк, Сделка
79143906686

 Создано: 30.09.2025 в 04:04
Обновлено: 19.10.2025 в 05:37

**Амурская область, Благовещенск, Новая
улица, 24**

10 490 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Новая улица, 24

Улица

[улица Новая](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

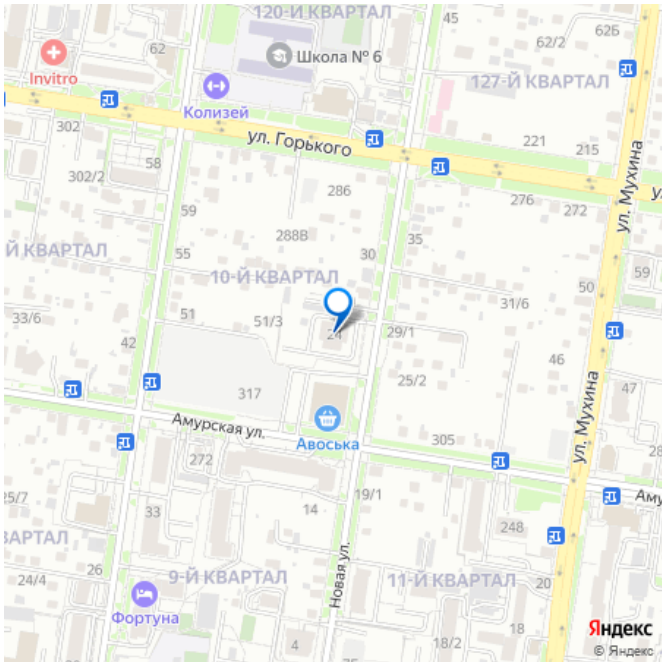
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

Арт. 87962374. Продается просторная 2-комнатная квартира 59,5 м² в теплом кирпичном доме! Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой и удобной планировкой. Квартира расположена на комфортном 3 этаже кирпичного дома — это оптимальный уровень: не низко и не высоко, всегда удобно как пешком, так и на лифте . Два лифта. Общая площадь — 59,5 м²: две изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел, вместительная прихожая с встроенным шкафом-купе. Квартира светлая, уютная и теплая — толстые кирпичные стены отлично держат тепло зимой и сохраняют прохладу летом. Вся мебель остается! Заезжай и живи! В квартире остается всё: шкаф, диван, кровать, стол — всё в отличном состоянии. Идеально для тех, кто хочет избежать лишних хлопот с обустройством. На кухне установлена качественная встроенная кухонная мебель, остаётся варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, кухонный стол и стулья — всё удобно и продуманно до мелочей. Здесь легко представить уютные семейные ужины или вечерние чаепития. Санузел раздельный, полностью в современном кафеле, новая стиральная машинка, бойлер чисто, аккуратно и стильно.

Расположение — одно из главных преимуществ. Всё необходимое в пешей доступности: Во дворе всегда есть парковочные места. Двор тихий, зелёный и ухоженный, хорошие соседи, чистый подъезд. Эта квартира — отличное решение как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Никаких дополнительных вложений не требуется — можно заехать сразу после сделки! Звоните, приходите на просмотр — эта квартира может стать вашим уютным и тёплым домом уже совсем скоро!



