

Собственник

79146103327

Создано: 05.01.2025 в 17:15

Обновлено: 04.02.2025 в 17:06

**Амурская область, Благовещенск, улица
Горького, 64**

15 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 64

Улица

[улица Горького](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

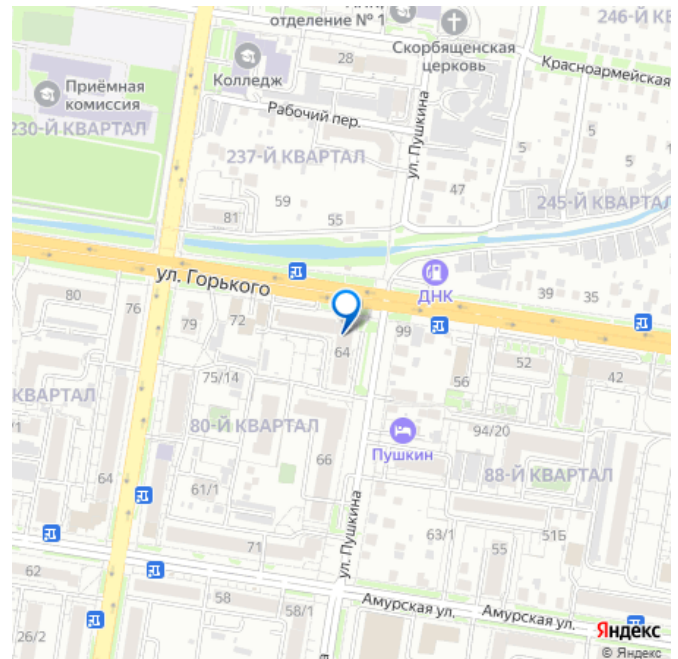
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

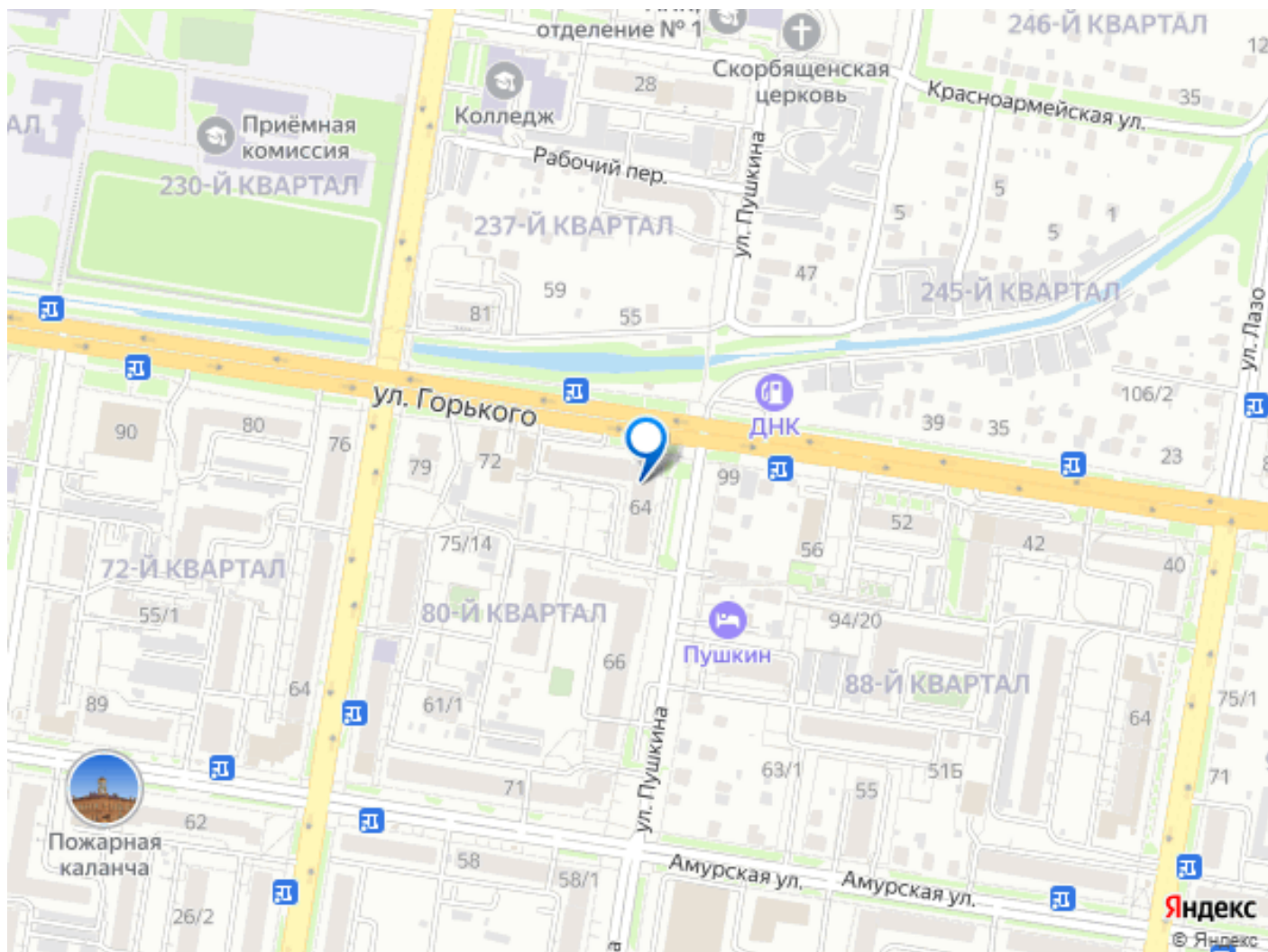
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже удобную и практичную планировку 2 комнатной видовой квартиры. Отличный вариант квартиры для жизни и для инвестиции. Окна квартиры выходят на восток, открывая взгляду прекрасные вид восходов солнца . Квартира очень светлая, солнечная, подарит возможность наслаждаться каждый день спокойствием и гармонией души. Рядом расположен храм, который так же виден из окна, звон колоколов доносятся мелодичным звуком. Потолки 2,5 м . Балкон утеплен ,теплый пол. Спец. Окна . Выполненный свежий ремонт, шума изоляция, не слышно соседей совсем. Встроенные грамотно большие шкафы и обувница , что позволит комфортно разместить все ваши вещи. Стояки и счетчики заменены нового образца (пломбы) ЖК расположен в самом сердце центра города внутри 88 квартала города Благовещенск, на пересечении улиц Пушкина - Горького -Амурская. Район, с очень развитой инфраструктурой-идеальное место для размеренной жизни. Дом расположен внутри квартала, нет шумных заведений и предприятий. В радиусе 200 метров расположены 6 остановок общественного транспорта. Дорога до детского сада займет

не более 5 минут пешей прогулки, до школы не более 3 минут пешей прогулки. В шаговой доступности супермаркеты, торговый центр, отделение почты России, фитнес-центр, детской больницы, взрослой поликлиники. Финансовый колледж, ДальГАУ, Мед. Академия, Первомайский парк, стадион Юность, набережная Амур и также в 5 мин езды набережная Зеи. 10 минутах пешей прогулки до ОКЦ. Соседи все собственники очень тихие и дружелюбные (судьи, бизнесмены и законопослушные граждане). В квартире две мощные противовзломные двери . Дополнительный предбанник (помещение прихожая) . Сделан кап ремонт крыши дома, двора , выложена тротуарная плитка, построенная самая большая в округе современная детская детская площадка с всеми условиями безопасности для детей и освещением и видео наблюдением) . В доме имеются множество торговых помещений (парихмахерских, стоматологий, салонов красоты, продуктовых, магазинов и тп. Так же имеется просторная наземная и подземная стоянка для авто. Квартира очень теплая, зимой открываем окна и перекрывает батареи. Полностью все остается, мебель и техника . Заходи и живи !!! Все вопросы в личку. Продажа квартиры без обременений от ед . 1 собственника. По всем вопросам пишите в личку . Договоров не заключаю с Агентствами. Агентам , просьба обращаться , только при реальном покупателе .





Move.ru - вся недвижимость России