

🕒 Создано: 06.05.2025 в 05:26

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 17:31

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 64

15 300 000 ₹

Амурская область, Благовещенск, улица Горького, 64

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

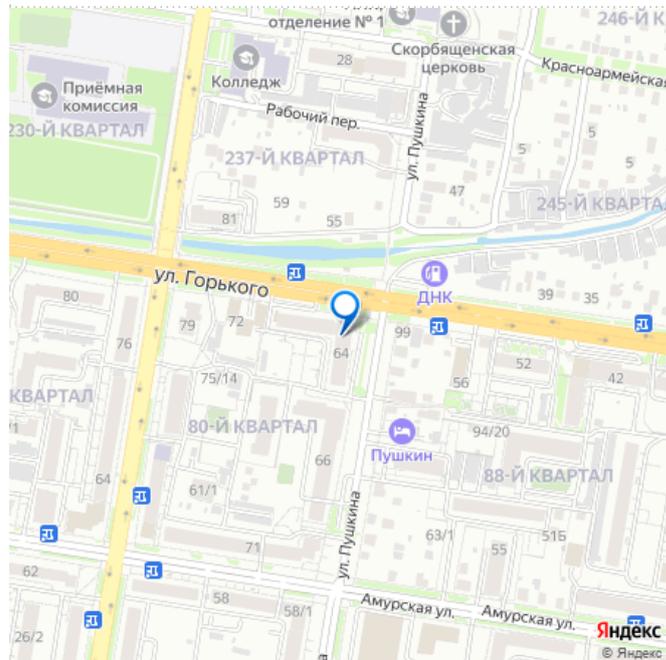
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаю к продаже удобная, теплая, солнечная, видовая квартира в центре города! Отличный вариант для жизни и для инвестиции. Окна квартиры выходят на восток, делая доступными все восходы. Потолки 2,5 м . Балкон утеплен, теплый пол, окна под утепление. Выполнен свежий ремонт, в том числе выполнена шумоизоляция. Встроенные гармоничные большие шкафы и обувница, что позволяет комфортно разместить все вещи. Стояки и счетчики заменены (нового образца, пломбы). ЖК расположен в центре города внутри 88 квартала города Благовещенск, на пересечении улиц Пушкина - Горького - Амурская. Район с очень развитой инфраструктурой-идеальное место для спокойной, размеренной жизни. Дом расположен внутри квартала, нет шумных заведений и предприятий. В радиусе 200 метров расположены 6 остановок общественного транспорта. Дорога до детского сада займет не более 5 минут пешей прогулки, до школы не более 3 минут пешей прогулки. В шаговой доступности супермаркеты, торговый центр, отделение почты России, фитнес-центр, детская больница, взрослая поликлиника, Финансовый колледж, ДальГАУ, Мед.академия, Первомайский парк, стадион

«Юность», набережная р. Амур и также в 5 мин езды - набережная Зеи. Соседи все собственники, очень тихие и дружелюбные (судьи, бизнесмены и другие граждане). Сделан капремонт крыши дома, двора, выложена тротуарная плитка, построенная самая большая в округе современная детская детская площадка со всеми условиями безопасности для детей, освещением и видеонаблюдением. В доме имеются множество торговых помещений (парикмахерских, стоматологий, салонов красоты, продуктовых магазинов и тп.). Во дворе имеется просторная наземная и подземная стоянка для авто. В квартире полностью в Код пользователя: 104461 Номер в базе: 4825551

