

🕒 Создано: 18.08.2025 в 11:17

Обновлено: 02.11.2025 в 08:54

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ломоносова, 197**

10 700 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ломоносова, 197

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

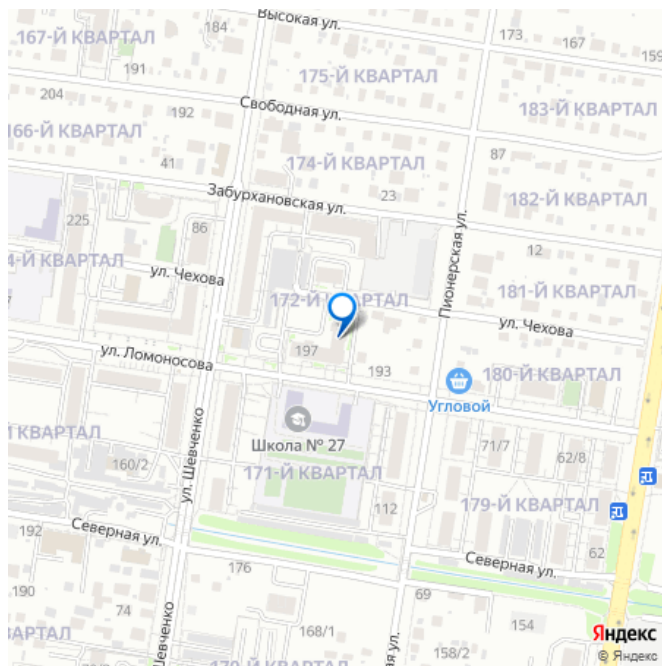
Вид из окна

<https://amursk.move.ru/objects/9284515118>

**Самолет Плюс Благовещенск, Самолет
Плюс Благовещенск**

79145931618

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

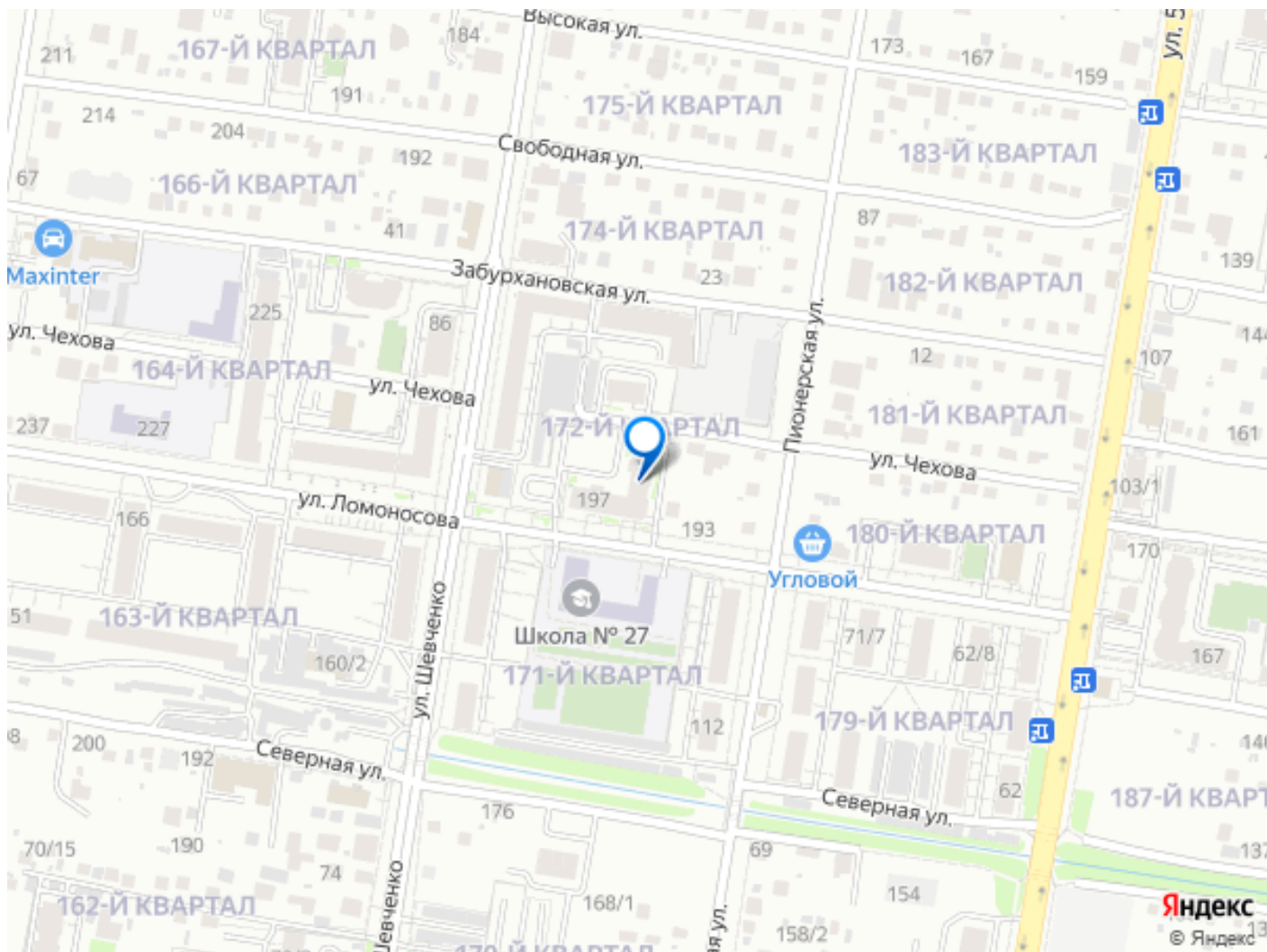
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111236198 Продам прекрасную квартиру в центре города, напротив 27 школы. Новый дом, 2022 года постройки, застройщик АНК. Квартира в черновой отделке, очень эргономичная планировка. Можно рассматривать даже как 3Е (кухня-гостинная и две комнаты). Кухня 13 квадратных метра. Площадь указана без учета холодных помещений, с холодными 62,7. Комнаты изолированные, с/у раздельный. Просторная прихожая, можно поставить вместительный шкаф-купе. Высокие потолки - 2,76. Панорамное остекление лоджии. окна квартиры выходят на север (двор) и на юг (Ломоносова) В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский), чистый подъезд, закрытый двор, ухоженная придомовая территория с детской площадкой и парковками. Подъезд сквозной, можно попасть как с улицы, так и из двора. Через дорогу школа, рядом детский сад, также рядом автобусные остановки, торговые центры, супермаркеты, аптеки. Все, что нужно для комфортного проживания. Рассматриваем любой вариант оплаты, один взрослый собственник, никаких детских долей, зарегистрированных. Звоните, с удовольствием все расскажу, время показа предварительно согласовываем.





Move.ru - вся недвижимость России