

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева
79145928663

Создано: 17.09.2025 в 06:55
Обновлено: 17.09.2025 в 06:52

Амурская область, Благовещенск,
Северная улица, 170

10 150 020 ₽

Амурская область, Благовещенск, Северная улица, 170

Улица

[улица Северная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

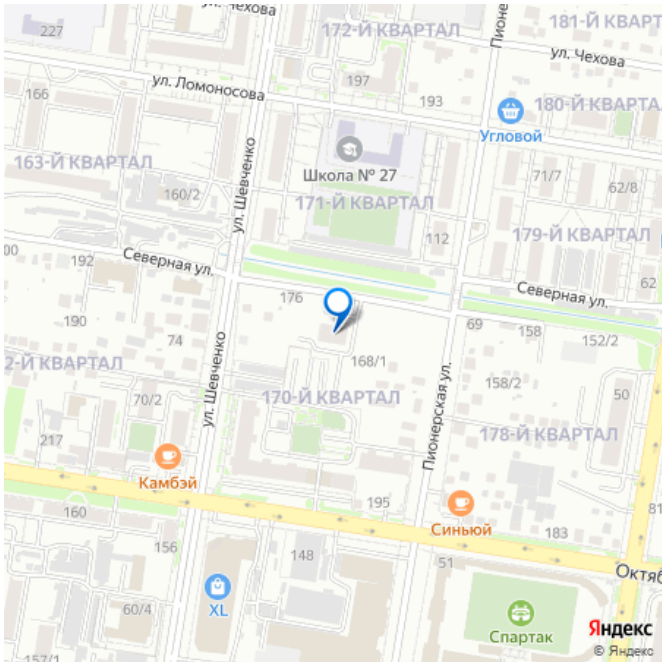
12.5 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

4/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

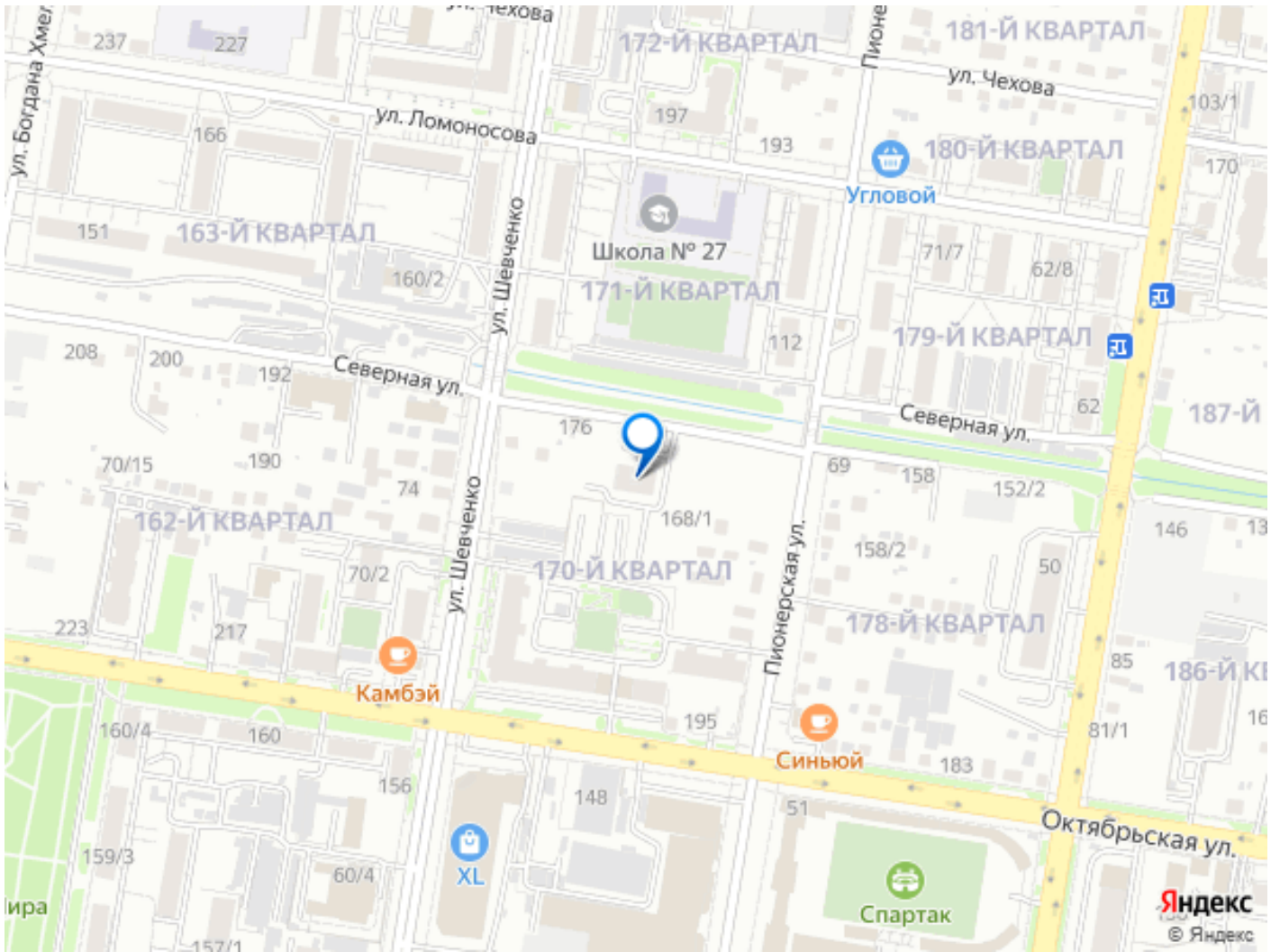
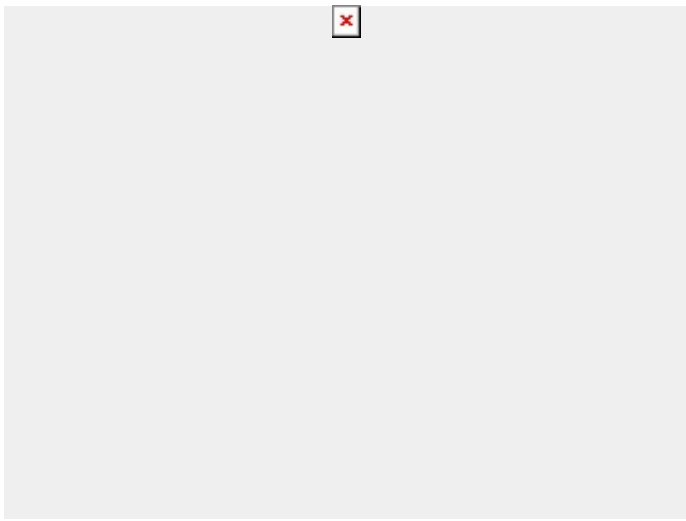
Описание

Здравствуйте, мой потенциальный покупатель!!! Дочитайте это объявление до конца, чтобы не упустить важную информацию - это займет всего несколько минут! Продаю 1 комнатную квартиру по адресу: ул. Северная, 170. Местоположение: улица Северная между Шевченко и Пионерской. Район Центрального рынка. Сейчас в этом районе ведется комплексная застройка. Инфраструктура: В шаговой доступности: Центральный рынок, Детские сады и ясли 5, Школа 4, 27, Продуктовый супермаркет, Фитнес-центр, парикмахерский, салоны красоты, стадион, учебные заведения, кафе китайской кухни и так далее. Транспортная доступность: автобусы: 2к, 2кт, 30, 39. Квартира: 2 комнатная квартира свободной планировки, окна на 2 стороны, сан узел раздельный, лоджия с выходом из кухни. Черновая отделка. Высокие потолки. Площадь квартиры: 64,20 кв.м., с учетом площади холодных помещений, 60,30 кв.м. площадь квартиры без учета площади холодных помещений, Кухня 12,30 кв.м, Комнаты, 30,7 кв.м., Коридор 11,4 кв.м., сан узел раздельный, 3,10+1,60 кв.м., Лоджия, 7,80 кв.м. Описание здания: Дом кирпичный, 16 этажный, 1

подъезд, 2 скоростных лифта. В доме установлены пассажирские лифты, отличной производительностью и мощными функциями. Применяемая витражная система ограждения лоджий и балконов из стекла с зеркальным тонированием не только украшает дом и служит надежной защитой и повышает освещенность. Установка энергоэффективного с низкими значениями шумов оборудования в технических помещениях (индивидуальный тепловой пункт, повысительная насосная станция). Использование разнообразного оборудования детских игровых площадок высокого качества обеспечивают безопасность для детей, имеющего сертификат полученный в международном центре TUV соответствие европейским нормам. Применяемое бесшовное резиновое покрытие на спортивных площадках имеющие ряд преимуществ в первую очередь травма безопасность. В рамках комплекса произведено благоустройство территории и озеленение, установлены яркие развивающие детские и спортивные площадки. Закрытая территория. Инженерные сети: теплоснабжение центральное, водоснабжение центральное, водоотведение центральное, электро плиты. Отделка квартир: Предчистовая отделка; высота потолков в квартирах: 2,75 м, стены оштукатурены, выполнена стяжка пола, электрика, установлена входная дверь, выполнена сантехническая разводка, установлены водо и электро счетчики, МП окна, трехкамерные. Балкон застекленный. Условия оплаты: Собственные средства, Ипотека, сертификаты, материнский и региональный сертификаты. Дальневосточная, льготная, семейная ипотека. Военная ипотека. Оплата услуг

риелтора: входит в стоимость. Если вас заинтересовала эта квартира нажмите на (добавьте объявление в избранное) чтобы не потерять это предложение и первым узнать об изменении цены. Давайте посмотрим мой вариант сегодня!!!! С каждым днем квартир становится меньше, а цены становятся выше. Экономьте ваши деньги. С уважением Лебедева Ок





Move.ru - вся недвижимость России