

🕒 Создано: 07.10.2025 в 11:56

Обновлено: 25.10.2025 в 15:08

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/5**

10 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/5

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

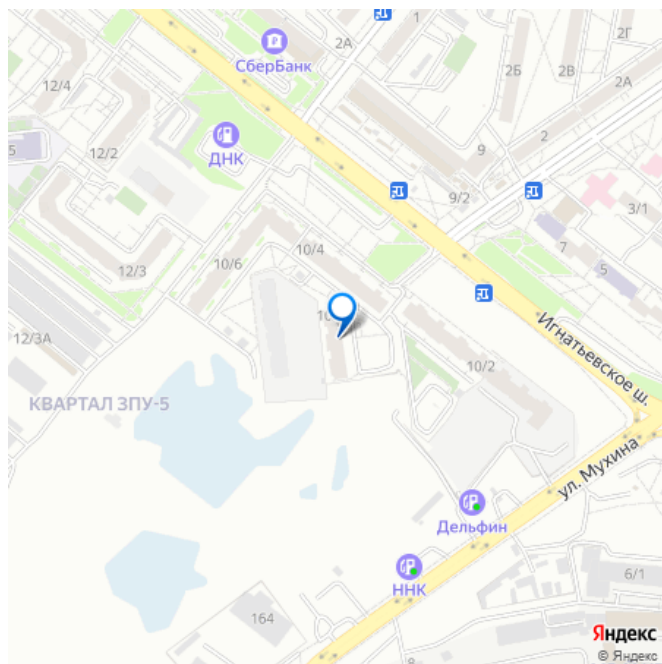
во двор

Ремонт

<https://amursk.move.ru/objects/9285554692>

**Самолет Плюс Благовещенск, Самолет
Плюс Благовещенск**
79145931618

для заметок



Покупка в ипотеку

да

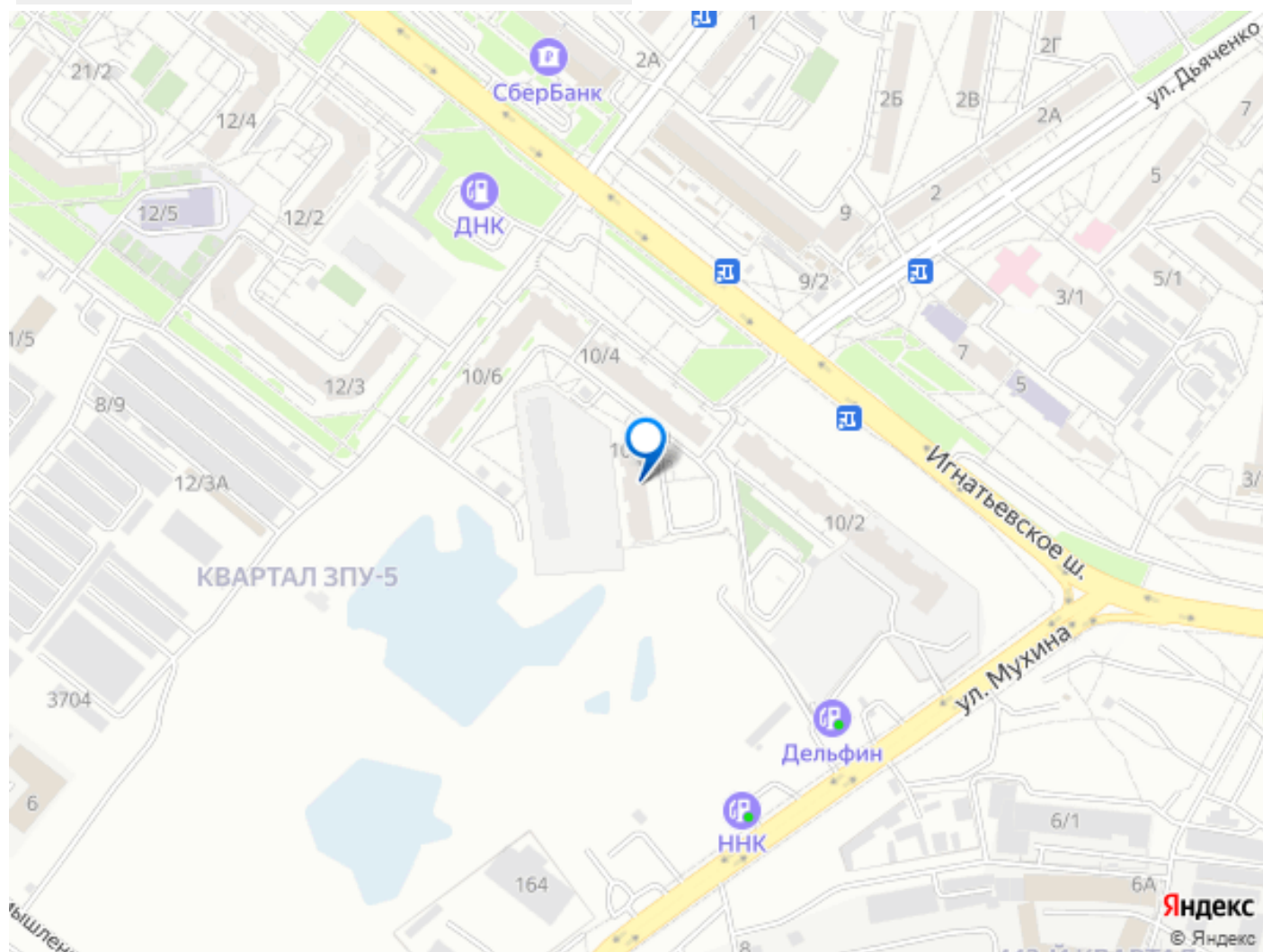
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119215454 Продам 2комнатную квартиру в мкрн. Очень эргономичная планировка: окна выходят на две стороны (В-З); комнаты изолированные, с/у совмещен; выход на лоджию из кухни; комнаты просторные, правильной формы; в квартире нет «бесполезных» площадей. Ремонт выполнен в спокойных и приятных тонах. Стены и потолок выровнены. С/у в кафеле. При продаже остается практически вся мебель и бытовая техника: вместительный шкаф-купе в прихожей; кондиционер, в/нагреватель; кухонный гарнитур, э/плита стиральная машинка кровать, шкаф плательный и т.п. Подъезд чистый, лифт грузопассажирский. Очень хорошее расположение дома, внутри квартала, окна квартиры выходят только во двор, что исключает шум и пыль от дороги. Ухоженный двор, видеонаблюдение. В шаговой доступности ГСТК, отделение Сбербанка, аптеки, стоматология, супермаркеты, 3 детских сада, школа 13 и 25 гимназия, АмГУ, парк «Дружбы», остановки общественного транспорта, в общем все, что нужно для комфортного проживания. Один взрослый собственник почти 10 лет, квартира покупалась еще по Договору долевого участия у застройщика. Никаких детский долей и обременений, вся сумма в договоре купли-продажи. Готовы к быстрому выходу на сделку. Сотрудничаем с АН нашего города, никаких комиссий для покупателя. Остались вопросы? Пишите, звоните, обязательно все

покажу и расскажу!





Move.ru - вся недвижимость России