

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева
79145928663

Создано: 13.03.2025 в 07:01
Обновлено: 08.10.2025 в 07:51

Амурская область, Благовещенск,
Железнодорожная улица, 4/3

9 495 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица,
4/3

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

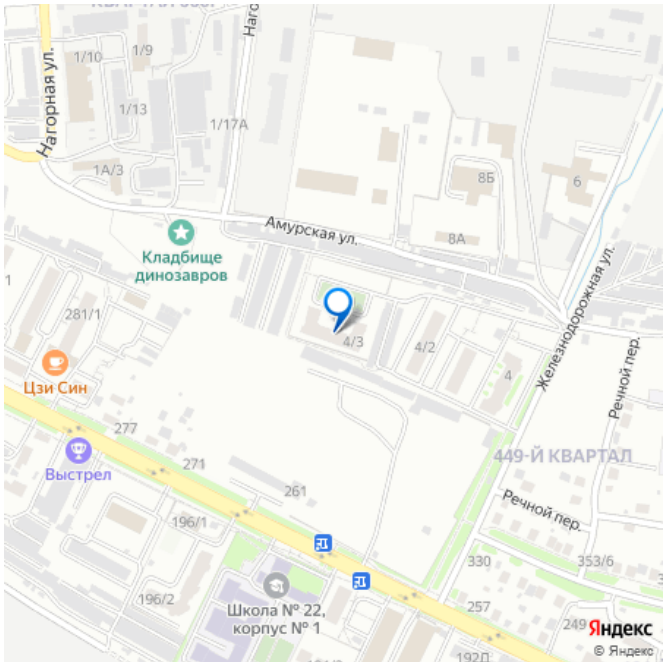
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

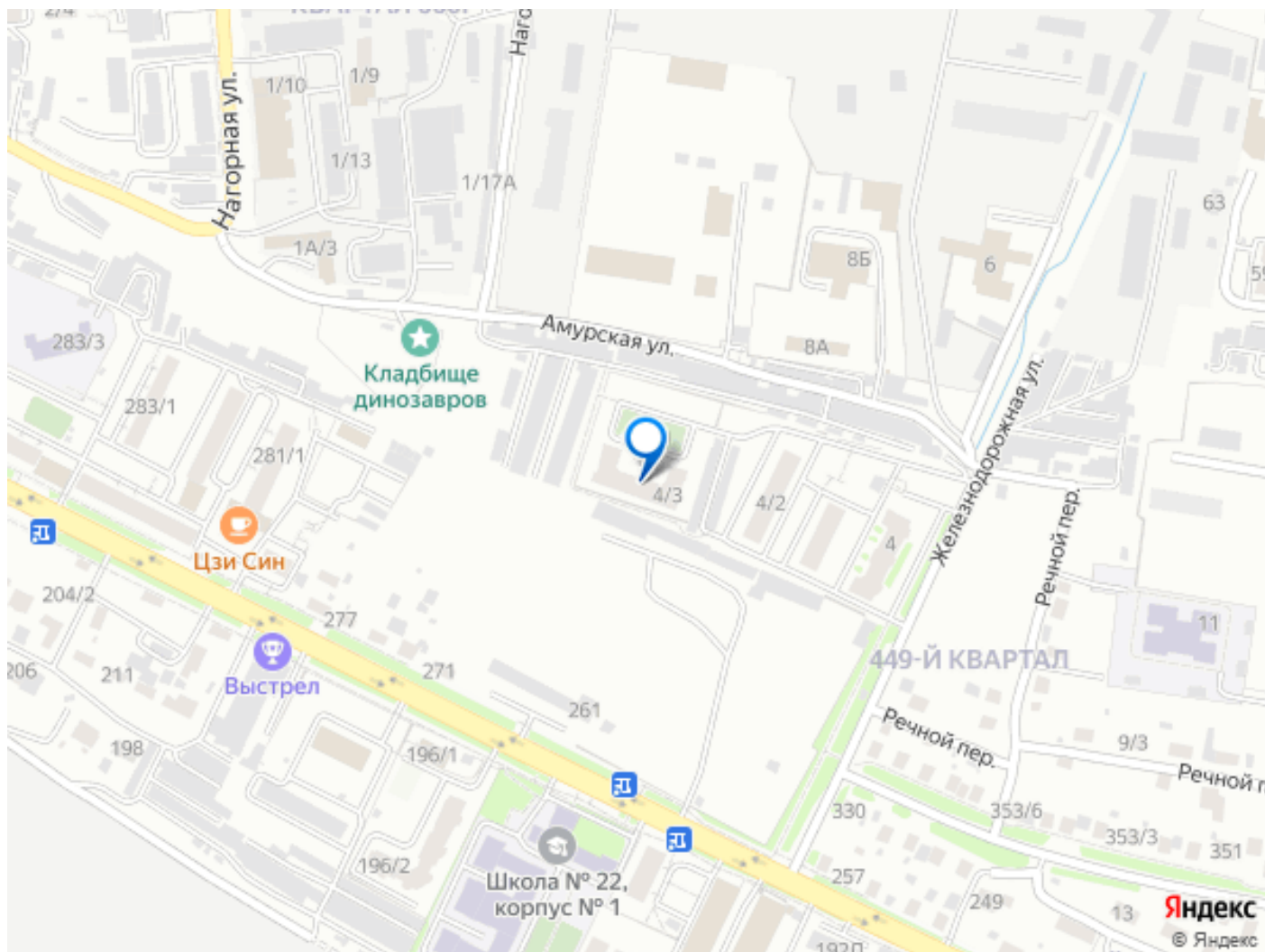
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме на Железнодорожной улице в Благовещенске. Общая площадь составляет 64 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного дома с высотой потолков 2.75 метра. Дом построен в 2024 году, поэтому все коммуникации и инфраструктура абсолютно новые. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его себе представляете. Планировка включает две просторные комнаты и кухню, а также отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Две лоджии позволяют создать дополнительные зоны для отдыха или хранения. Дом оснащен грузовым лифтом, что удобно для перевозки

крупных предметов. На территории есть наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Новый кирпичный дом отличается надежностью и хорошей теплоизоляцией. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортного проживания с семьей. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия сделки прозрачные, квартира без обременений и готова к продаже. Возможна ипотека, так что покупка станет еще более доступной. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс заключения договора. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы организуем экскурсию по объекту.







Move.ru - вся недвижимость России