

Создано: 20.08.2025 в 13:16

Обновлено: 03.10.2025 в 17:50

**Амурская область, Благовещенск, улица  
Кольцевая, 34/1**

**8 700 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, улица Кольцевая, 34/1

Улица

[улица Кольцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

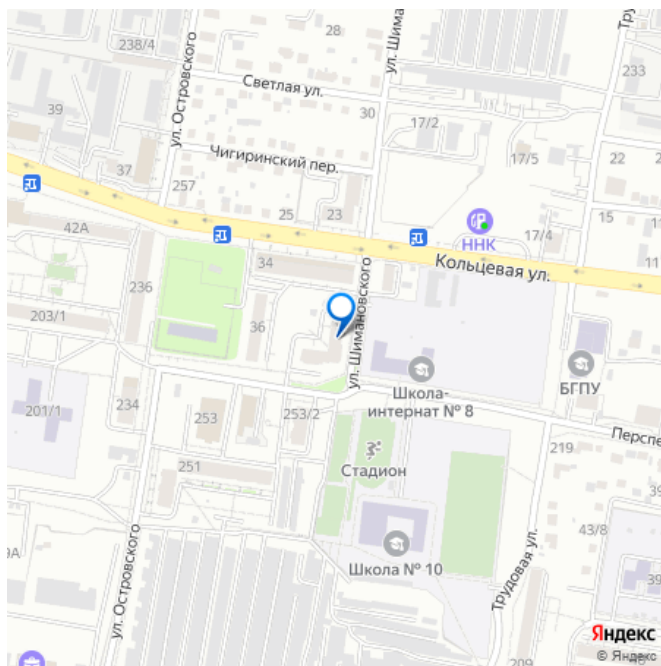
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://amursk.move.ru/objects/9284269248>

**Ольга Николаевна Гетьман, ЭТАЖИ  
Благовещенск**

**79145933459**

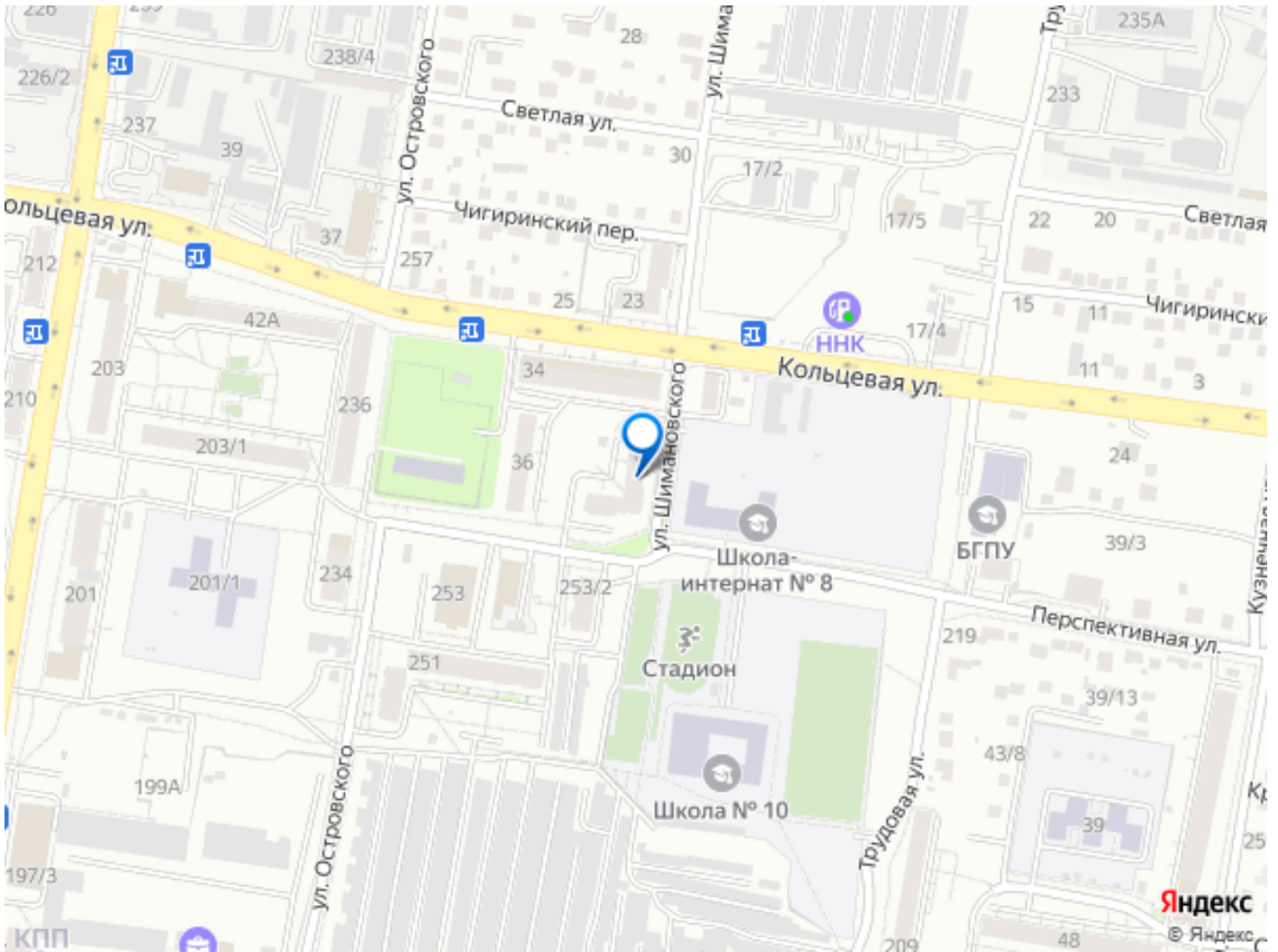
для заметок



## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу Кольцевая, 34/1. Общая площадь 64 кв. м. Комнаты изолированные, окна выходят на две стороны дома, что делает квартиру светлой и уютной в любое время суток. Выполнен современный евроремонт: натяжные потолки, качественные материалы, ухоженное состояние — можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Квартира расположена на удобном 1 этаже 9-этажного дома 2008 года постройки, что особенно комфортно для семей с детьми и людей старшего возраста. Есть лоджия, кладовая, совмещенный санузел. В подарок новым собственникам достается кладовая в подвале! Встроенный кухонный гарнитур и холодильник остаются новым владельцам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: всего в двух минутах ходьбы автобусная остановка, рядом три детских сада, школа 10, прогимназия, спортивный комплекс Монолит, множество развивающих центров для детей, отделение Сбербанка. В шаговой доступности магазины, аптеки и всё необходимое для комфортной жизни. Тихие соседи и ухоженный подъезд создают спокойную и приятную атмосферу. Квартира юридически чистая: два собственника, в собственности более 3 лет, дети-собственники будут выписаны при сделке. Подходит под ипотеку. Отличный вариант для тех, кто ищет купить 2-комнатную квартиру в кирпичном доме с ремонтом и удобной планировкой в благоустроенном районе города. Звоните, чтобы договориться о просмотре и лично убедиться, насколько эта квартира удобна и комфортна для жизни. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России