

Создано: 06.05.2025 в 05:37

Обновлено: 19.10.2025 в 14:01

<https://amursk.move.ru/objects/9278621290>

**Татьяна Владимировна Деркач,**

**ЭТАЖИ Благовещенск**

**79145927470**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Студенческая улица, 21**

**12 500 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 21

Улица

[улица Студенческая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продается просторная и светлая квартира в современном микрорайоне с развитой инфраструктурой! Идеальное предложение для семей с детьми, студентов и всех, кто ценит комфорт и удобство. Преимущества местоположения: Развитая инфраструктура: все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности.

Образовательные учреждения: рядом расположен Амурский государственный университет (АмГУ), что делает квартиру идеальным вариантом для студентов и преподавателей. Для семей с детьми - детский сад и современная новая школа.

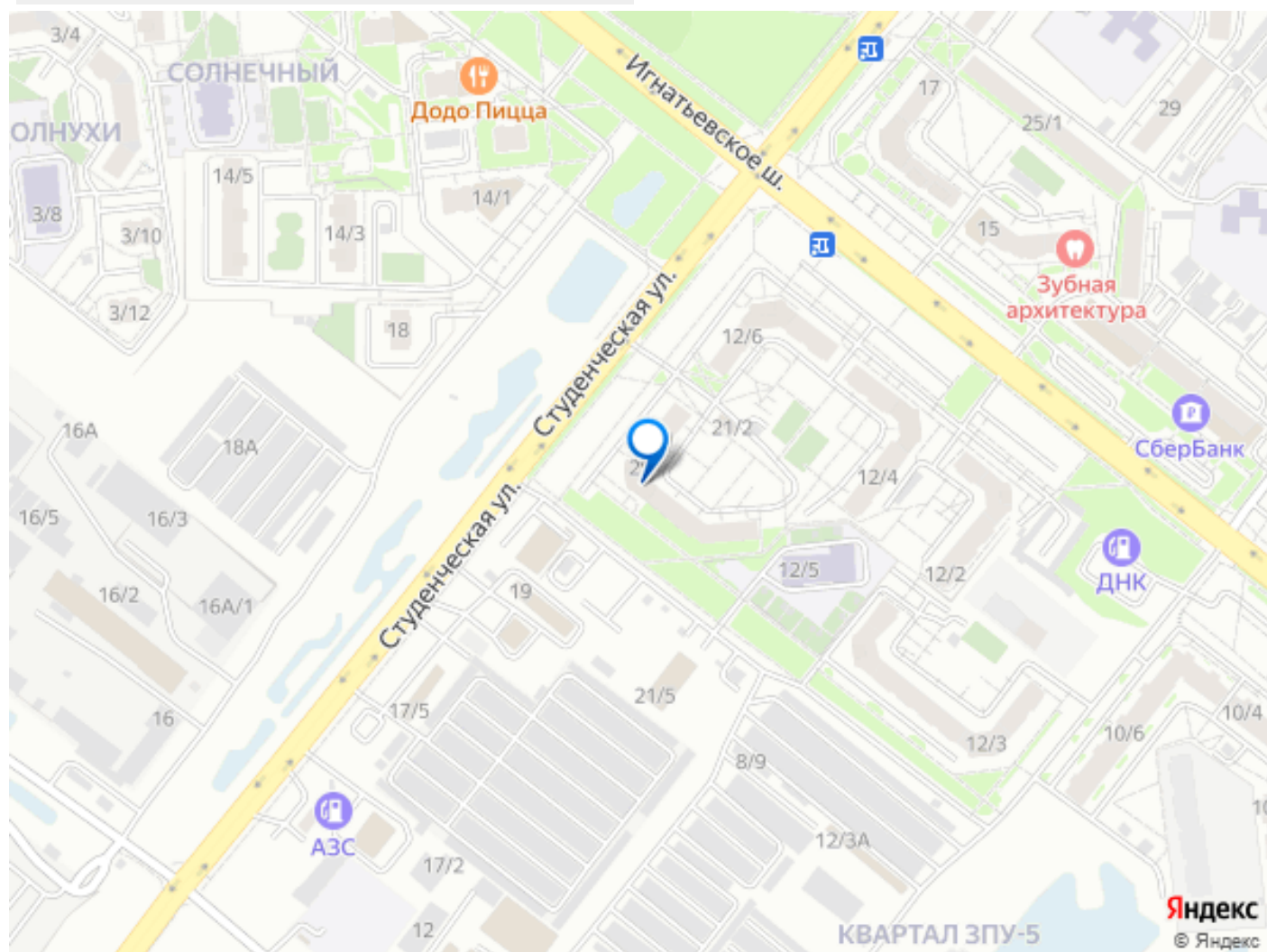
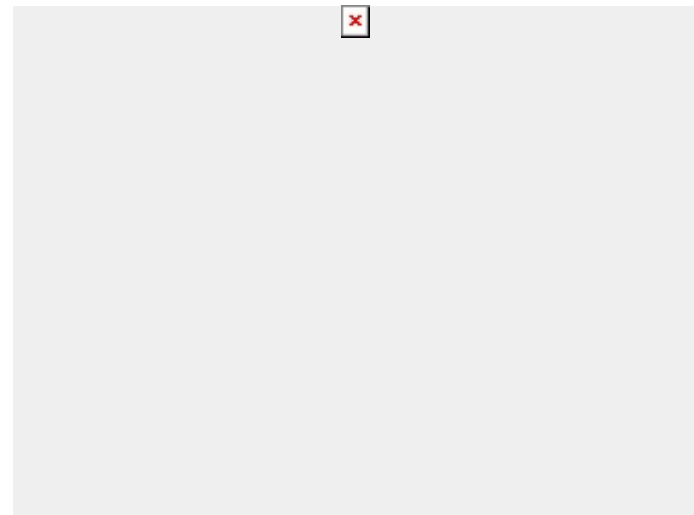
Торговая доступность: магазины различного профиля обеспечивают удобство совершения покупок. Характеристики дома и квартиры:

Дом 2016 года постройки: современное здание с благоустроенной территорией.

Светлая и теплая квартира: окна выходят на две стороны, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня и комфортную температуру в любое время года. Удобная планировка: отдельный санузел, общая площадь 65 кв. метров, отдельные комнаты и гардеробная позволяют организовать пространство максимально функционально. Качество ремонта и оснащение: Качественный ремонт: при отделке использовались дорогие материалы, что гарантирует долговечность и эстетичный внешний вид. Вся мебель остается: квартира полностью готова к проживанию, новым собственникам не придется тратить время и средства на обустройство. Безопасность: установлено видеонаблюдение с подъезда, обеспечивающее дополнительную защиту. Не упустите возможность стать обладателем

этой замечательной квартиры! Звоните  
прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре. Код пользователя: 149105 Номер  
в базе: 7635084





Move.ru - вся недвижимость России