

🕒 Создано: 24.07.2025 в 06:01

Обновлено: 22.09.2025 в 05:04

<https://amursk.move.ru/objects/9283387829>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/2**

10 842 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

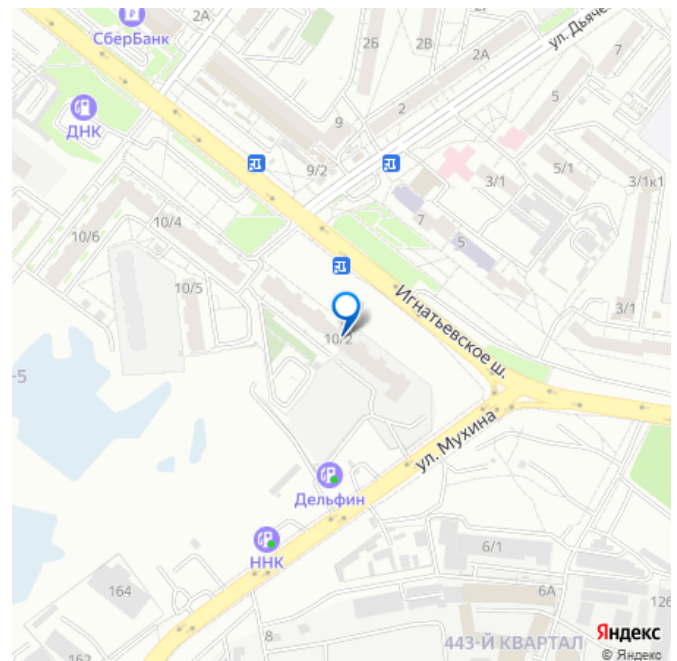
22 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

9/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

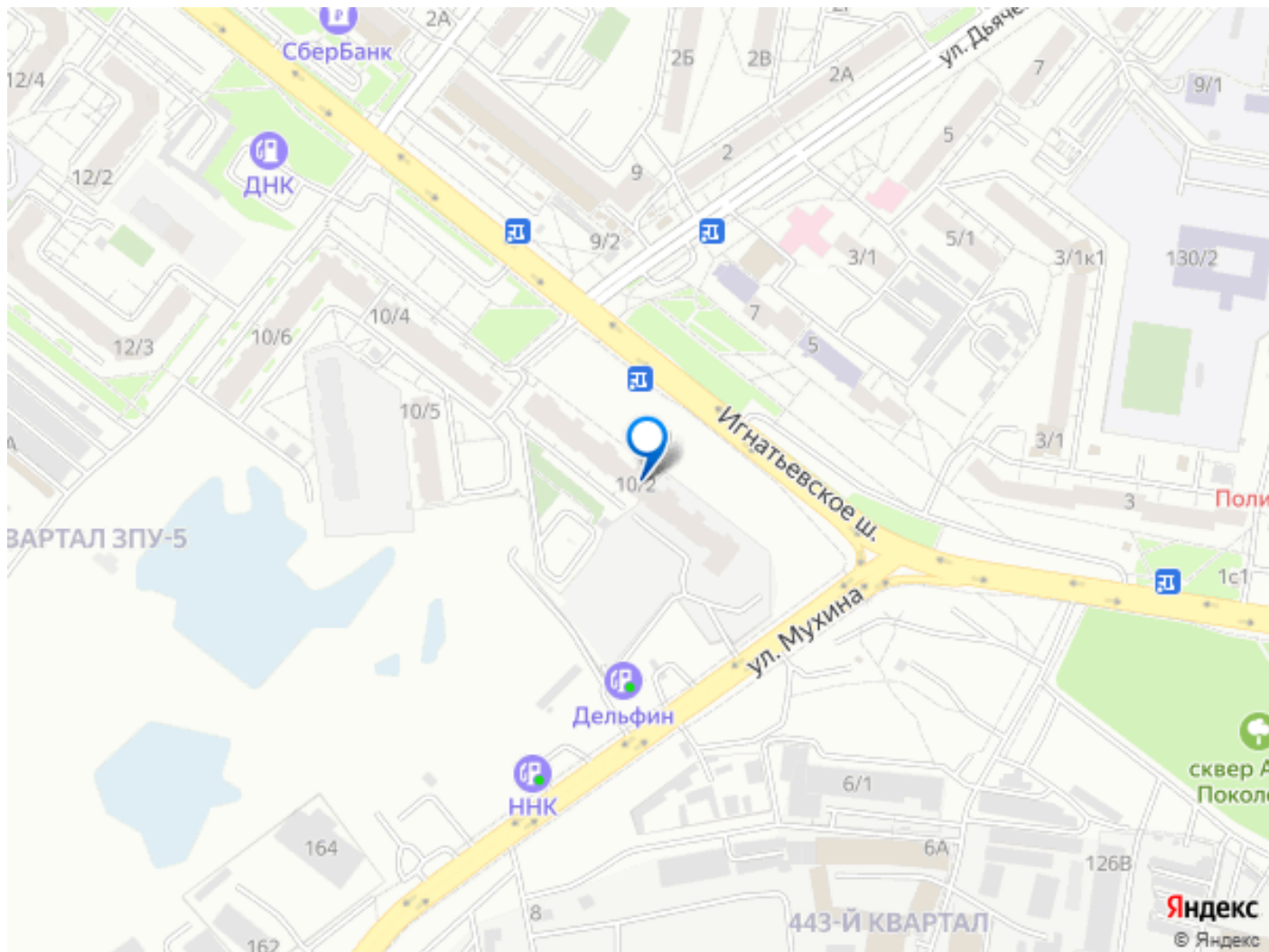
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом доме по адресу: Россия, Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2. Общая площадь квартиры составляет 67,2 кв. м, из которых жилая — 23 кв. м, а кухня — целых 22 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,75 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его себе представляете. В квартире предусмотрен один отдельный санузел и есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или рабочий кабинет. Дом новый, с хорошей инфраструктурой и наземной парковкой. На вашем этаже есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что очень удобно для переезда и повседневных нужд. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники — все необходимое для комфортной жизни семьи с детьми. Также поблизости есть магазины для удобного шопинга. Условия сделки: продажа возможна как за наличный расчет, так и по ипотеке, что делает эту квартиру доступной для различных категорий покупателей. Все

документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита!





Move.ru - вся недвижимость России