

🕒 Создано: 07.08.2025 в 13:17

Обновлено: 26.10.2025 в 12:55

Нина Владимировна Каличкина,
ЭТАЖИ Благовещенск
79143817854

Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 25/11

12 499 950 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 25/11

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

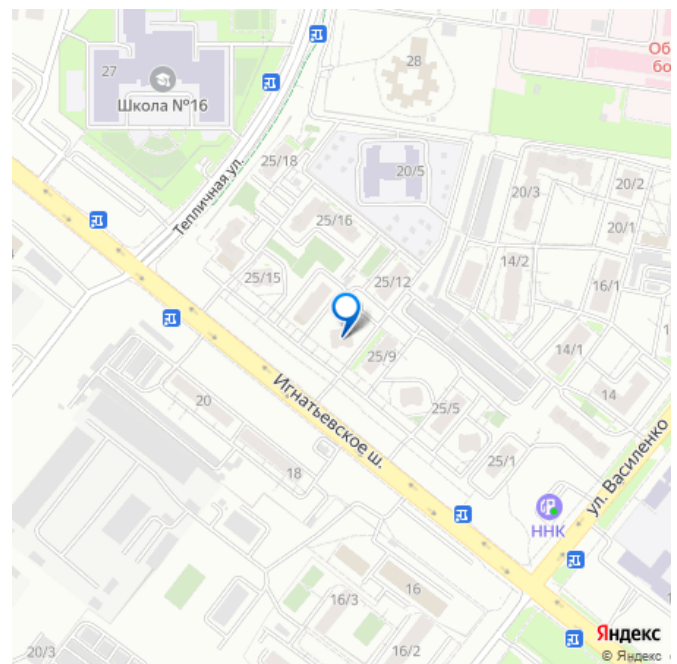
4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

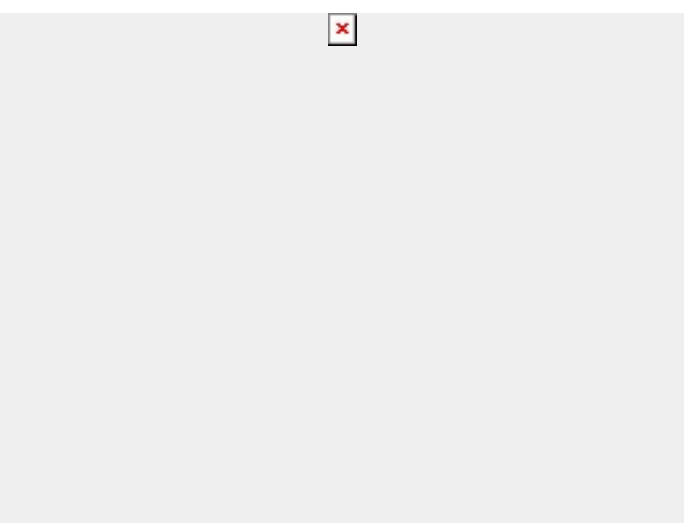
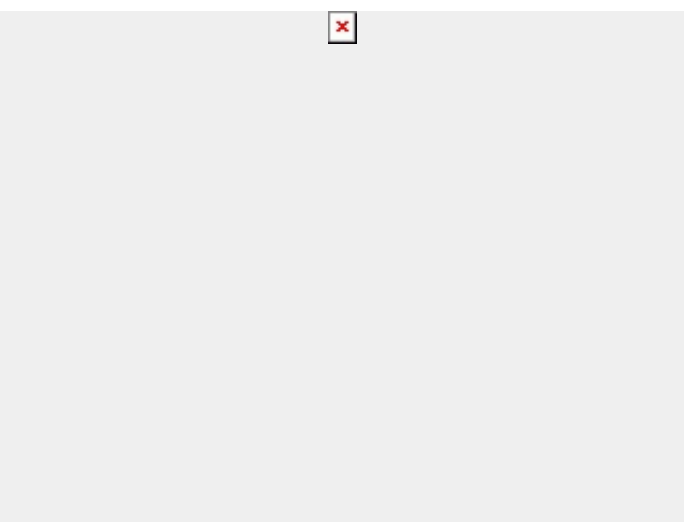
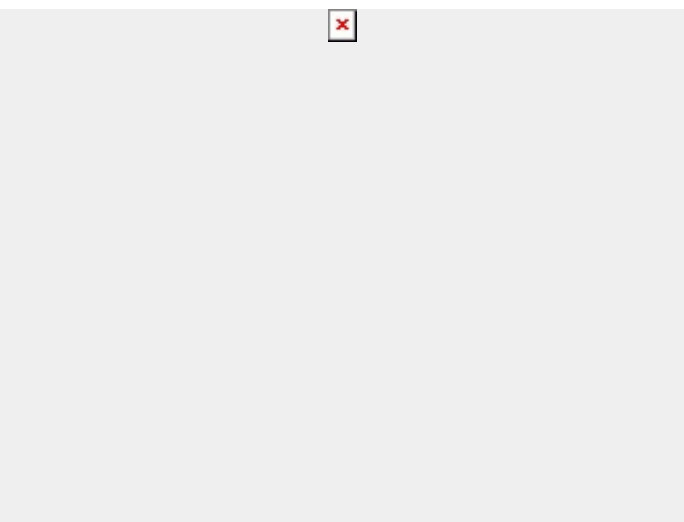
для заметок

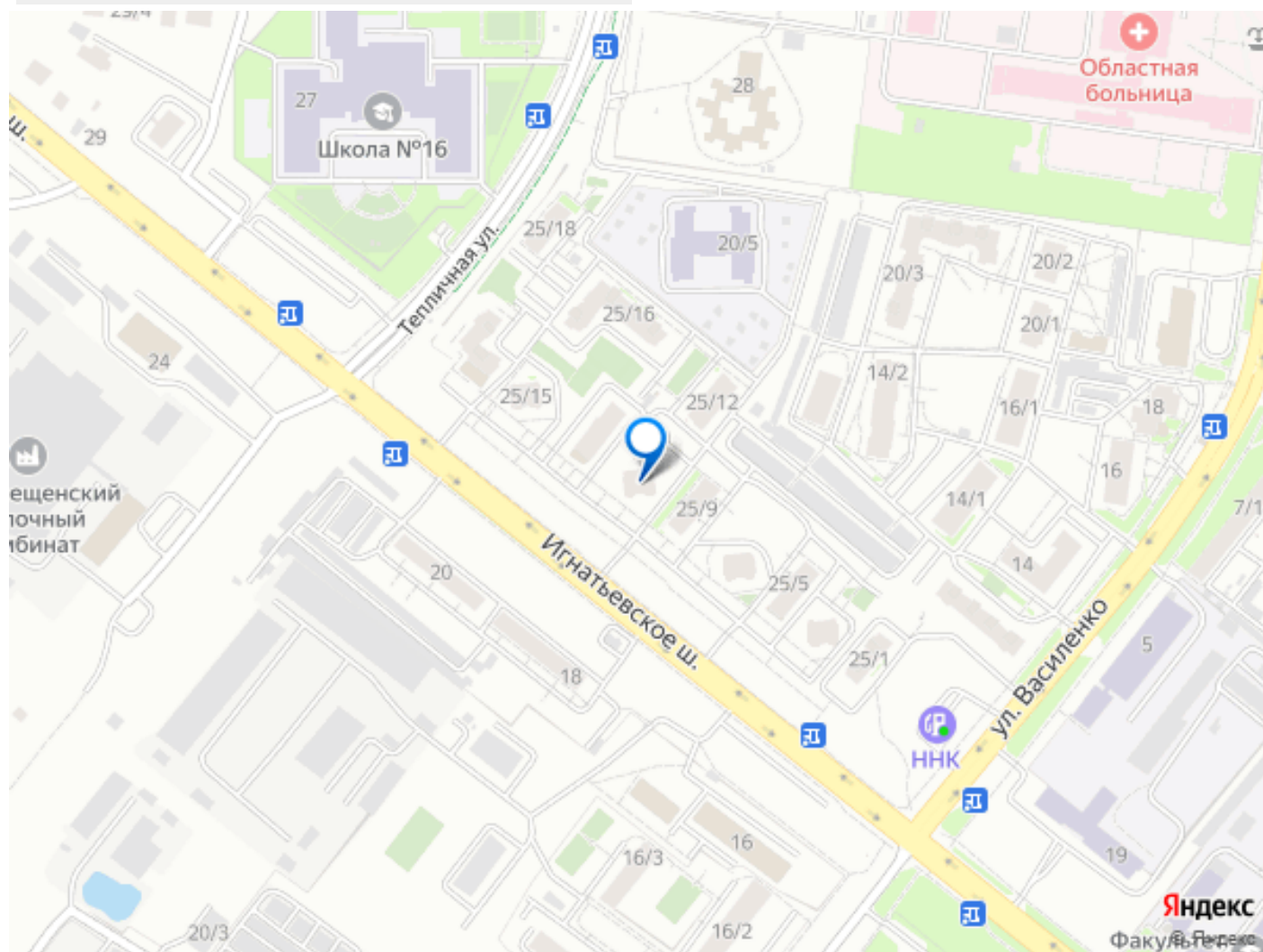


Описание

В продаже просторная евро двухкомнатная квартира, с большой кухней - гостиной, в современном жилом комплексе на 14 этаже предлагает комфорт и панорамные виды. Узаконенная перепланировка позволяет гибко использовать пространство: при желании можно восстановить третью комнату, сохранив при этом преимущества текущей планировки. Квартира отличается продуманной организацией пространства: широкий коридор, два санузла, включая просторную ванную комнату, и две объединенные лоджии с витражным остеклением. Панорамные окна выходят на две солнечные стороны, открывая вид на городской пейзаж, сопки и даже территорию Китая, что создает ощущение простора и наполняет помещения естественным светом. Объект полностью подготовлен к ремонту — новые собственники могут сразу приступить к отделке, воспользовавшись готовым дизайн-проектом (стоимостью 100 000 рублей) который передается в подарок. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Для семей с детьми существенным преимуществом станет новая школа 16, считающаяся одной из лучших на Дальнем Востоке. Покупателям доступны гибкие условия приобретения: рассматриваются различные формы оплаты, включая ипотеку с индивидуальными ставками через партнерские программы компании «Этажи». Сделка обеспечивается полной юридической поддержкой, включая сопровождение квалифицированных юристов, ипотечных и страховых брокеров, а также сотрудников МФЦ. Финансовая

гарантия и страхование деятельности
компании добавляют надежности при
оформлении сделки. Квартира представляет
собой удачное сочетание удобного
расположения, качественной планировки и
перспектив для д Код пользователя: 109651
Номер в базе: 9257957





Move.ru - вся недвижимость России