

Создано: 29.07.2025 в 06:39

Обновлено: 28.10.2025 в 10:35

**Амурская область, Благовещенск,
Красноармейская улица, 77**

13 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Красноармейская улица,
77

Улица

[улица Красноармейская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

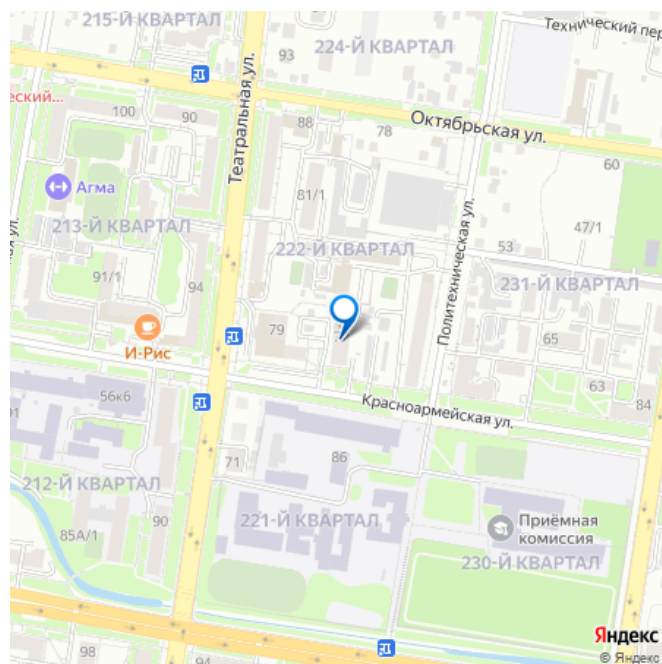
балкон

<https://amursk.move.ru/objects/9283698884>

**Ирина Андреевна Клипинина, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79146103703

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже тёплую и очень уютную 3-комнатную квартиру (Евротрёшка) площадью 85,6 кв. м, расположенную на 5 этаже 10 этажного кирпичного дома 2007 года постройки. В квартире современной планировки сделан качественный евроремонт: * просторная удобная кухня-гостиная, площадью 26 кв. м с выходом на просторную застекленную шестиметровую лоджию, на запад; * просторная, светлая и уютная детская 14,6 кв. м с окном на запад; * шикарная по площади спальня 18,1 кв. м с выходом на вторую шестиметровую застекленную лоджию, окна на северо-восток; *вместительная прихожая 15 кв. м; *совмещенный санузел в кафеле 5,1 кв. м; Квартира полностью меблирована, доброжелательные, тихие соседи, чистый подъезд, современные спортивная и детская площадки, видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома на улице. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: школы, детские сады, аптеки, магазины, супермаркеты, Областная детская больница, автобусная развязка в любой

район города и микрорайона. Отличный и очень удобный вариант для студентов, ДальГАУ прямо через дорогу!!! Прекрасное расположение дома в развитом районе! Квартира подойдет как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания. Документально все чисто: два взрослых собственника, никаких детских долей, никаких обременений банков или приставов, вся сумма в договоре. Рассматриваем различные варианты оплаты: ипотека, военная ипотека, сертификаты, материнский капитал, наличный расчёт. Квартира готова для просмотра в любое удобное для Вас время!!! Оказываем помощь в подготовке и подаче документов на ипотеку в режиме Одного окна!!! Подберём лучшие процентные ставки со скидкой от банков - партнёров!!! Код пользователя: 178499 Номер в базе: 4765599



