

Квартал плюс, Квартал плюс
79145812397

Создано: 29.09.2025 в 07:07
Обновлено: 29.10.2025 в 10:44

**Амурская область, Благовещенск, улица
Шимановского, 78**

13 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Шимановского, 78

Улица

[улица Шимановского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

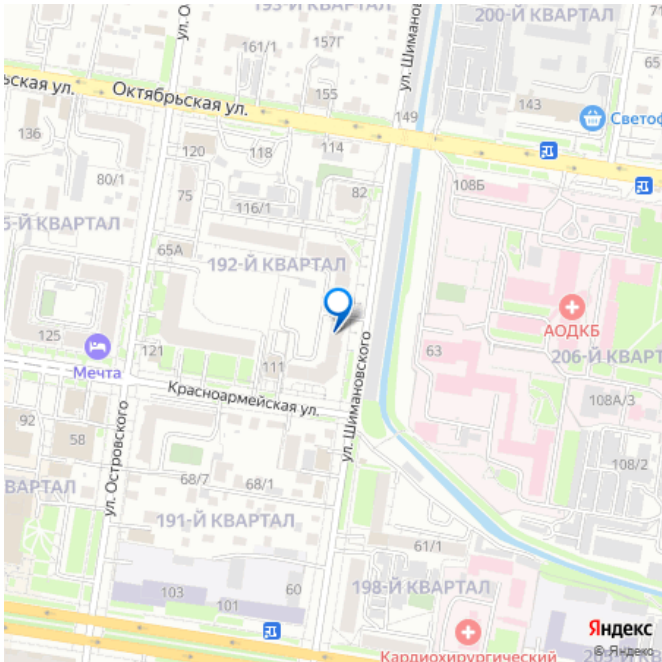
19.5 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Описание

АН Квартал плюс предлагает к продаже евро-двух комнатную квартиру. (2 комнаты+ кухня гостиная) в САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА Б.

О КВАРТИРЕ:Площадь- 85,4 кв.м Этаж- 11/14
ВИДОВОЙРемонт- Квартира имеет не

стандартную планировку. Шикарная кухня-гостиная- включает в себя зону кухни и большое пространство для отдыха.

Достаточно просторный коридор позволит вам свободно раздеваться и принимать гостей. Сан узел- раздельный отдален от кухни и комнат- что очень благотворно сказывается на всех членах семьи. В квартире выполнен качественный ремонт с применением современных материалов. По всей площади квартиры матовые натяжные потолки с точечным освещением. На полу плитка ПФХ одного цвета. Обои на стенах - комбинированного типа , спокойной цветовой гаммы. Входная и межкомнатные двери отличного качества ,также одного цвета.

Санузел раздельный. В просторной ванной комнате установлено джакузи, новый санфаянс. В туалетной комнате- система инсталляции с подвесным унитазом. Стены и потолок отделка- керамическая плитка. В гардеробной зоне - множество полок и места для хранения всех ваших вещей.

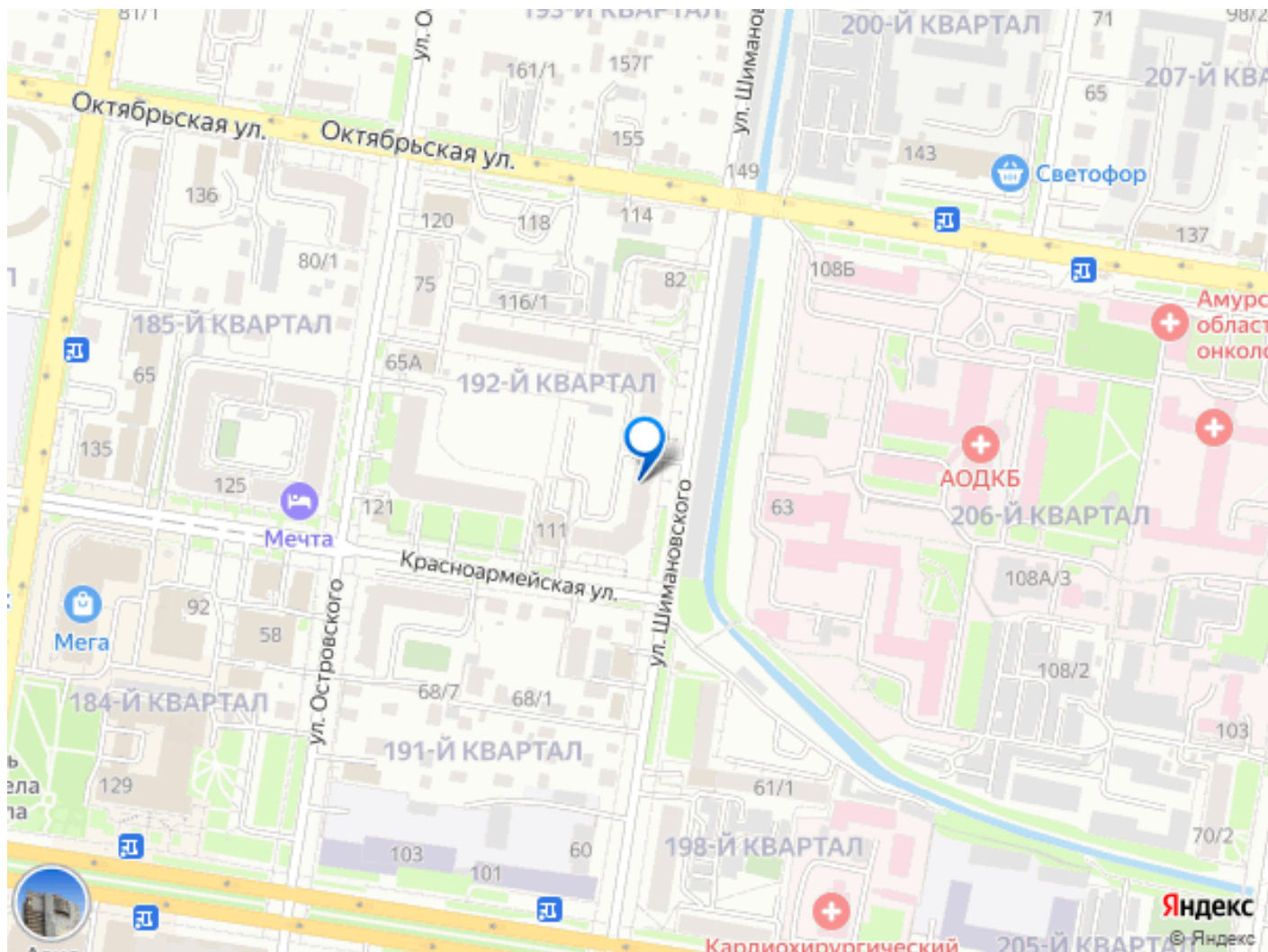
Утепленная лоджия позволит вам комфортно наслаждаться видами города, а также уединиться для спокойной работы в компьютерном уголке. В квартире - уютно, комфортно и прекрасная энергетика.Мебель- В кухонном гарнитуре вся встроенная техника в отличном состоянии- духовой шкаф, холодильник, стиральная машина.,

посудомоечная машина- вся техника известных брендов. В спальне вся мебель известной компании - LAZURIT. Мебель остается новым хозяевам по согласованию

О ДОМЕ: Дом кирпичный, 2014 годаЗастройщик - АНКВ доме- подъезды, в которых всегда поддерживается чистота и порядок. Два лифта- бесшумные. Видеонаблюдение в подъездах и по периметру дома. Вход в подъезд, открытие дверей и ворот автоматизировано и может управляться с телефонаЗакрытая территория. Большое пространство отведено для парковок , как за домом, так и внутри двора. Достаточно большая детская площадка. О РАЙОНЕ:Дом расположен в самом центре города с обширной инфраструктурой- Торговые Центры- МЕГА, ЛЕДЯНОЙ, Фестиваль- парк, и др, Образовательные учреждения- Пед колледж, АГМА, Лицей 11 и др. Областная больница- АОДКБ. масштабная развязка общественного транспорта во все районы города, автовокзал и мн другое. До Главной набережной,Центральной площади, Аллее Фонтанов и других достопримечательностей на берегу Амура- 5-10 минут пешком. В нашей квартире прекрасно можно жить , но и сдавать ее в аренду. Приглашаем Вас к просмотру и покупке!. Будьте первыми! Наша Квартира - это то, что вы ищите!!!







Move.ru - вся недвижимость России