

Создано: 06.05.2025 в 05:15

Обновлено: 19.10.2025 в 14:27

Амурская область, Благовещенск, улица
Шимановского, 80

13 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Шимановского, 80

Улица

[улица Шимановского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

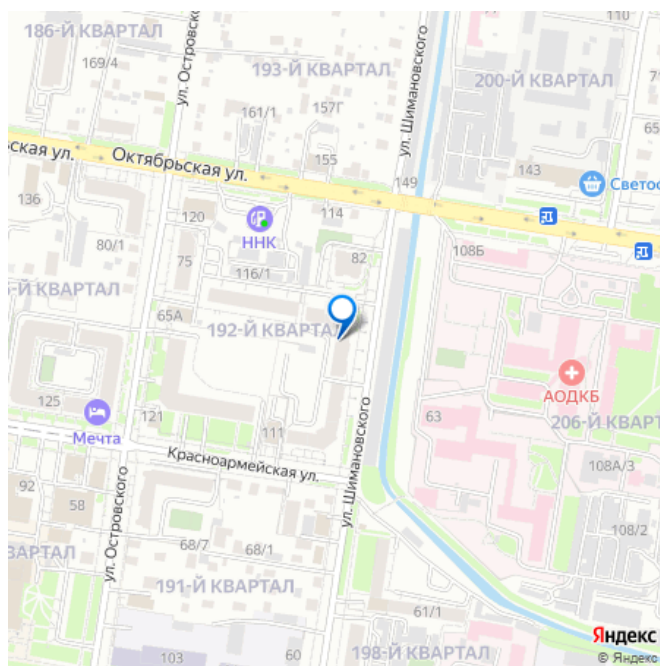
<https://amursk.move.ru/objects/9278621276>

Екатерина Михайловна Фомина,

ЭТАЖИ Благовещенск

79145715354

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная квартира в самом сердце города, общей площадью 80 квадратных метров.

Расположенная на девятом этаже. Квартира отличается функциональной планировкой: одна уютная спальная комната и просторная кухня-гостиная, где можно комфортно проводить время с семьей и друзьями.

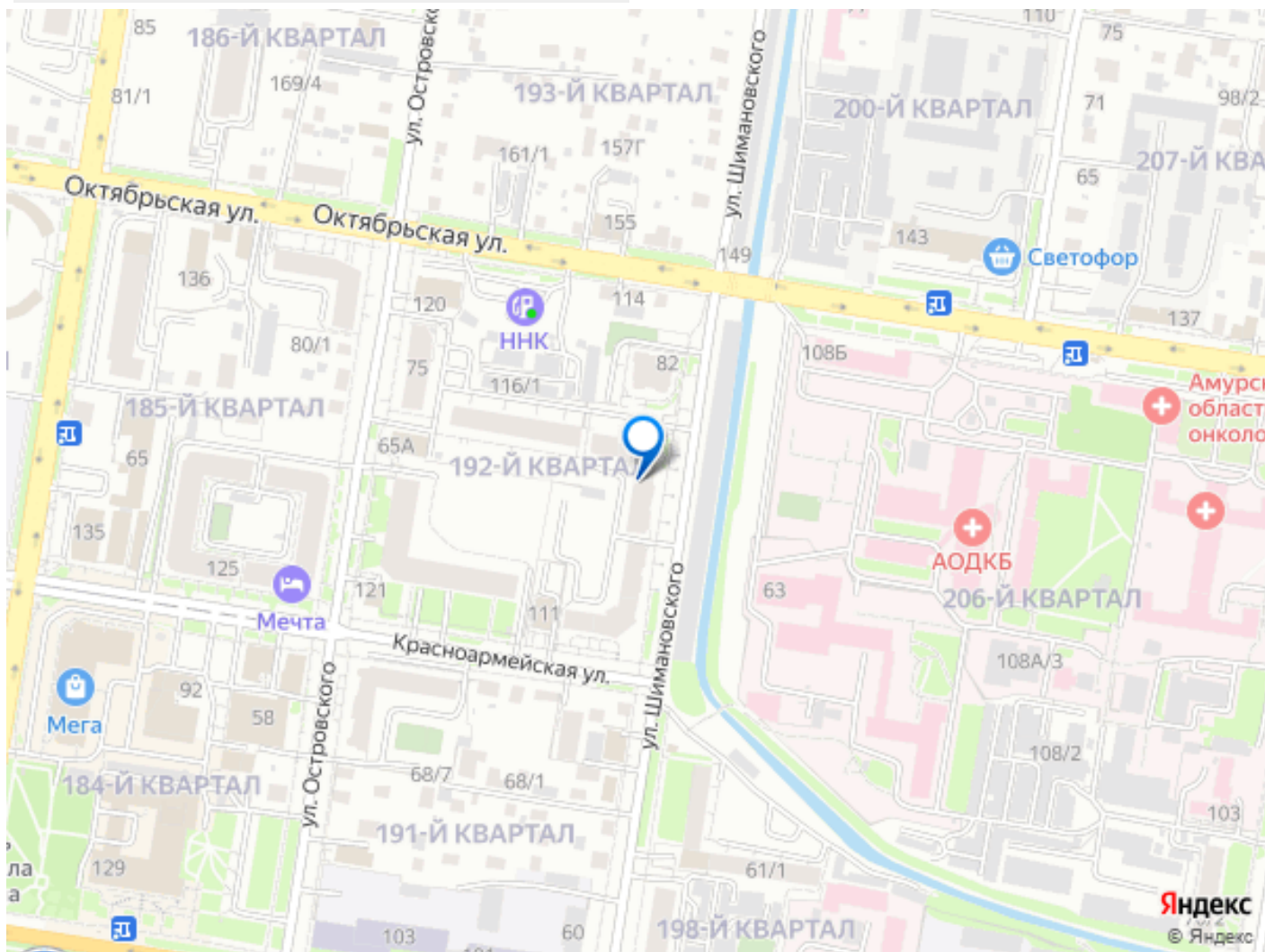
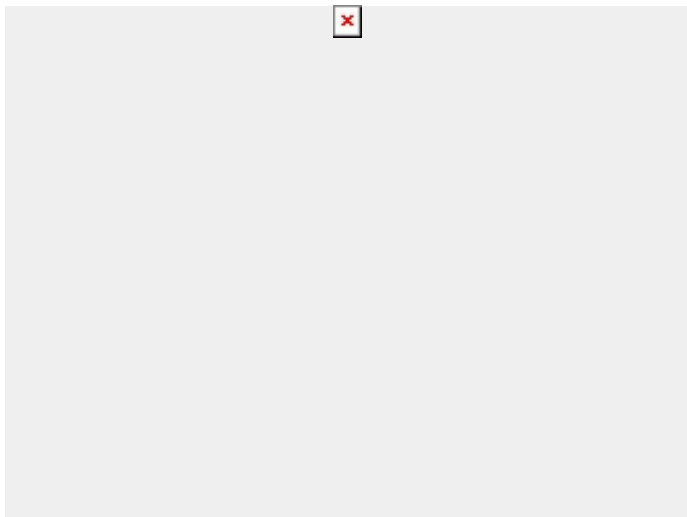
Преимуществом является то, что вся мебель, представленная на фотографиях, останется новым владельцам. Утепленная лоджия станет прекрасным местом для отдыха в любое время года, где можно обустроить уютный уголок для чтения или зимний сад.

Особенностью данной квартиры является раннее начало отопительного сезона, благодаря общей котельной с больницей. Это гарантирует тепло и комфорт в квартире уже в начале осени. Закрытая территория дома обеспечивает безопасность и спокойствие для жителей. Наличие большого количества парковочных мест решает проблему с парковкой, а близость гаражного массива предоставляет возможность приобрести или арендовать гараж для автомобиля.

Неоспоримым преимуществом является развитая инфраструктура. Вся необходимая инфраструктура, включая магазины, школы,

детские сады, аптеки и остановки
общественного транспорта, находится в
шаговой доступности, всего в 5 минутах от
дома. Эта квартира идеальный вариант для
тех, кто ценит комфорт, удобство и жизнь в
центре города. Код пользователя: 136217
Номер в базе: 4700084





Move.ru - вся недвижимость России