

Создано: 17.10.2025 в 04:47

Обновлено: 17.10.2025 в 17:59

<https://amursk.move.ru/objects/9285807356>

Евгений Валерьевич Рехтин, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143901338

Амурская область, Благовещенск,

Амурская улица, 229

16 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Амурская улица, 229

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.25 м

Жилая площадь

60.6 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

100.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

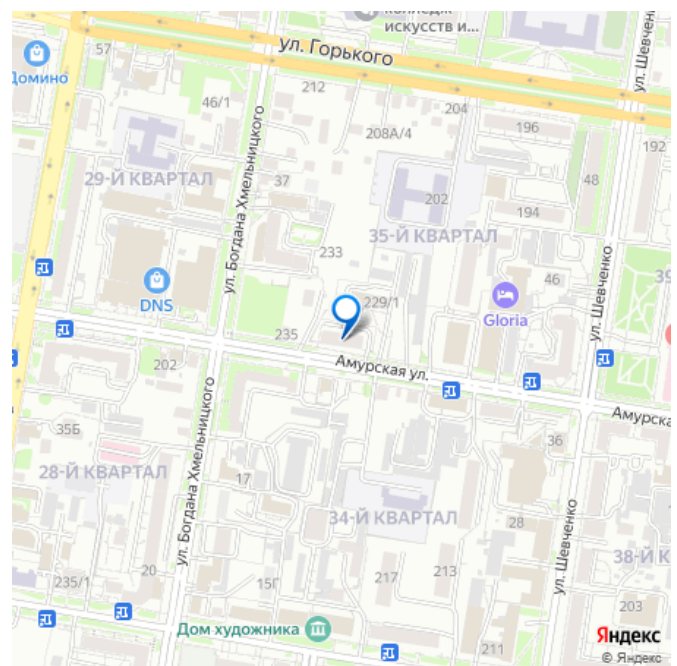
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



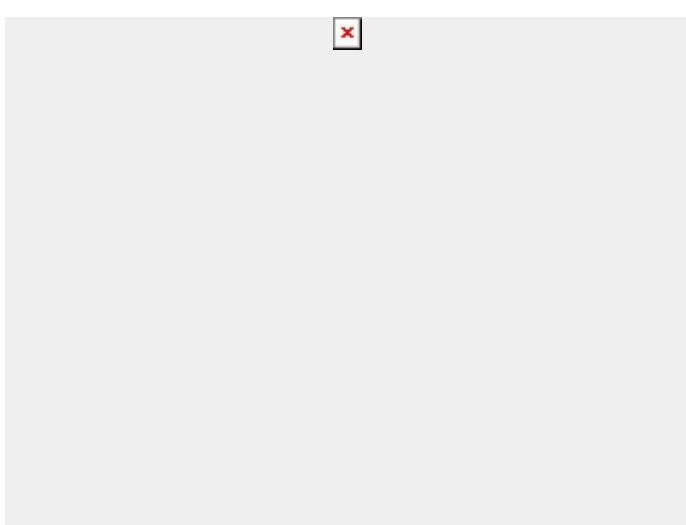
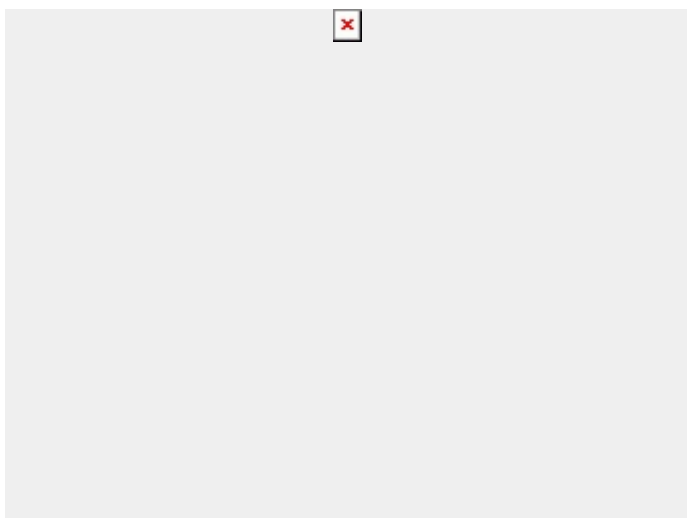
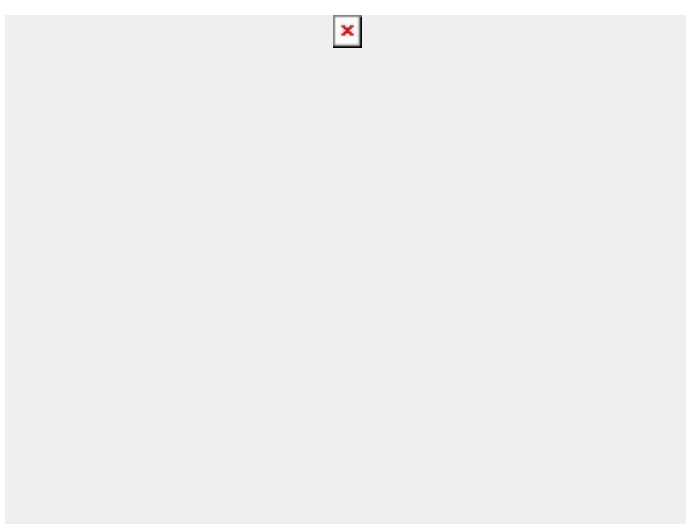
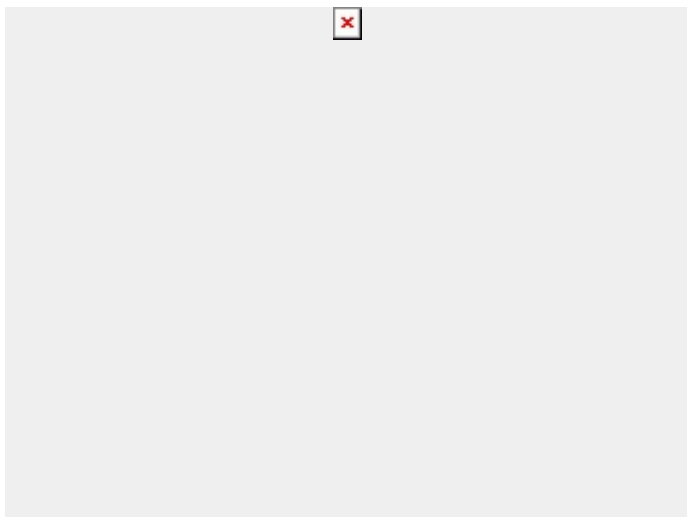
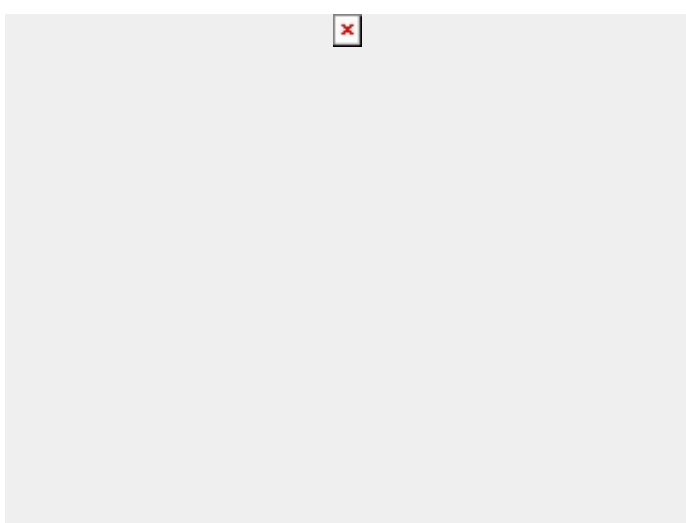
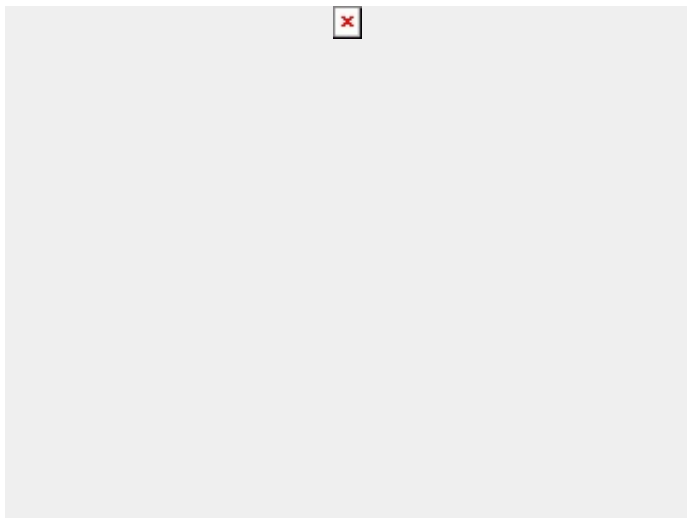
да

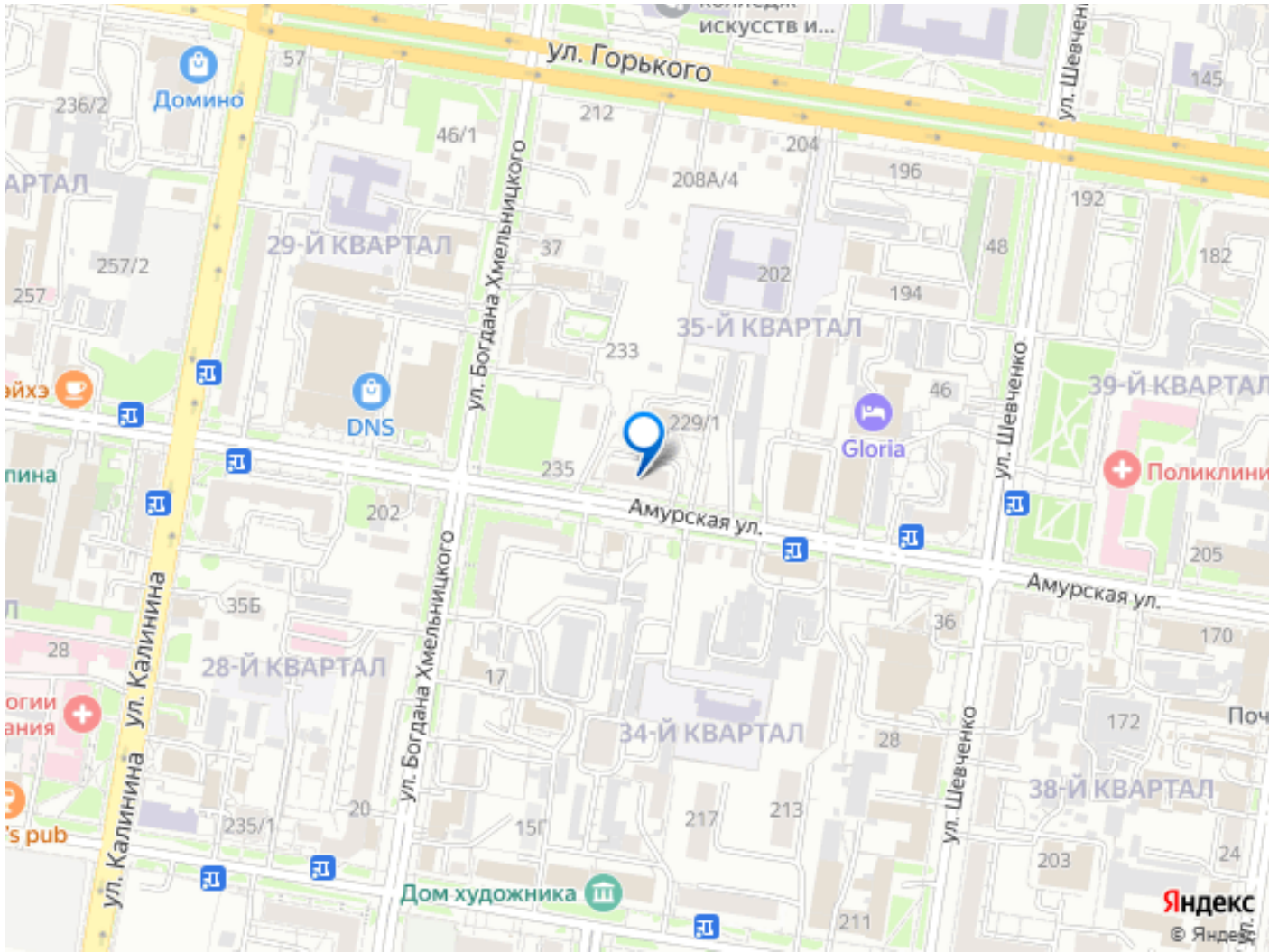
возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира 100,3 м² в центре Благовещенска. О квартире
Общая площадь: 100,3 м². Кухня: 15,1 м² — идеально для семейных обедов и приёма гостей. Комнаты: 3 изолированные, жилая площадь 60,6 м². Этаж: 5/5 — панорамные виды и максимум света. Балконы: 2 больших застеклённых балкона на юг (вид на город/Китай) и север (вид во двор). Высота потолков: 2,5 м. Ремонт: требуется ремонт (оценка от 1,4 млн ?) — возможность создать дизайн по своему вкусу. Ключевые преимущества: Расположение в центре города — вся инфраструктура в шаговой доступности. Вид на Китай — уникальная панорама из окон. Закрытая территория — автоматические ворота, шлагбаум, детская площадка. Тёплая кирпичная новостройка 2006 года — тихие соседи, чистые подъезды. Просторная планировка с изолированными комнатами — идеально для семьи. Инфраструктура рядом: Супермаркеты, аптеки, поликлиника, Школа, детский сад. Остановки общественного транспорта. Вся необходимая городская инфраструктура в пешей доступности. Условия покупки: Возможна ипотека — поможем с оформлением. Свободная продажа — быстрая сделка. Особенности: Квартира очень светлая и тёплая. 2 балкона с разными сторонами — достаточно места для хранения и отдыха. Закрытый двор — безопасность для детей и спокойный отдых. Редкое предложение — вид на Китай из центра города. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все

преимущества этой квартиры! P.S. Это уникальное предложение для тех, кто ценит центральное расположение, панорамные виды и просторные планировки. Такой вариант встречается редко! Код пользователя: 188563 Номер в базе: 10079698





Move.ru - вся недвижимость России