

Создано: 05.08.2025 в 04:46

Обновлено: 23.10.2025 в 15:00

<https://amursk.move.ru/objects/9283864622>

Светлана Владимировна Босова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79145707996

3 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

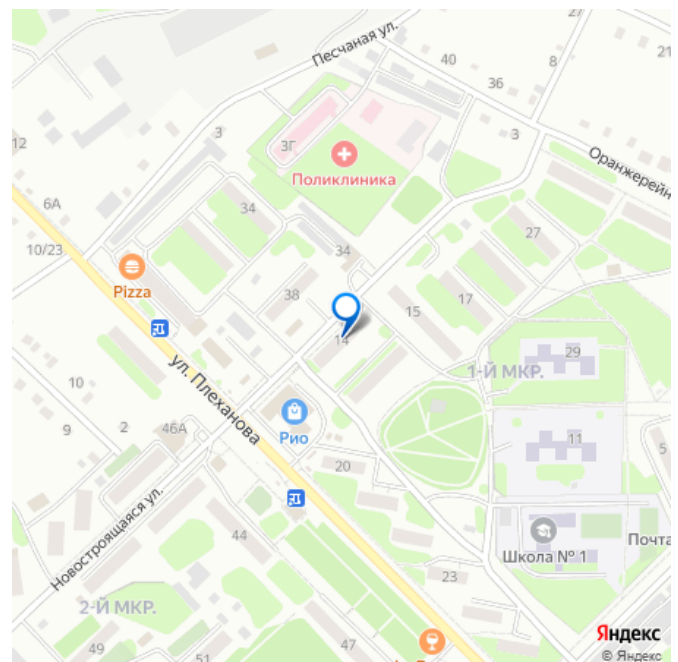
да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже очень уютную 3х комн. квартиру площадью 49,3 кв. м. на 2-ом комфортном этаже 5 этажного кирпичного

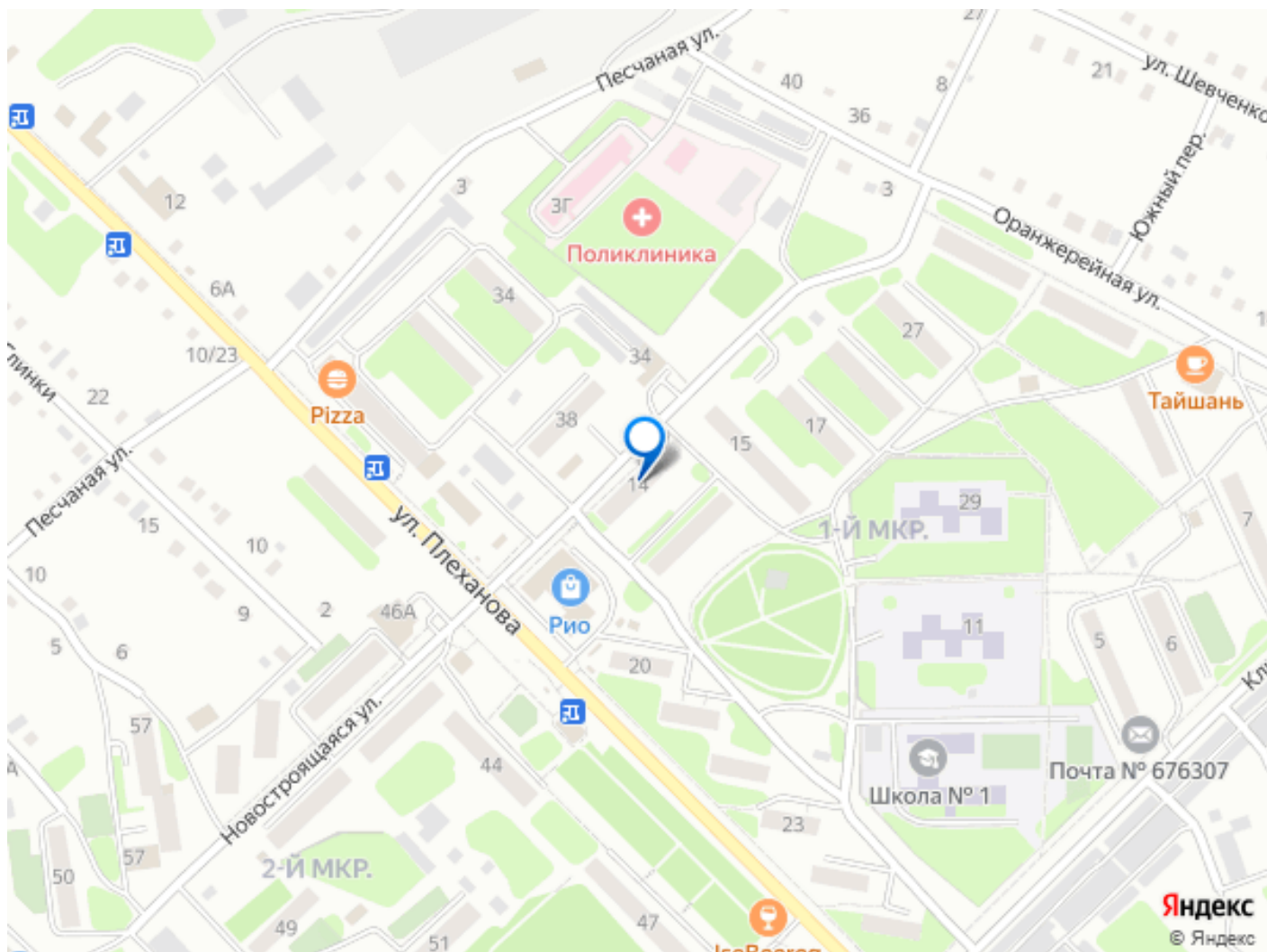
для заметок



дома 1992 года постройки, расположенного в самом центре города, в тихом районе. В квартире практичной планировки сделан качественный ремонт: * удобная кухня площадью 5,6 кв. м; * просторные комнаты, прихожая; * санузел в кафеле, раздельный; * застекленная лоджия; * гардеробная.

Квартира полностью меблирована, доброжелательные соседи, чистый подъезд, современные спортивная и детская площадки, прямо рядом с домом детский городок, оборудованы площадки для скейтов и другие. Практически все, что Вы видите на фото, остаётся новому хозяину! Возле дома большая парковка. В пяти минутах вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, аптеки, магазины, супермаркеты, поликлиники, автобусная развязка в любой район города. В квартире проживала одна семья. Никогда не сдавалась в аренду. Прекрасное расположение дома в развитом районе! Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Документально все чисто: один взрослый собственник, никаких обременений, вся сумма в договоре. Рассматриваем различные варианты оплаты: ипотека, военная ипотека, сертификаты, материнский капитал, наличный расчёт. Квартира готова для просмотра в любое удобное для Вас время! Оказываем помощь в подготовке и подаче документов на ипотеку в режиме Одного окна! Индивидуальный подход к клиенту! Поспешите купить квартиру своей мечты! Звоните, я отвечу на все интересующие Вас вопросы, с уважением Светлана Босова. Код пользователя: 146512
Номер в базе: 5693148





Move.ru - вся недвижимость России