

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:45

Обновлено: 19.10.2025 в 14:38

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ленина, 12/2**

5 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 12/2

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

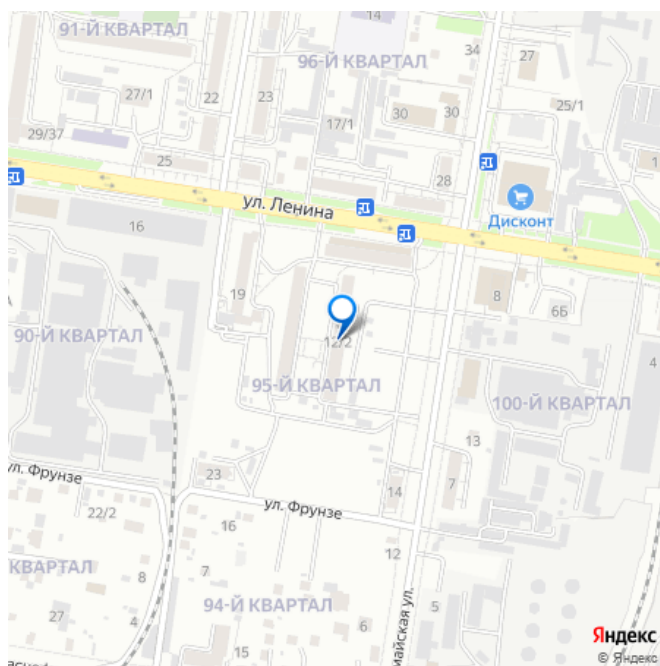
Ремонт

<https://amursk.move.ru/objects/9285181767>

**Ольга Николаевна Гетьман, ЭТАЖИ
Благовещенск**

79145933459

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

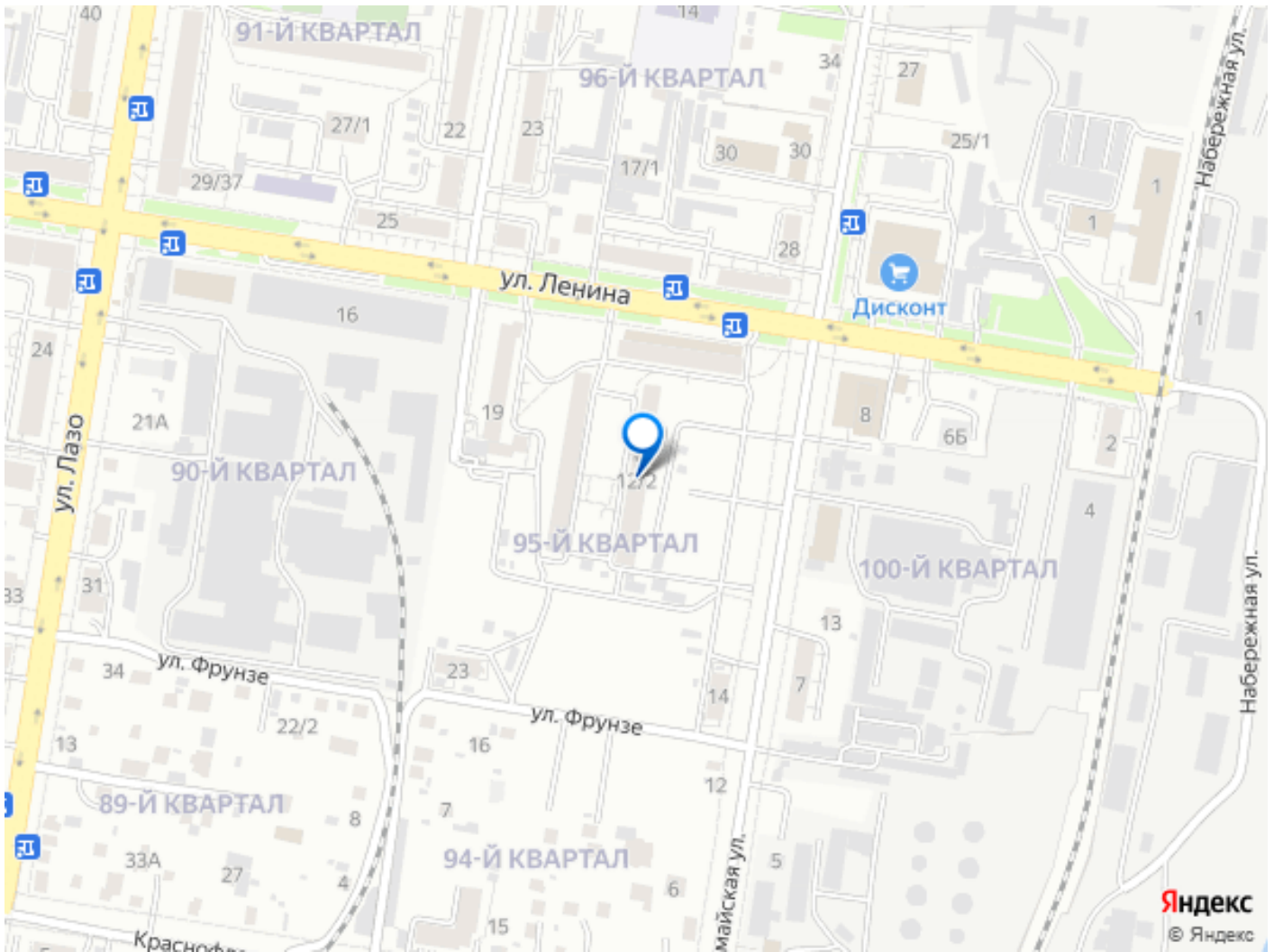
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в Благовещенске — светлая, тёплая и с большим потенциалом Ищете просторную квартиру для семьи по разумной цене, чтобы обустроить её на свой вкус? Это предложение — именно то, что вам нужно. Адрес: Благовещенск, ул. Ленина, 12/2 — дом внутри тихого, зелёного квартала, вдали от шумных дорог. Что вы получаете: 53,2 м² общей площади — идеальный формат для семьи Светлая квартира с окнами на восток и юг — солнце почти весь день Планировка 3 смежные комнаты — можно адаптировать под свои задачи 4 этаж из 5 — удобный и комфортный для жизни Раздельный санузел и балкон Квартира без современного ремонта — и это её преимущество. Здесь вы сможете сэкономить на стоимости и создать интерьер с нуля — полностью под себя, без переплат за чужую отделку. О доме и дворе: Панельный дом 1974 года — проверенная временем серия Тихий, благоустроенный двор с зеленью Просторная открытая парковка — вы легко найдёте место даже вечером Детская и спортивная площадки прямо во дворе — удобно и для малышей, и для подростков Инфраструктура для жизни: В шаговой доступности: Магазины, включая «НЯМ-НЯМ» Аптеки Детский сад Остановки общественного транспорта Удобная транспортная развязка — быстро доберётесь в любую часть города Юридическая информация: Один собственник В

собственности менее 3 лет Рассматриваем
обмен на 1-комнатную квартиру — возможны
варианты! Квартира с потенциалом — для
тех, кто хочет больше за разумные деньги.
Звоните, чтобы узнать подробности и
записаться на просмотр. Возможность обмена
обсуждается — найдём решение, удобное
для всех! Код пользователя: 181900 Номер в
базе: 9125857





Move.ru - вся недвижимость России