

Создано: 11.09.2025 в 04:24

Обновлено: 21.10.2025 в 14:48

Амурская область, Благовещенск,

Релочный переулок, 5

7 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Релочный переулок, 5

Улица

[Релочный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

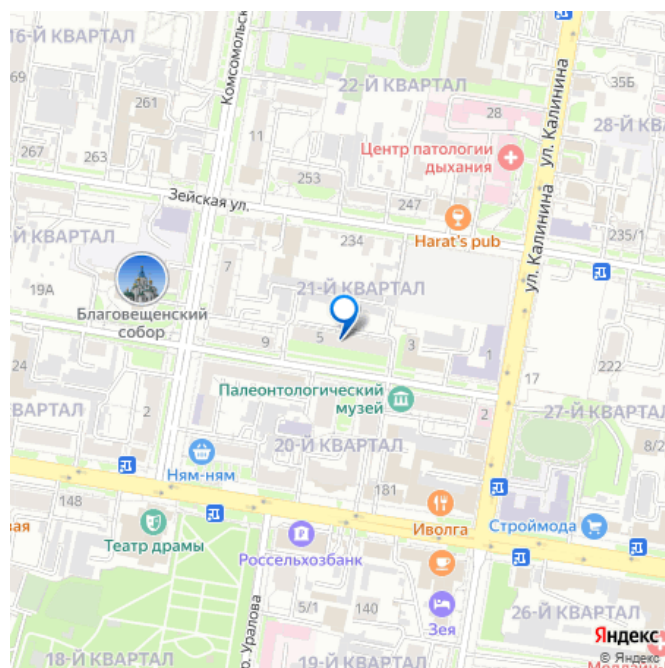
<https://amursk.move.ru/objects/9284859861>

Марина Викторовна Жилевская,

ЭТАЖИ Благовещенск

79146018239

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

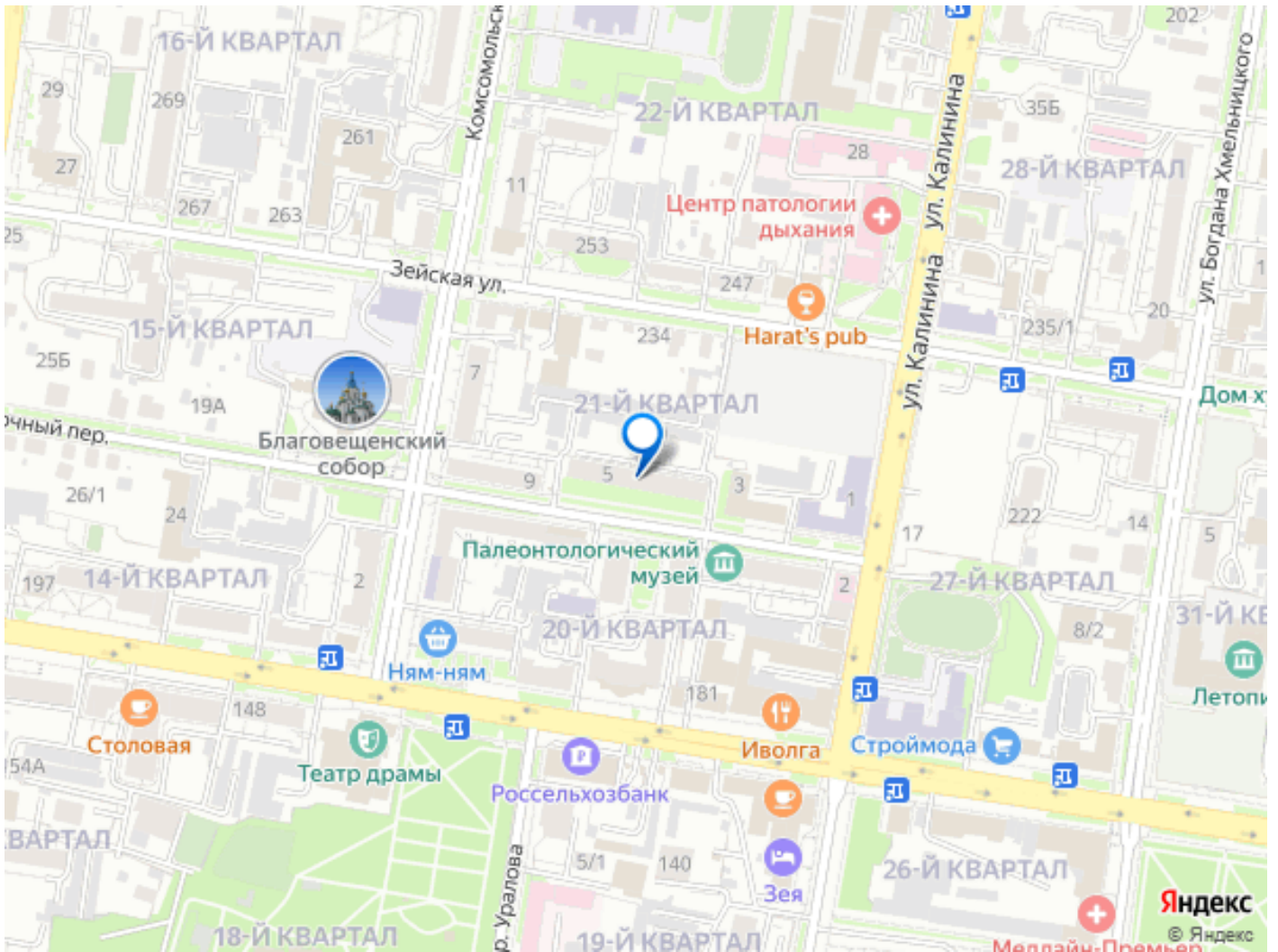
Описание

Трехкомнатная квартира на 4 этаже площадью 57,6 м² расположена в центре города в кирпичном пятиэтажном доме 1968 года постройки. Квартира отличается рациональной планировкой с ориентацией окон на север и юг, что обеспечивает равномерное освещение в течение всего дня и эффективное проветривание помещений. Площадь комнат составляет 10,3 м², 13 м² и просторная гостиная 18,8 м², что позволяет гибко зонировать пространство под различные потребности — для жизни семьи, работы или организации гостевой зоны. Кухня площадью 5,3 м² функционально обустроена. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены металлопластиковые окна, балкон остеклен, санузел раздельный. Объект находится в шаговой доступности от ключевых точек социальной и транспортной инфраструктуры: в непосредственной близости расположены школа 26 и Гимназия 1, в одном квартале — детский сад 19. Остановки общественного транспорта с маршрутами автобусов 2, 5, 7, 11, 38, 39, 41, К обеспечивают быструю связь со всеми районами города. Для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы находятся городской парк, стадион и набережная реки Амур. Данное предложение представляет

собой оптимальное сочетание выгодного
центрального расположения, развитой
инфраструктуры и качественной подготовки
квартиры к проживанию. Квартира
юридически чистая, без обременений и
долгов, два взрослых собственника.

Рассмотрим любую форму оплаты. Возможен
торг. Код пользователя: 20633 Номер в базе:
9812164





Move.ru - вся недвижимость России