

🕒 Создано: 18.02.2025 в 19:47

Обновлено: 17.06.2025 в 17:28

<https://amursk.move.ru/objects/9272935741>

Собственник

**79145907136,7914610
1278**

Амурская область, Благовещенск,

Амурская улица, 58

7 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Амурская улица, 58

Улица

[улица Амурская](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.46 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

3.9 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

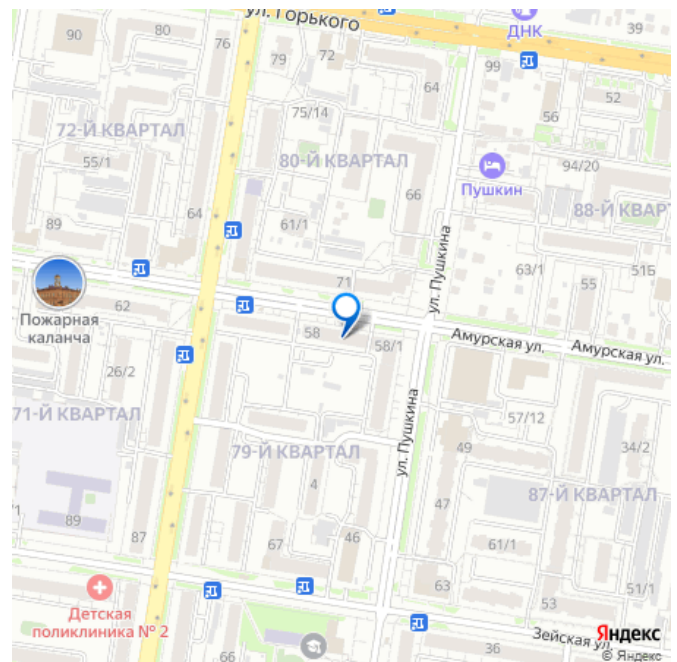
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК (РИЕЛТОРАМ НЕ

БЕСПОКОИТЬ!!!) Продам трёхкомнатную

квартиру 57,8 кв. м. Второй этаж. В центре.

Есть косметический ремонт, можно сделать капитальный. Отопление центральное.

Документы в порядке, детей вписанных нет.

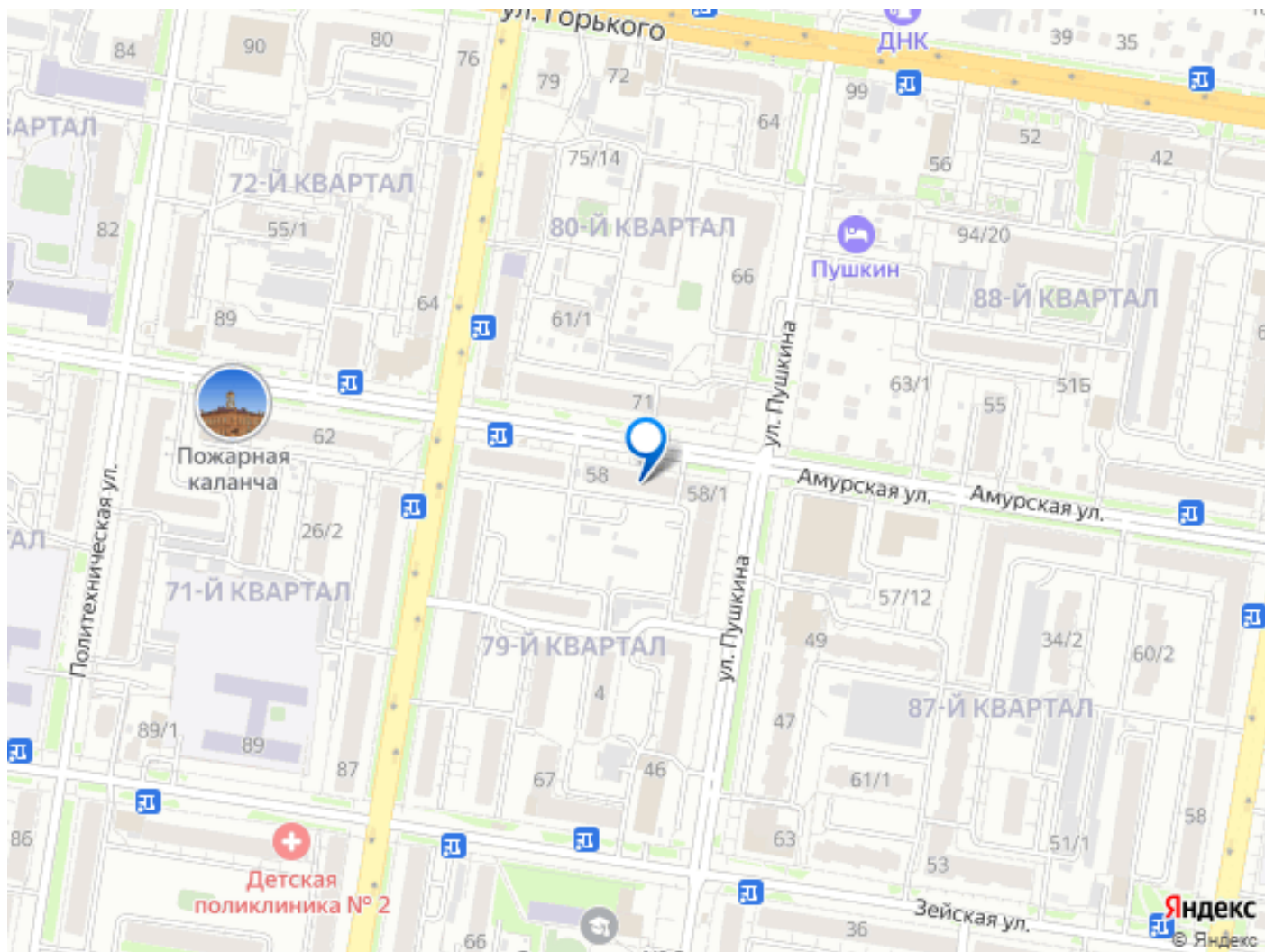
Соседи тихие, дружные. Двор чистенький, есть парковка с шлагбаумом (ключ от него передаём вам). Район спокойный, не шумный, хорошо освещен в тёмное время суток.

Квартира находится прямо над КЕШ&КЕРИ.

•В шаговой доступности есть: FRESH MARKET, цветочный магазин, зоомагазин, ключник, несколько аптек, оптика, мфц, стоматологии, ателье, салоны красоты, амур. дачник, домино, любимый, калина, парус, куры гриль, столовые, суши фарфор, вб, озон и тд. •В

районе пары кварталов: Школы, женская консультация, третья поликлиника, дальгау, финансовый техникум и тд. •Рядом остановки с автобусами: 44, 44а, 2, 2а, 36о, к, 30, 12 и тд. Возможен обмен с доплатой на 1 или 2х комнатную квартиру с хорошим ремонтом(от 35 кв м) до 5.500.000 р. Возможен в качестве доплаты земельный участок 39 соток (можно посмотреть в профиле; 20 км от города, ЛПХ), а также рассмотрим варианты обмена на дом на земле с коммуникациями. Торг Пишите в любое время, звонки с 18:00 до 23:00.





Move.ru - вся недвижимость России