

Создано: 23.10.2025 в 17:42

Обновлено: 26.10.2025 в 09:07

Амурская область, Белогорск, Томский
переулок, 9

4 700 000 ₽

Амурская область, Белогорск, Томский переулок, 9

Улица

[Томский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://amursk.move.ru/objects/9286014003>

Татьяна Савченко, Монополия

**79143900692,7914060
6576**

для заметок



3

2.5 м

41.2 м²

5.9 м²

58.1 м²

1/5

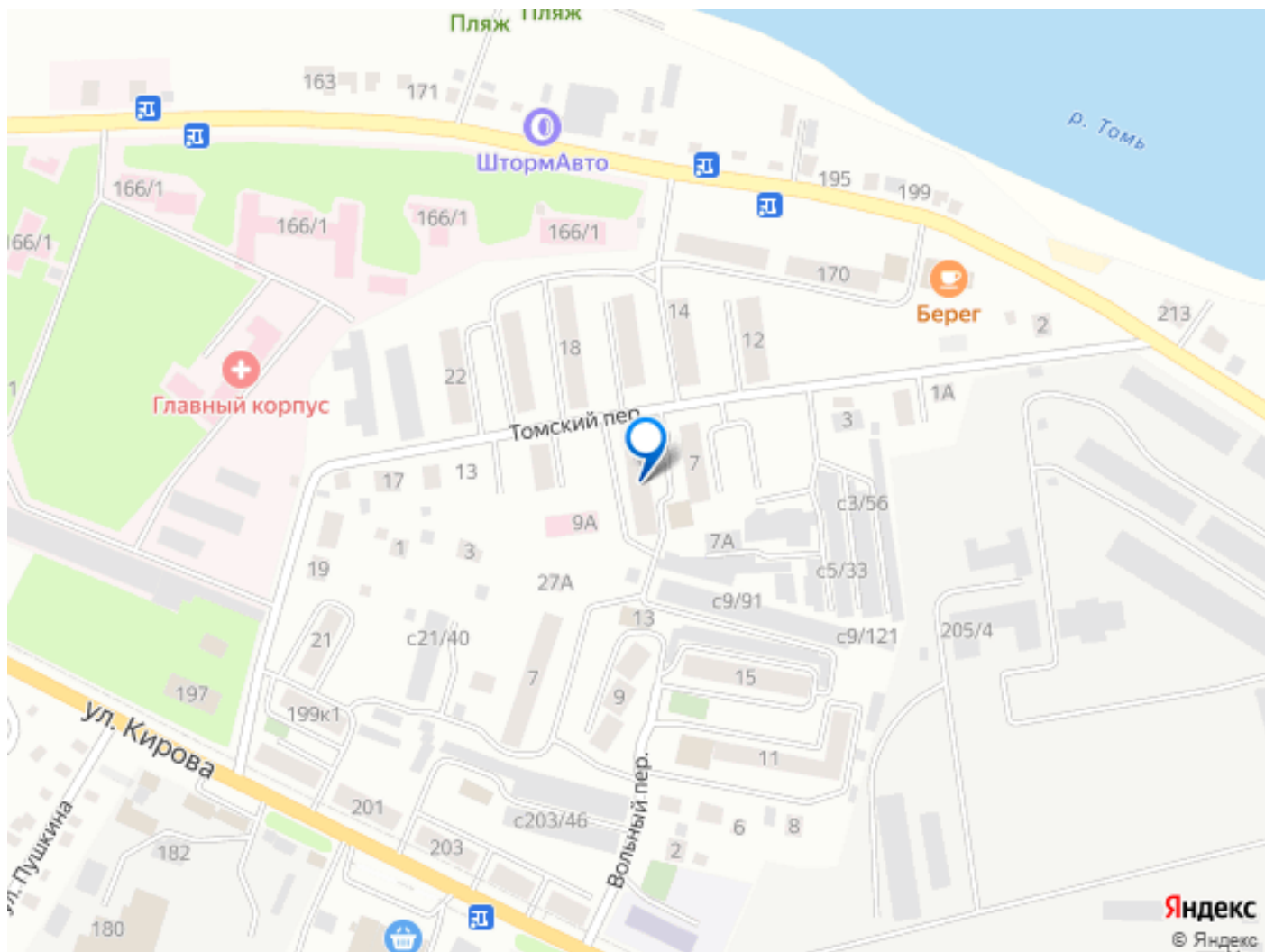


Описание

Уютная трехкомнатная квартира, расположенную в самом сердце города, по пер. Томский, 9. Эта квартира идеальное место для комфортной жизни всей семьи. - Общая площадь составляет 58,1 м, а кухня 5,9 м, что достаточно для удобного приготовления пищи и семейных обедов. - Квартира отличается исключительной теплотой, что особенно актуально в суровые зимы. Подъезд находится в отличном состоянии всегда чистый и ухоженный, а соседи дружелюбные и отзывчивые, что создает приятную атмосферу в доме. - Дом, построенный в 1973 году, прошел проверку временем и сохранил свою надежность. - Придомовая территория прекрасно благоустроена: заасфальтированные подъездные пути обеспечивают удобство доступа к дому, а ухоженный двор порадует вас просторной детской площадкой, оборудованной современными безопасными игровыми комплексами, зоной отдыха со скамейками, где можно насладиться тишиной и общением с природой, и аккуратно подстриженными газонами. Это место, где ваши дети смогут весело проводить время, а вы отдыхать после трудового дня. - Расположение квартиры обеспечивает непосредственную близость к развитой инфраструктуре города. В шаговой доступности находятся разнообразные торговые точки от продуктовых магазинов до крупных супермаркетов, позволяющие без труда обеспечить себя всем необходимым. Для любителей спорта рядом расположен современный спортивный комплекс, оборудованный бассейном, тренажерным залом и площадками для различных видов спорта. Вечером можно приятно провести

время в одном из многочисленных развлекательных заведений, расположенных в непосредственной близости. Кроме того, остановка общественного транспорта находится буквально в двух шагах от дома, что обеспечит вам удобное и быстрое сообщение с любой точкой города. - Окна квартиры выходят на обе стороны дома, обеспечивая прекрасную инсоляцию и естественное освещение всех помещений в течение всего дня. - В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Установлены современные металлопластиковые окна (МПО), обеспечивающие отличную звуко- и теплоизоляцию. Стены оклеены качественными обоями, а на полу практичный и долговечный линолеум. Стоит отметить, что в квартире отсутствует централизованное горячее водоснабжение, однако, этот недостаток компенсируется наличием надежного и экономичного бойлера, обеспечивающего горячей водой в любое время суток. Продажу квартиры осуществляет агентство недвижимости Монополия, которое работает на рынке более 19 лет и за это время успешно провело более 3000 сделок, подарив многим семьям долгожданный уютный дом. Мы гордимся безупречной репутацией и отсутствием каких-либо судебных споров по проведенным сделкам. Более того, наша компания страхует все сделки от рисков потери недвижимости, гарантируя нашим клиентам полную юридическую и финансовую безопасность. Мы стремимся не только к успешным сделкам, но и к долгосрочному сотрудничеству, основанному на доверии и взаимном уважении. Мы предлагаем полное с





Move.ru - вся недвижимость России