

Создано: 06.08.2025 в 04:52

Обновлено: 24.10.2025 в 13:26

<https://amursk.move.ru/objects/9283899123>

**(Машута) Виктория Валентиновна**  
**Ныркова, ЭТАЖИ Благовещенск**  
**79145717215**

**Амурская область, Благовещенск,**  
**Кузнечная улица, 14**

**7 505 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 14

Улица

[улица Кузнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

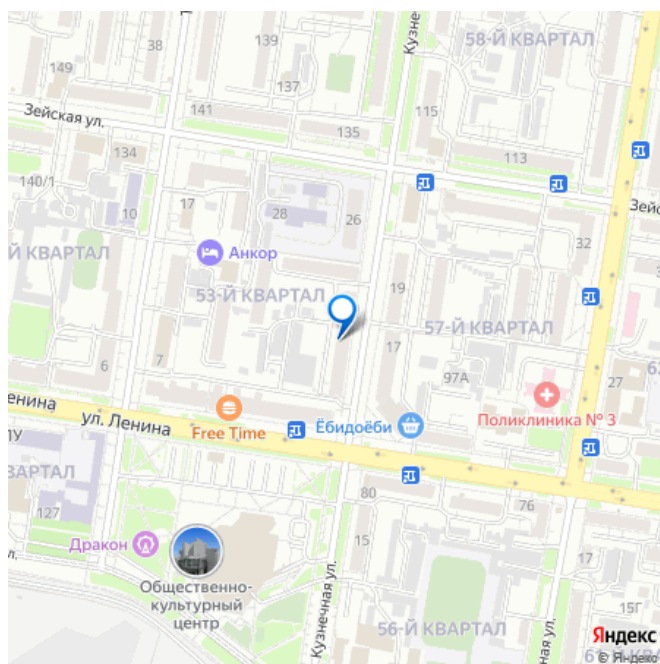
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок

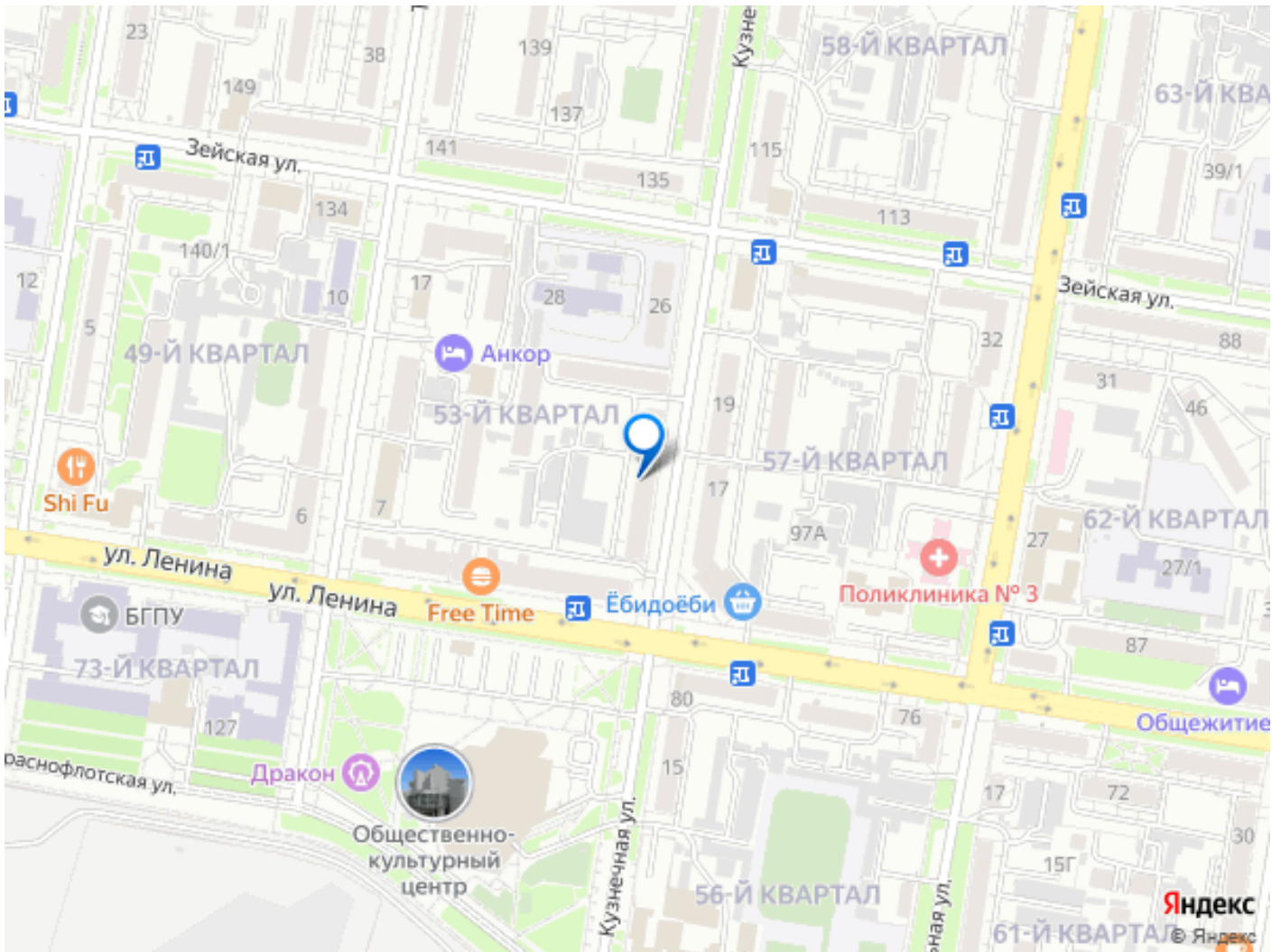


## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с удачной планировкой в центре города, в шаговой доступности от ОКЦ. Объект расположен на солнечную восточную сторону, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов. Стены и потолки выровнены, полы застелены ламинатом, санузел отделан кафельной плиткой с установленной новой сантехникой. Кухня оборудована гарнитуром со встроенной техникой, включая холодильник, плиту, вытяжку и стиральную машину. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Дом содержится в отличном состоянии: подъезд чистый и ухоженный, территория двора благоустроена, предусмотрены парковочные места и детская площадка. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся поликлиника, школы 5, 11 и 14, БГПУ, детские сады, а также площадь Ленина с развитой инфраструктурой: кафе, рестораны, продуктовые магазины, кинотеатр и концертный зал. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Квартира подойдет для семей с детьми, а также для тех, кто ценит комфорт и центральное расположение. Принимаются различные формы расчета, включая ипотеку, материнский капитал, наличные средства и жилищные сертификаты. Агентство недвижимости «Этажи» гарантирует

юридическую чистоту сделки и профессиональное сопровождение на всех этапах. Для просмотра квартиры и дополнительной информации свяжитесь в удобное время. Код пользователя: 181178  
Номер в базе: 9244734





Move.ru - вся недвижимость России