

Создано: 17.10.2025 в 18:03

Обновлено: 22.10.2025 в 12:31

Амурская область, Благовещенск,
Красноармейская улица, 159/1

7 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Красноармейская улица,
159/1

Улица

[улица Красноармейская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

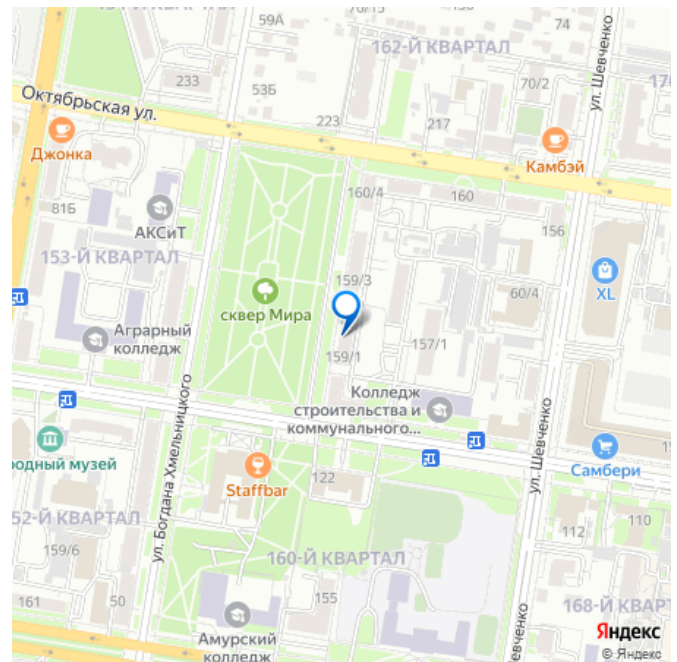
Тип балкона

балкон

<https://amursk.move.ru/objects/9285873967>

Екатерина Александровна Лысикова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79145930597

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира, площадью 59,7 кв.м. в самом центре города. Дом кирпичный, четырехэтажный, газовый. Квартира расположена на 3-м этаже, окна выходят на три стороны, во двор и на сквер, обеспечивая тишину от шума автомобилей и пыли дорог. МПО. Квартира очень светлая и теплая. Сан узел раздельный. Балкон открытый, не застеклен. Установлены счетчики на воду, газ, имеется водонагреватель, на случай отключения горячего водоснабжения. В квартире минимальный набор мебели и техники, все остается новому хозяину. Это позволит заехать в квартиру сразу после покупки либо сдать ее в аренду, не привлекая дополнительных средств на приобретение самого необходимого для проживания. Подъезд чистый, без запахов, дружные, доброжелательные соседи. Тихий, уютный двор. Сразу за домом расположен сквер Мира (сквер воинов-интернационалистов), что делает это место идеальным для спокойной жизни, при локации в самом центре города. Парковка во дворе. Отличная инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы расположен центральный рынок, автовокзал, ТЦ Мега, Дом молодежи, в шаговой доступности парки, скверы, а также образовательные учреждения- колледжи, прогимназия, школы, несколько детских садов, стадион Спартак и

множество различных секций. Отличный
выбор для семей с детьми. Великолепная
транспортная доступность: автобусные
остановки в периметре 50 м. с различными
маршрутами и направлениями. Один
взрослый собственник, прописанных нет.
Федеральное агентство недвижимости
«Этажи» входит в состав «Гильдии Риэлторов
Приамурья». От нас вы получаете: полное
юридическое сопровождение; бесплатную ко
Код пользователя: 95842 Номер в базе:
10081896



