

Создано: 23.10.2025 в 17:18

Обновлено: 24.10.2025 в 09:42

<https://amursk.move.ru/objects/9286014055>

Татьяна Цмоканич, Монополия

**79143900692,7914593
1798**

**Амурская область, Белогорск, улица
Кирова, 53А**

8 000 000 ₽

Амурская область, Белогорск, улица Кирова, 53А

Улица

[улица Кирова](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

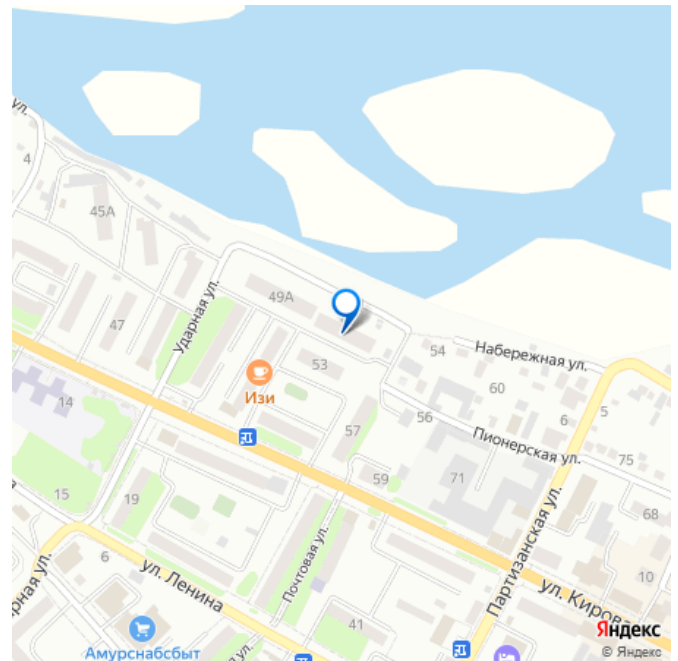
9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира, расположенная в районе локомотивного депо. Общая площадь квартиры составляет 58 квадратных метра, что включает в себя просторную жилую площадь в 36.1 кв.м и кухню площадью 7,7 кв.м. Раздельный санузел добавляет комфорта, а застекленная лоджия дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Лоджию можно превратить в небольшую зону для завтраков или уютное место для чтения книг. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома 1998 года постройки, что обеспечивает необходимую тишину и спокойствие вдали от уличного шума.

Металлопластиковые окна обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, гарантируя уют и комфорт в любое время года. Ваша квартира всегда будет защищена от лишнего шума и холода.

Централизованное горячее водоснабжение работает круглогодично, избавляя вас от лишних хлопот и обеспечивая постоянный комфорт. В квартире выполнен хороший косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и начать жить. Дом, в котором расположена квартира, представляет собой хорошо содержащийся трехподъездный панельный дом с работающим домофоном, обеспечивающим безопасность жильцов. Центральное водоснабжение и водоотведение гарантируют бесперебойное функционирование всех коммуникаций.

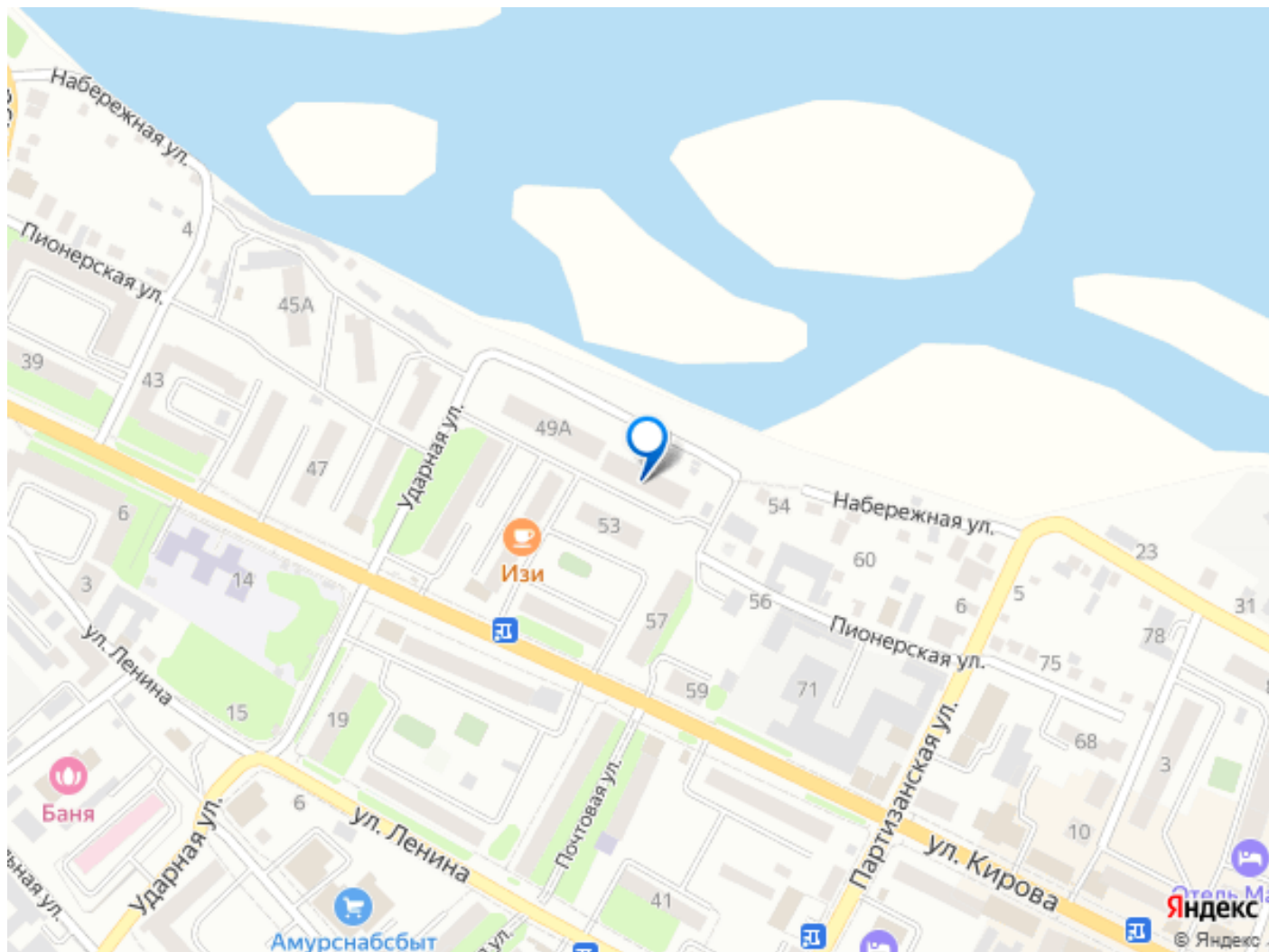
Подъезд всегда чистый и аккуратный, благодаря регулярной уборке, что создает приятное первое впечатление.

Вместительная парковка во дворе решит проблему с парковкой автомобиля, а детские

и спортивные площадки создадут комфортные условия для отдыха и игр детей. Это идеальное место для семейного времяпрепровождения. Расположение дома еще одно неоспоримое преимущество. В шаговой доступности находятся многочисленные магазины, детский сад, школа 200, а всего в пяти минутах ходьбы центральная площадь города, идеальное место для прогулок и отдыха. Все эти факторы делают данную квартиру привлекательным предложением на рынке недвижимости. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Весь процесс от момента выбора объекта до завершения сделки полностью контролируется специалистами агентства. Все консультации по вопросам приобретения недвижимости, юридического оформления сделки, ипотечному кредитованию и страхованию- БЕСПЛАТНО! Не откладывайте на завтра! Звоните, и мы вместе осуществим вашу НЕДВИЖИМОЮ МЕЧТУ. Напишите мне, и я с радостью расскажу вам больше! Свяжитесь со мной по телефону для получения дополнительной информации и согласования времени просмотра. Жду Вашего звонка!







Move.ru - вся недвижимость России