

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:48

Обновлено: 30.10.2025 в 07:22

<https://amursk.move.ru/objects/9286106215>

Любовь Константиновна Шамратова,
ЭТАЖИ Благовещенск
79140602705

Амурская область, Благовещенск,
Зейская улица, 31

8 800 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Зейская улица, 31

Улица

[улица Зейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

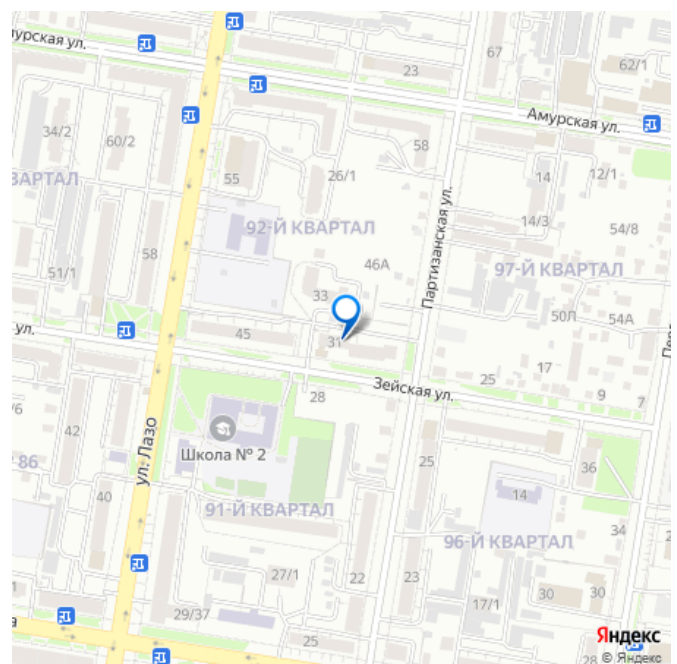
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

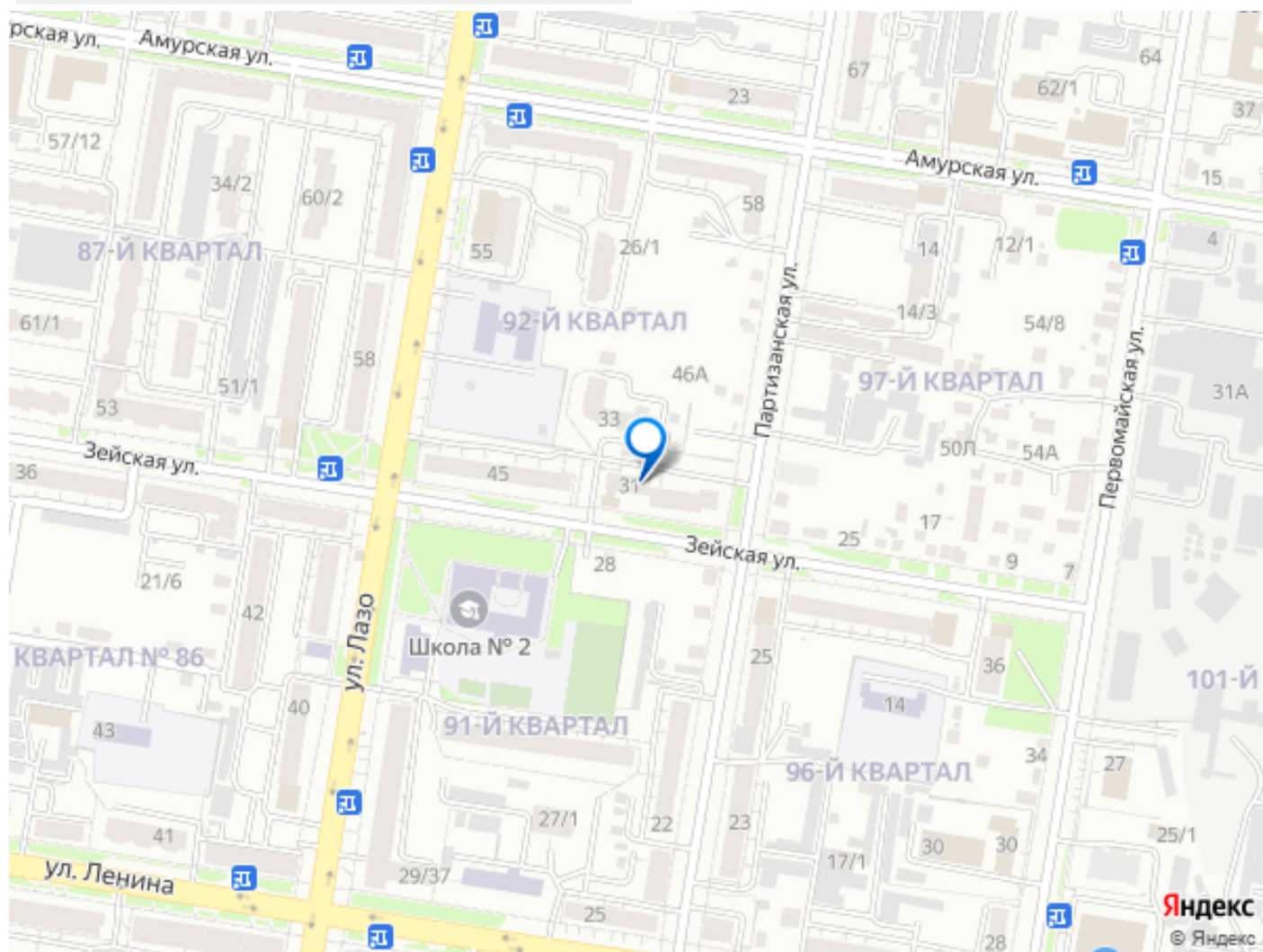
Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 60 кв. м на втором этаже пятиэтажного дома, дополненная утепленной застекленной лоджией 5.5 кв. м. Объект отличается готовностью к заселению благодаря выполненному качественному ремонту, не требующему дополнительных вложений. В отделке использованы практичные материалы: натяжные потолки, металлопластиковые окна с повышенной тепло- и звукоизоляцией, биметаллические радиаторы отопления. Планировка включает отдельный санузел и эффективную организацию пространства с встроенными шкафами-купе в прихожей и двух комнатах. Кухня оснащена встроенным гарнитуром, электроплитой, духовым шкафом и вытяжкой, а наличие водонагревателя на 80 литров гарантирует автономность при отключении централизованного горячего водоснабжения. Лоджия, выходящая во двор, может функционально использоваться как кабинет или зона отдыха. Окна квартиры ориентированы на две стороны — на тихий двор и улицу, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание. К значимым преимуществам относится наличие индивидуального помещения в подвале для сезонного хранения вещей. Расположение в спокойном районе с развитой инфраструктурой предоставляет удобства в шаговой доступности: супермаркеты, общеобразовательная и музыкальная школы,

детский сад. Код пользователя: 114562

Номер в базе: 10217293





Move.ru - вся недвижимость России