

Квартал плюс, Квартал плюс
79145812397

Создано: 29.09.2025 в 06:50
Обновлено: 24.10.2025 в 14:39

Амурская область, Благовещенск,
Железнодорожная улица, 4/1

10 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Железнодорожная улица,
4/1

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

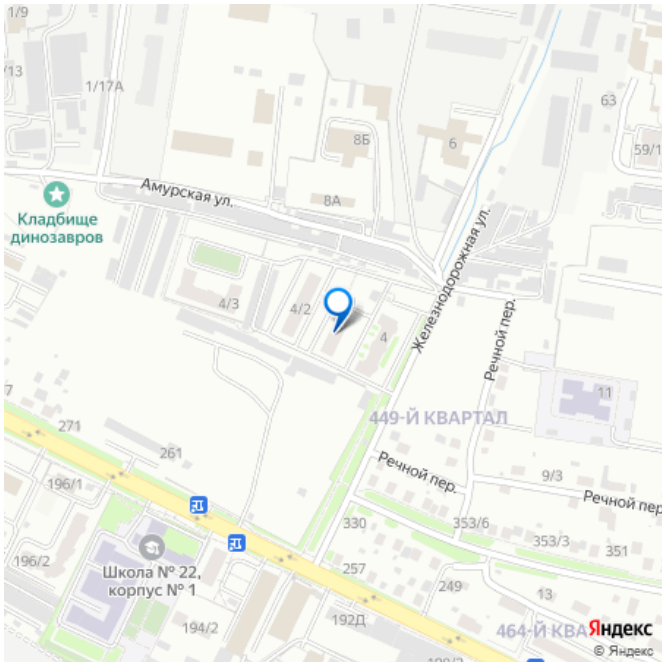
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Описание

АН Квартал плюс предлагает к продаже 3-х комнатную квартиру в спальном районе города. О Квартире:Площадь- 62,4 кв мЭтаж- 3/5Лоджия - 6 м.РЕМОНТ- В квартире выполнен качественный ремонт. Состояние- отличное.Полы- покрытие- линолеум в одном цвете. В ванной, туалете и кухне - напольная керамогранитная плитка с теплым полом.К выбору обоев хозяева подошли с дизайнерской задумкой. Светлые , не раздражающие взгляд, обои в спальне, детской , коридоре и кухне. В зале комбинированный благородный цвет- для уюта и отдыха. Потолок- натяжной - кроме гостиной. Разнообразное освещение придает индивидуальность каждой комнате. Качественные межкомнатные двери и плинтуса одного цвета также выражают благородность в дизайне .В ванне и туалете ремонт делали в прошлом году. Также вариация цветовой гаммы спокойного тона,и качество материалов- придает этой интимной зоне дорогой вид. В целом в квартире все достаточно гармонично и необыкновенно уютно и комфортно.МЕБЕЛЬ- в квартире собственники оставляют буквально все! Вам необходимо взять только ТАПОЧКИ!)О ДОМЕ:Панельный дом с железобетонными перекрытиями2006 годаНепривычно просторный подъезд, очень чистый и опрятный. Без каких либо запахов. Детская площадка принимает детвору чистым ухоженным видом. Множество игровых зон. Парковки достаточно, чтоб не переживать лишний раз за ночевку своего автоО РАЙОНЕ: Данный район считается спальным, но он расположен в ближайшей доступности к нашей знаменитой набережной. Дети посещают напротив школу 22, и практически

за домом - детский сад 55. Остановка
буквально за домом. Также для хозяек нет
необходимости покупать продукты где то в
городе, Здесь, конечно же, есть маркеты,
Магазины, салоны красоты. Для мужчин -
автомастерские, авто заправки, автомойки.
БОНУСОМ ПРЕДЛАГАЕМ ГАРАЖ РЯДОМ С
ДОМОМ! Все, кто проживает в этом районе-
не променяют его ни на какой другой. Ждем
Вас на просмотры! И гарантируем- наш
вариант лучший из лучших!



