

Создано: 20.10.2025 в 11:50

Обновлено: 20.10.2025 в 10:31

<https://amursk.move.ru/objects/9285873971>

Ирина Сергеевна Девяткина, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143907377

**Амурская область, Благовещенск, улица
Ленина, 285**

7 200 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Ленина, 285

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира расположена в тихом и ухоженном дворе с организованной парковкой. Планировка

для заметок



3
8 м²
63 м²
3/5



отличается рациональностью: окна выходят на север и юг, обеспечивая оптимальную инсоляцию в течение дня, а изолированные комнаты гарантируют приватность. Лоджия ориентирована во двор, что создает спокойную и комфортную обстановку. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура шаговой доступности: в непосредственной близости находятся детский сад, школа, а также знаменитая Серебряная миля и центральный пляж. Для автомобилистов есть возможность приобрести гараж в 200 метрах от подъезда. Объект реализуется одним собственником, отсутствуют зарегистрированные лица, что значительно упрощает и ускоряет процесс сделки. Для покупателей доступны консультации по ипотечным программам с выгодными условиями от банков-партнеров, а также полное сопровождение сделки, включая электронную регистрацию права собственности. С уважением Девяткина Ирина. Код пользователя: 191080 Номер в базе: 10144548





