

Создано: 01.11.2025 в 07:19

Обновлено: 01.11.2025 в 06:04

<https://amursk.move.ru/objects/9286226005>

Виктория Олеговна Бабий, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145709371

**Амурская область, Свободный, улица
Мухина, 44**

9 000 000 ₽

Амурская область, Свободный, улица Мухина, 44

Улица

[улица Мухина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

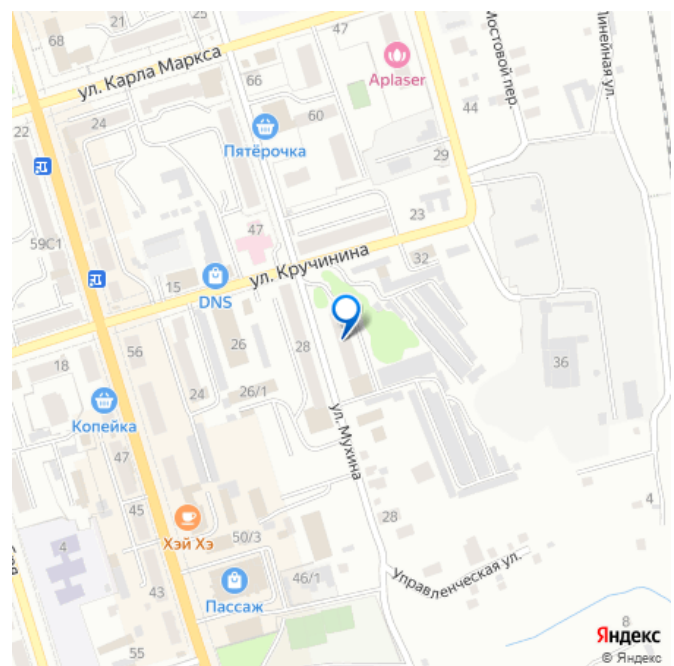
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1990 года постройки предлагается к продаже в одном из самых стабильных и спокойных районов города Свободный. Дом находится в шаговой доступности от центральной площади. Отличается повышенной надежностью и является образцом качественной советской постройки. Планировка функциональна: все комнаты изолированы, санузел отдельный, имеется застекленная лоджия. Состояние объекта хорошее: выполнен свежий косметический ремонт, установлены металлопластиковые окна, произведена замена проводки и труб на полипропиленовые. Важным преимуществом является отсутствие долгов по коммунальным платежам и каких-либо юридических обременений, а также тот факт, что квартира никогда не сдавалась в аренду. Имеются кладовые комнаты, как в самой квартире, так и в подвале дома. Жилье полностью укомплектовано всей необходимой мебелью и бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после сделки. Придомовая территория благоустроена, организована открытая парковка, а в непосредственной близости от дома расположена теплая подземная стоянка. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся детский сад, школа, отделения банков, аптеки и различные магазины. Квартира подходит под ДВ

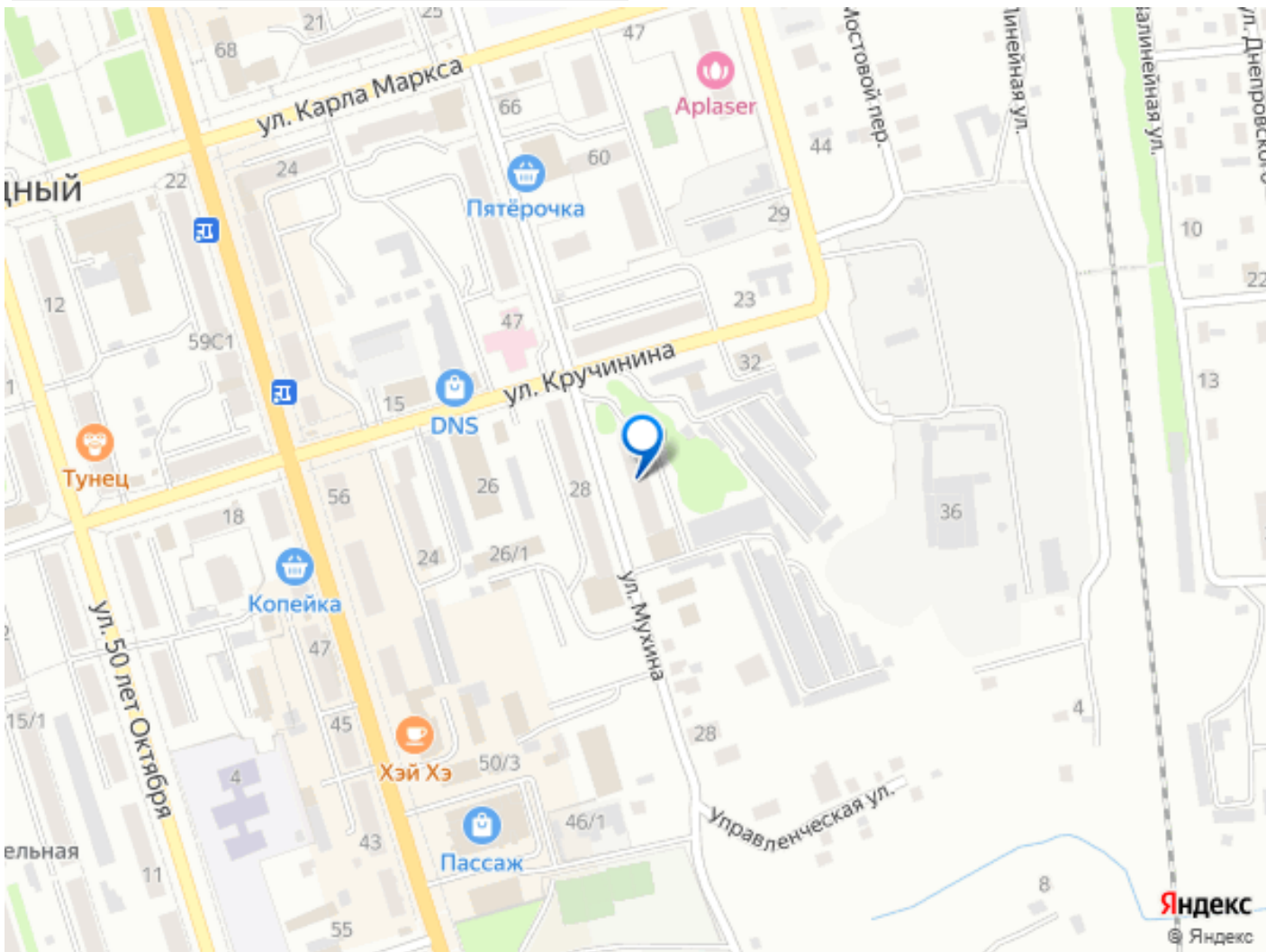
ипотеку. Поможем с оформлением. Компания

«Этажи» - все сделки с недвижимостью.

Отвечу на все интересующие вопросы. Код

пользователя: 184297 Номер в базе: 10250924





Move.ru - вся недвижимость России