

Создано: 14.09.2025 в 05:31

Обновлено: 14.09.2025 в 06:37

**Амурская область, Благовещенск,
Кузнечная улица, 210**

6 700 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Кузнечная улица, 210

Улица

[улица Кузнечная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

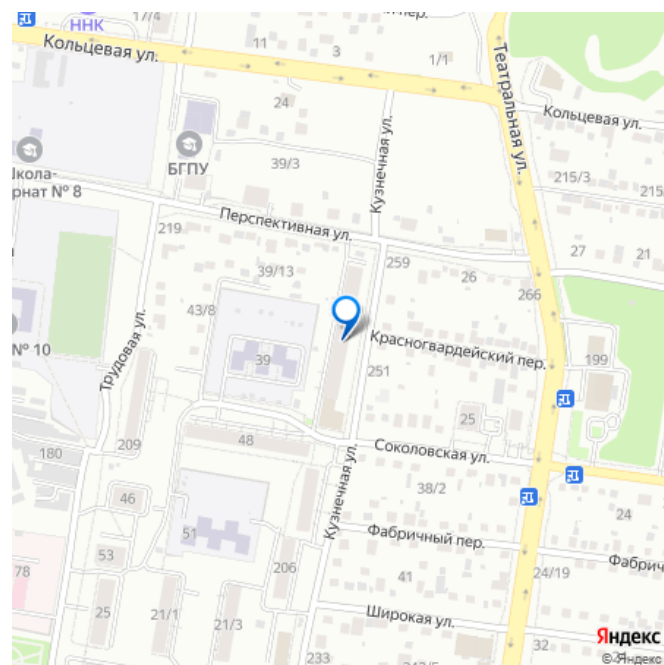
Вид из окна

<https://amursk.move.ru/objects/9284940687>

Собственник

**79146020340,7914390
1561**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

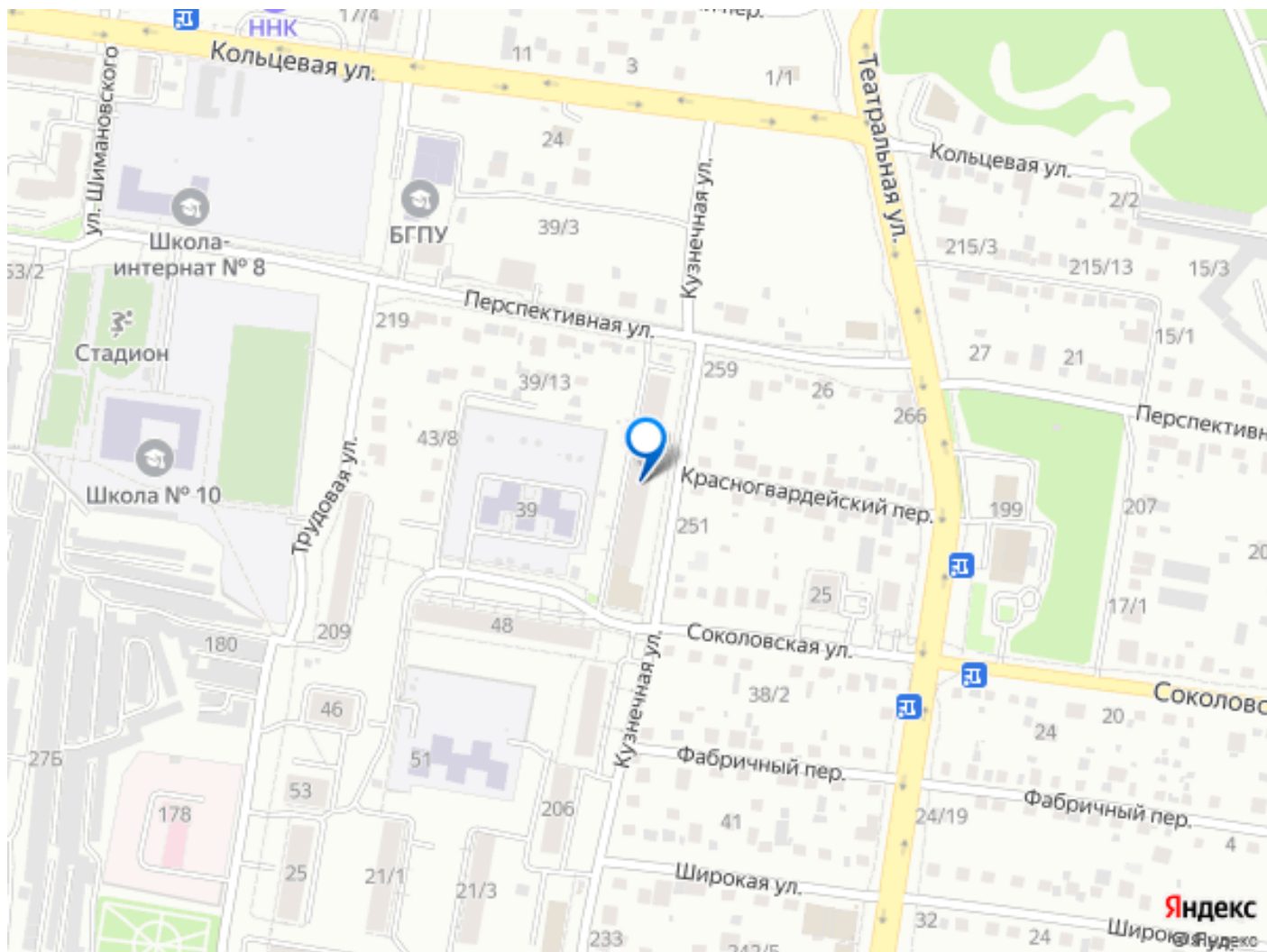
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам квартиру в панельном доме. В квартире выполнен косметический ремонт, металлопластиковые окна, заменены старые чугунные батареи на еврочугунные (кроме зала), везде натяжные потолки, заменена электро проводка. Трубы и сантехнические стояки также все заменены. В коридоре есть шкаф купе. Есть кондиционер, который летом охлаждает всю квартиру. Окна выходят на две стороны. Мебель (в том числе кухня) в стоимость не входит!! Можно оставить кухню с техникой (плюс духовой шкаф, варочная поверхность, посудомойка) за 200 тыс. В доме 4 года назад выполнен капремонт инженерных сетей. Запланирован капремонт кровли. Инфраструктура развита, в доме есть магазин, филиал ОКЦ с детскими секциями, недалеко супермаркеты, школа #10. Автобусная остановка в 5ти минутах спокойного шага. Двор хорошо озеленен, с парковкой автомобиля проблемы нет. В подъезде установлен видеодомофон. Возможен обмен на квартиру меньшей площади В ГОРОДЕ БЛАГОВЕЩЕНСК с вашей доплатой, согласно рыночной стоимости квартир. В собственности с 2012 года, 2 взрослых собственника





Move.ru - вся недвижимость России