

Создано: 20.08.2025 в 03:54

Обновлено: 19.10.2025 в 15:40

<https://amursk.move.ru/objects/9285673895>

**Кристина Николаевна Кантемирова,**  
**ЭТАЖИ Благовещенск**  
**79145908715**

**Амурская область, Благовещенск, улица  
Калинина, 150**

**8 800 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, улица Калинина, 150

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

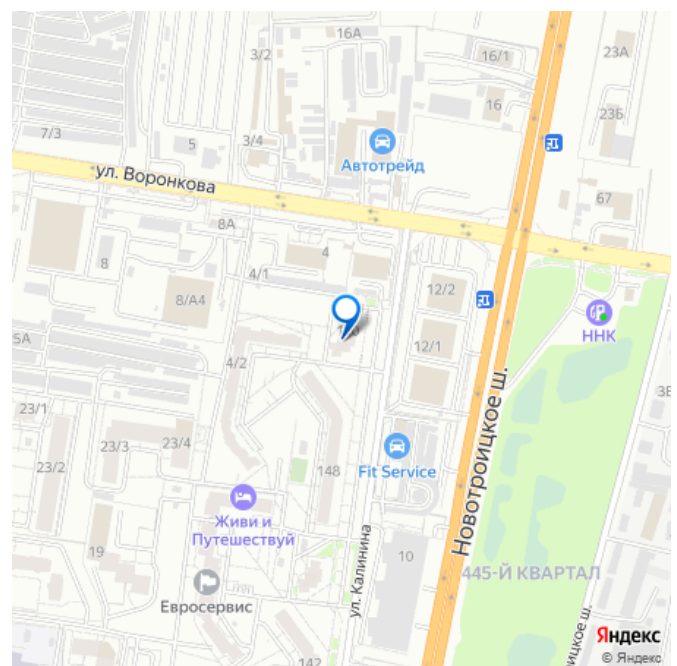
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



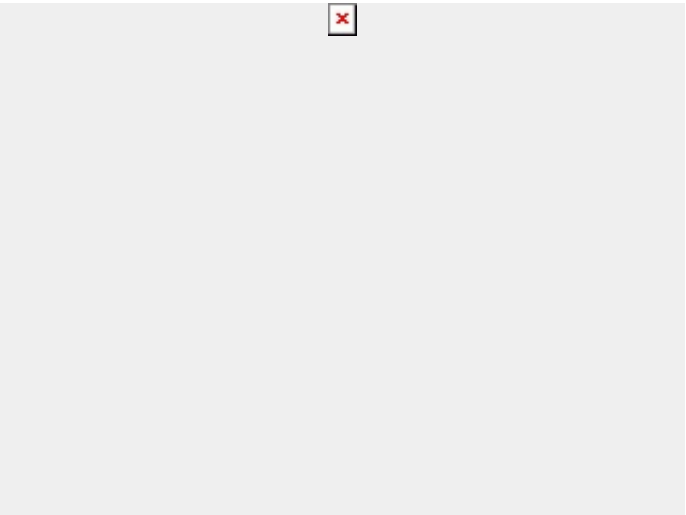
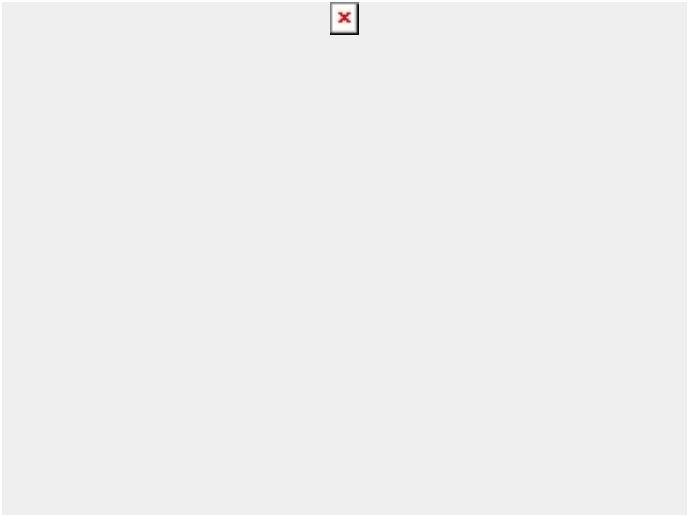
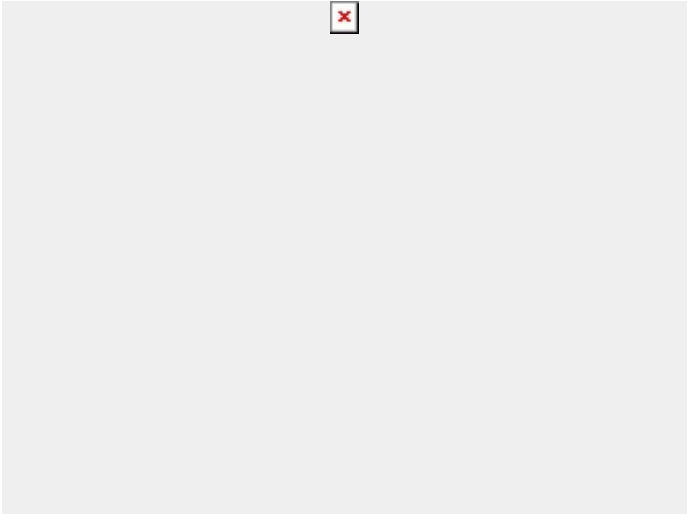
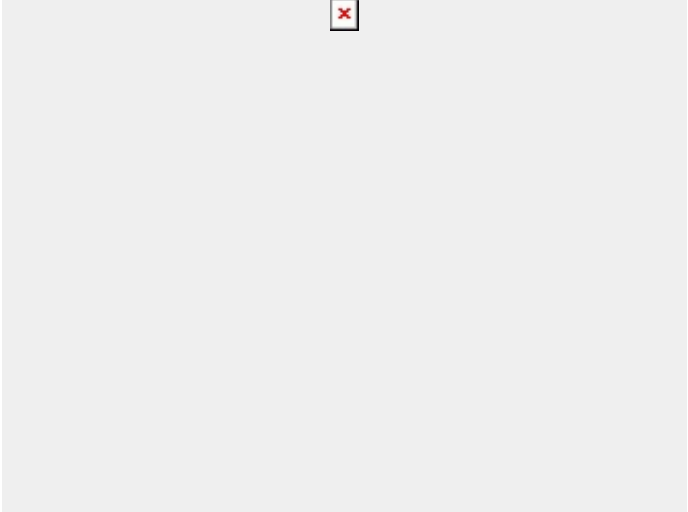
Покупка в ипотеку

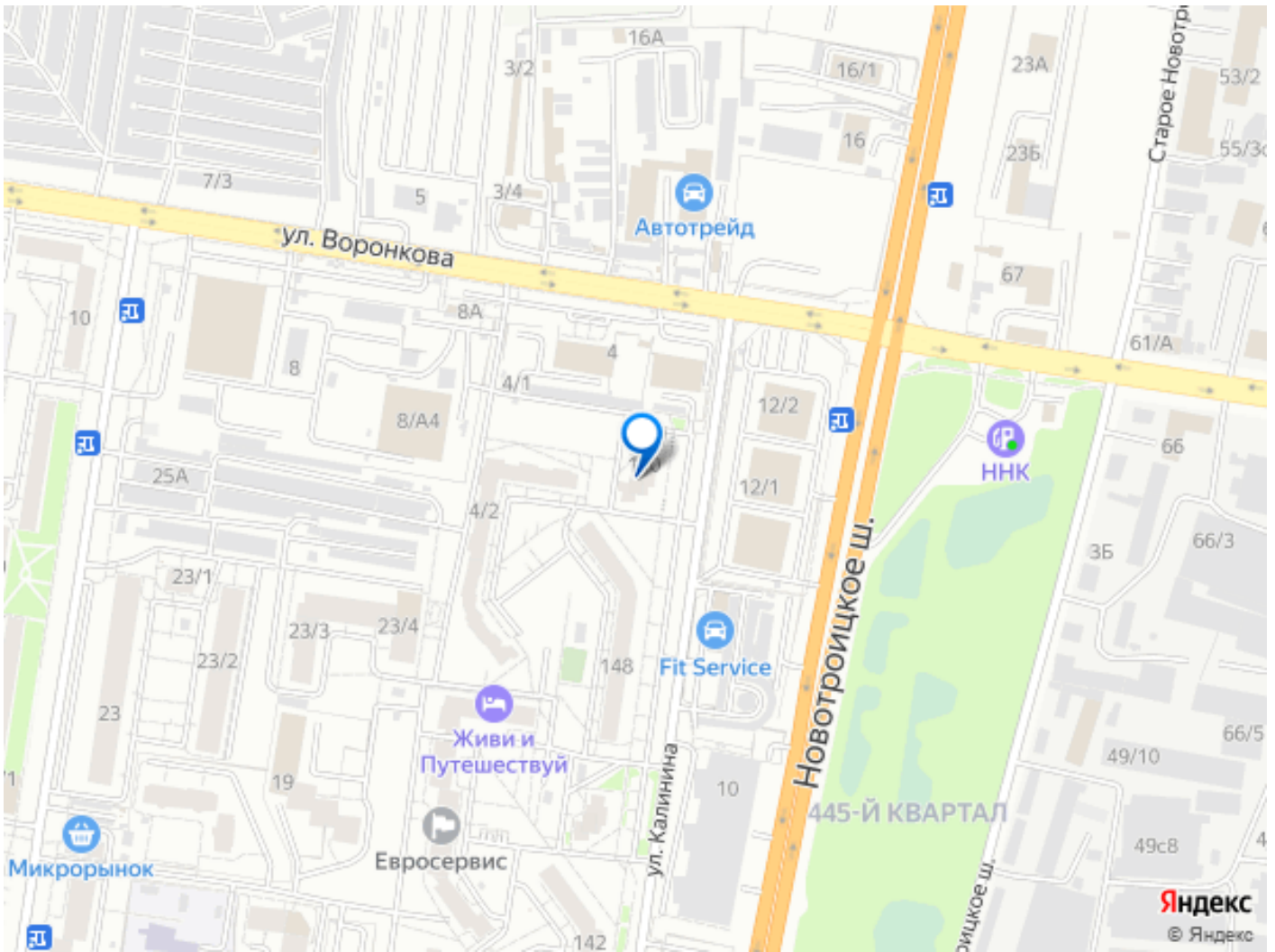
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 65 м² на пятом этаже в динамично развивающемся районе с полноценной социальной и коммерческой инфраструктурой. Объект предлагается в хорошем состоянии с полной передачей всей мебели, представленной на фотографиях. Планировка отличается рациональностью и создает ощущение простора за счет изолированного расположения комнат. Главным преимуществом объекта является просторная гостиная, из которой организован прямой выход на большую застекленную лоджию протяженностью 11 м². Две изолированные спальни обеспечивают приватность для всех членов семьи. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при повседневной эксплуатации. Жилое окружение характеризуется благополучием, подъезд содержится в чистоте. В здании недавно произведена замена лифтового оборудования на современное, а также запланирован капитальный ремонт, что гарантирует поддержание и повышение капитализации объекта в будущем. Транспортная доступность высокая: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в ключевые точки города, центр. В непосредственной близости расположены детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, фитнес-центры и объекты повседневного сервиса. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России