

Создано: 08.10.2025 в 18:00

Обновлено: 09.10.2025 в 10:47

**Нина Владимировна Каличкина,**  
**ЭТАЖИ Благовещенск**  
**79143817854**

**Амурская область, Благовещенск,**  
**Игнатьевское шоссе, 18**

**9 000 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 18

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

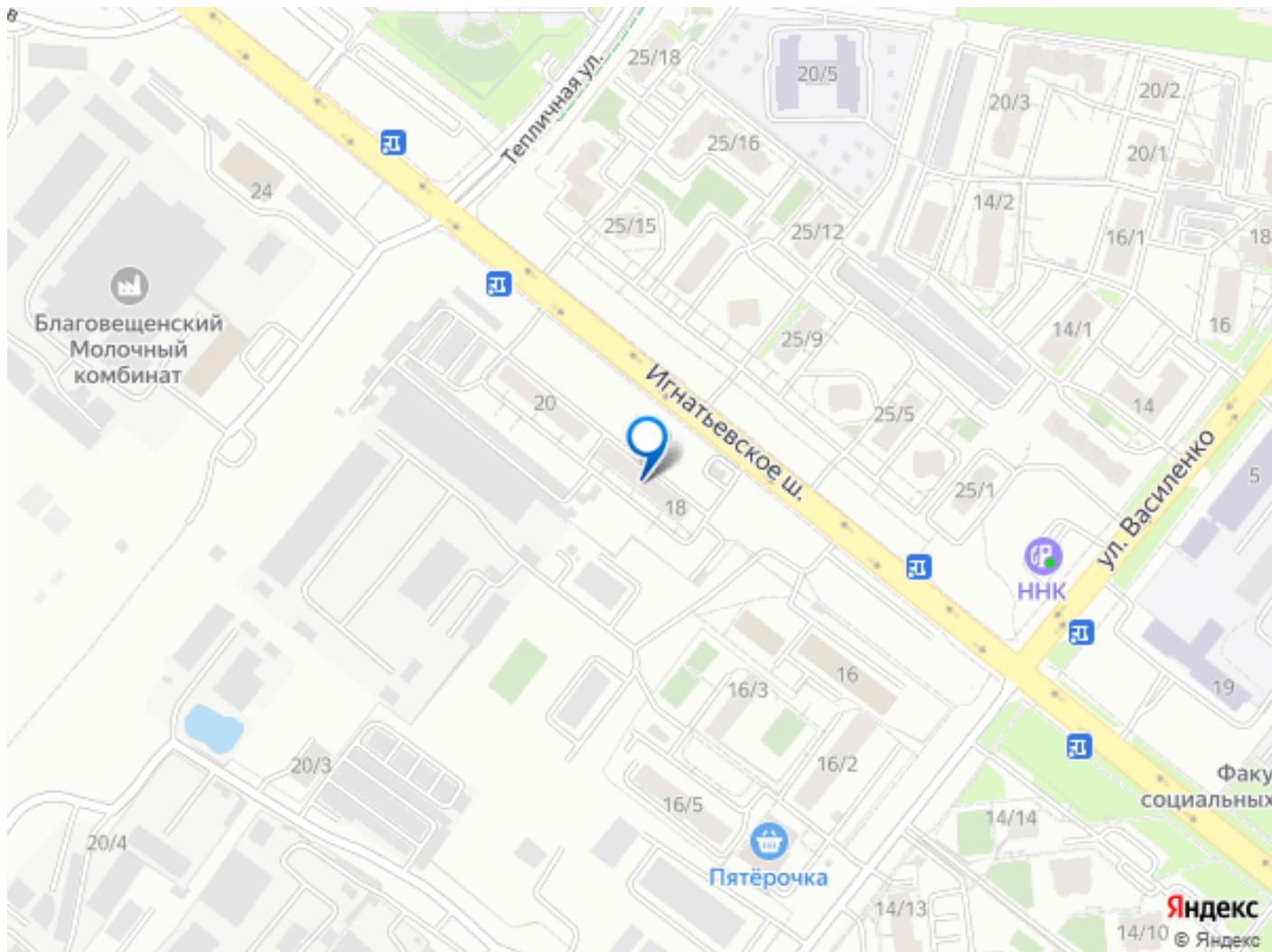
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная, тёплая трёх комнатная квартира. Планировка квартиры на две стороны света. Квартира готова к проживанию мебель остаётся новым собственникам. Кухня укомплектована хорошей бытовой техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка и т.д.) . Санузел раздельный, водонагреватель. Два кондиционера. Балкон на два окна, застеклён. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с маршрутами 8, 38, 38 А, 12, чуть дальше 36,36О, 11, транспорт практически во все районы города. Это позволит вам легко добраться в любую точку города . Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, обеспечивая вам стабильный доход. Для покупателей предусмотрены гибкие условия приобретения, включая ипотечное кредитование с индивидуальными ставками через партнерские программы компании «Этажи». Полный цикл сопровождения сделки обеспечивается квалифицированными юристами, ипотечными и страховыми брокерами, а также сотрудниками МФЦ, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность расчетов. Код пользователя: 109651 Номер в базе: 10046756





Move.ru - вся недвижимость России