

Создано: 21.10.2025 в 11:45

Обновлено: 24.10.2025 в 13:49

<https://amursk.move.ru/objects/9285904654>

Ирина Андреевна Лапкина, ЭТАЖИ

Благовещенск

79145816386

Амурская область, Благовещенск,

Краснофлотская улица, 180

17 250 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Краснофлотская улица,
180

Улица

[улица Краснофлотская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже светлую, просторную 3-к квартиру в новом элитном жилом комплексе. Квартира свободной планировки - 66,5 м2 Черновой отделки. 2 комнаты, мастер спальня и кухня гостиная. Для квартиры уже подготовлен дизайн проект со всеми техническими нюансами. Шестикамерные окна Exprof Experta с максимальной звукоизоляцией, стеклопакет 40 мм. Роскошное расположение квартиры на 14 этаже. Окна выходят на Юг и Восток, открывается красивый, панорамный вид на город и Китай, за счет больших и часто расположенных окон в квартире очень светло. В парадной на 1 этаже расположена зона для общения и отдыха, где можно завершить свои дела вне дома, а так же детская зона с пуфами. Комплекс расположен на набережной реки Амура, в центре серебряной мили. Закрытая придомовая парковка, а так же есть теплый подземный этаж из 105 машиномест. Полная безопасность. Попасть во двор можно только через парадные, то есть жителям и их гостям. Предусмотрены зоны с безопасным покрытием для детей, места для отдыха. На территории предусмотрены скошенные бордюры, а выход из дома на уровне земли. Собственная система видеонаблюдения-70 камер, с доступом через приложение. Закрытый двор-парк. Предусмотрены зоны с безопасным покрытием для детей, места для

отдыха. Среда без барьеров возможность кататься на самокатах и роликах или катить коляску. Современная детская площадка. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: Продуктовые магазины и супермаркеты, школа, детский сад, автобусные остановки, кафе, набережная реки Амура. Удобное расположение дома позволяет за пару минут доехать в центр города. Код пользователя: 47475 Номер в базе: 10147600





