

Создано: 15.09.2025 в 06:36

Обновлено: 03.10.2025 в 18:38

<https://amursk.move.ru/objects/9284940685>

(Макиенко) Мария Эдуардовна
Чапайкина, ЭТАЖИ Благовещенск
79145910031

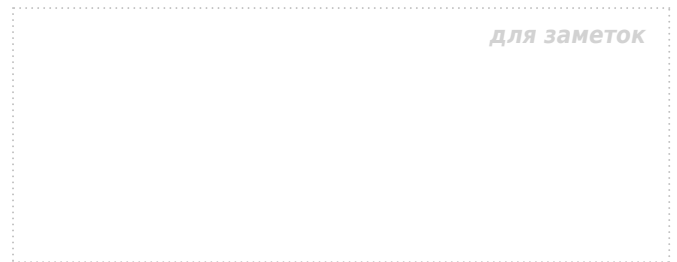
Амурская область, Благовещенск,
Студенческая улица, 41

9 300 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Студенческая улица, 41

Улица

[улица Студенческая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

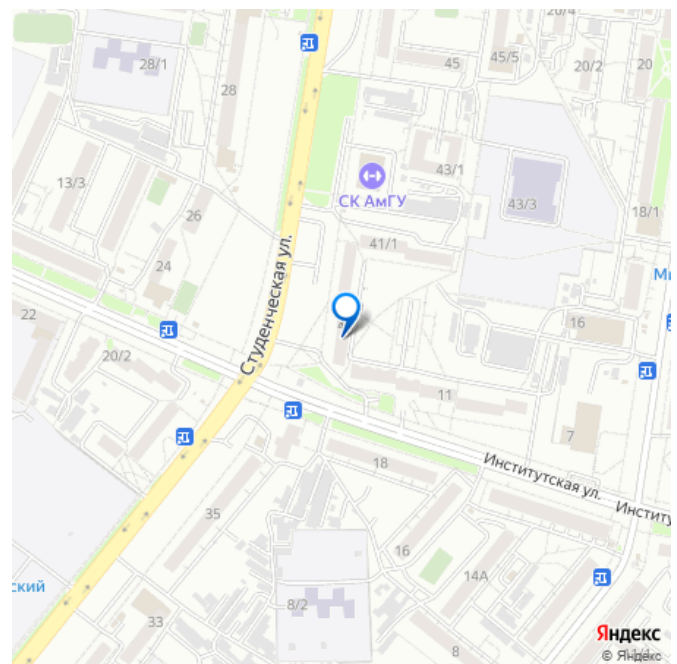
9 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

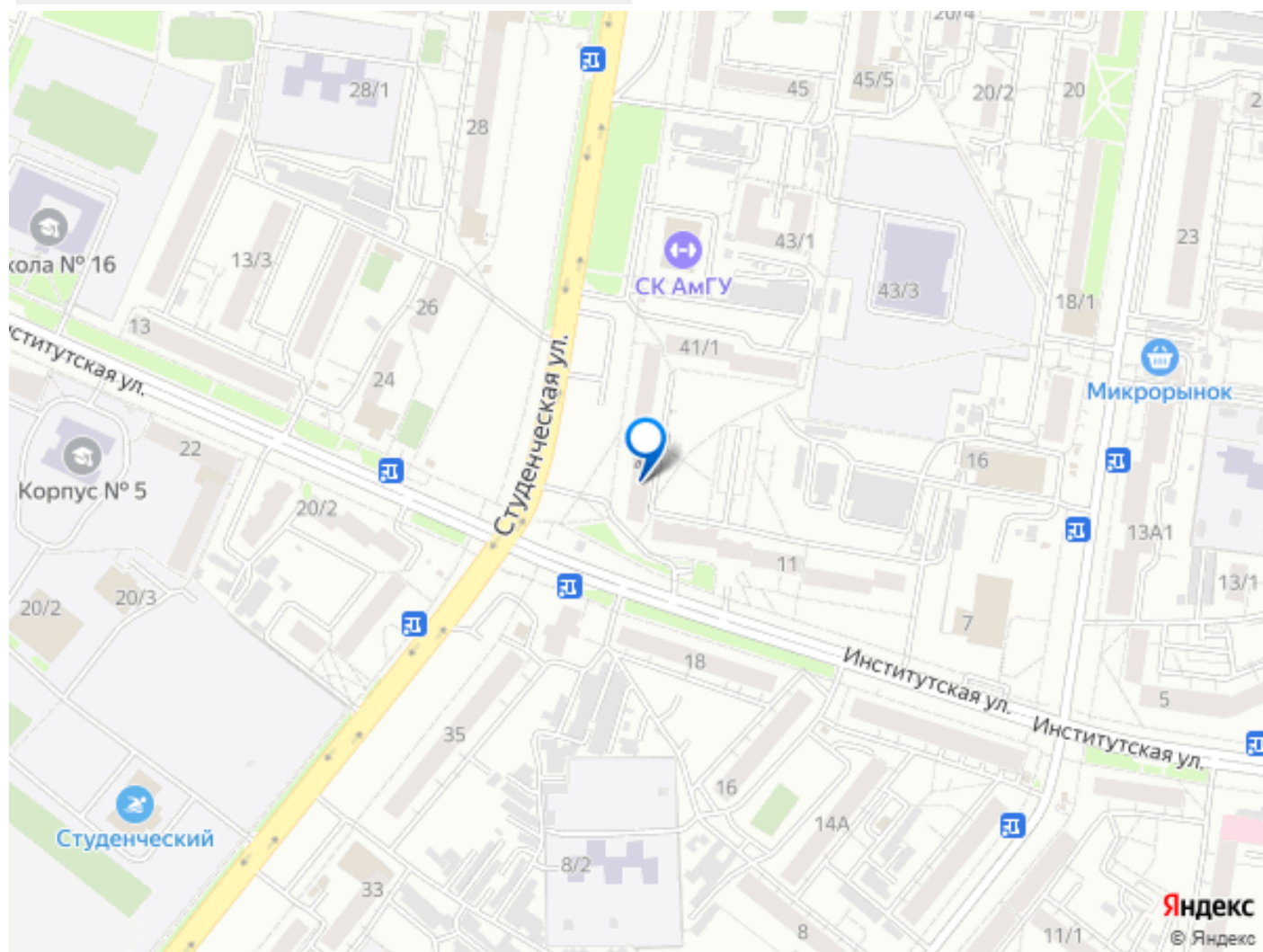
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся теплая, светлая, уютная трехкомнатная квартира площадью 67.7 квадратных метров на третьем этаже десятиэтажного панельного дома 1990 года постройки. 2 микрорайон. В доме в 2023 году были заменены все общедомовые коммуникации, установлены новые лифты, проведен ремонт в подъездах. В квартире имеется узаконенная перепланировка, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Все комнаты изолированы. В спальне имеется отличная гардеробная. Квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой. Заезжай и живи. Стиральная машина Boshch, три телевизора, микроволновка Samsung, электроплита Ariston, холодильник LG, два кондиционера LG, водонагреватель Termex, вся мебель, смесители Grohe, текстиль (шторы, покрывала, ковры). Имеется хоз.комната в квартире и большая кладовая в подъезде. В квартире сделан хороший ремонт из качественных материалов, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Большая лоджия предоставит дополнительное пространство для отдыха. Для маленьких жителей во дворе оборудована детская площадка. Парковка доступна прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Расположение дома предусматривает близость к различным

учреждениям образования, таким как школа
28, АМГУ, спорткомплекс АМГУ , также рядом
расположены детский сад, МФЦ,
супермаркеты, аптеки, остановки в шаговой
доступности. В квартире проведена
сигнализация от внеб Код пользователя:
390141 Номер в базе: 9839844





Move.ru - вся недвижимость России