

Создано: 17.02.2025 в 08:34

Обновлено: 20.10.2025 в 10:42

**Амурская область, Благовещенск, улица
Дьяченко, 2Б**

7 700 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Дьяченко, 2Б

Улица

[улица Дьяченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

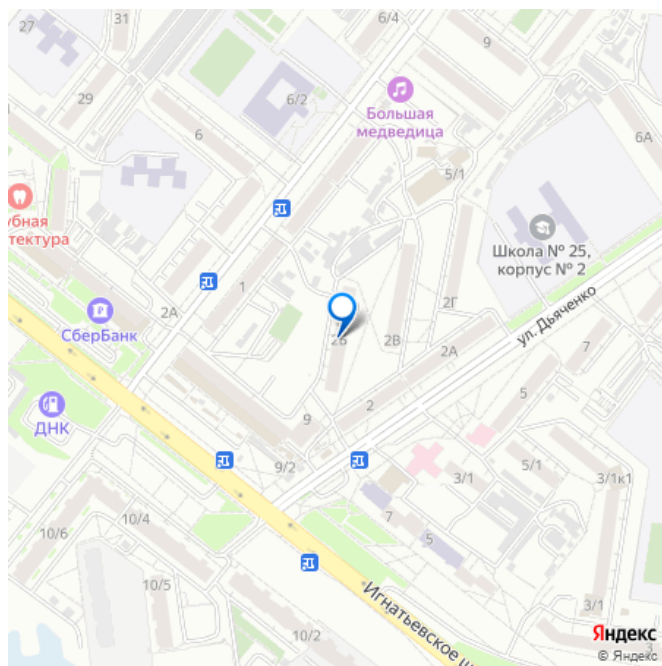
<https://amursk.move.ru/objects/9272700075>

Светлана Леонидовна Загайко,

Жилфонд

79145928686

для заметок



во двор

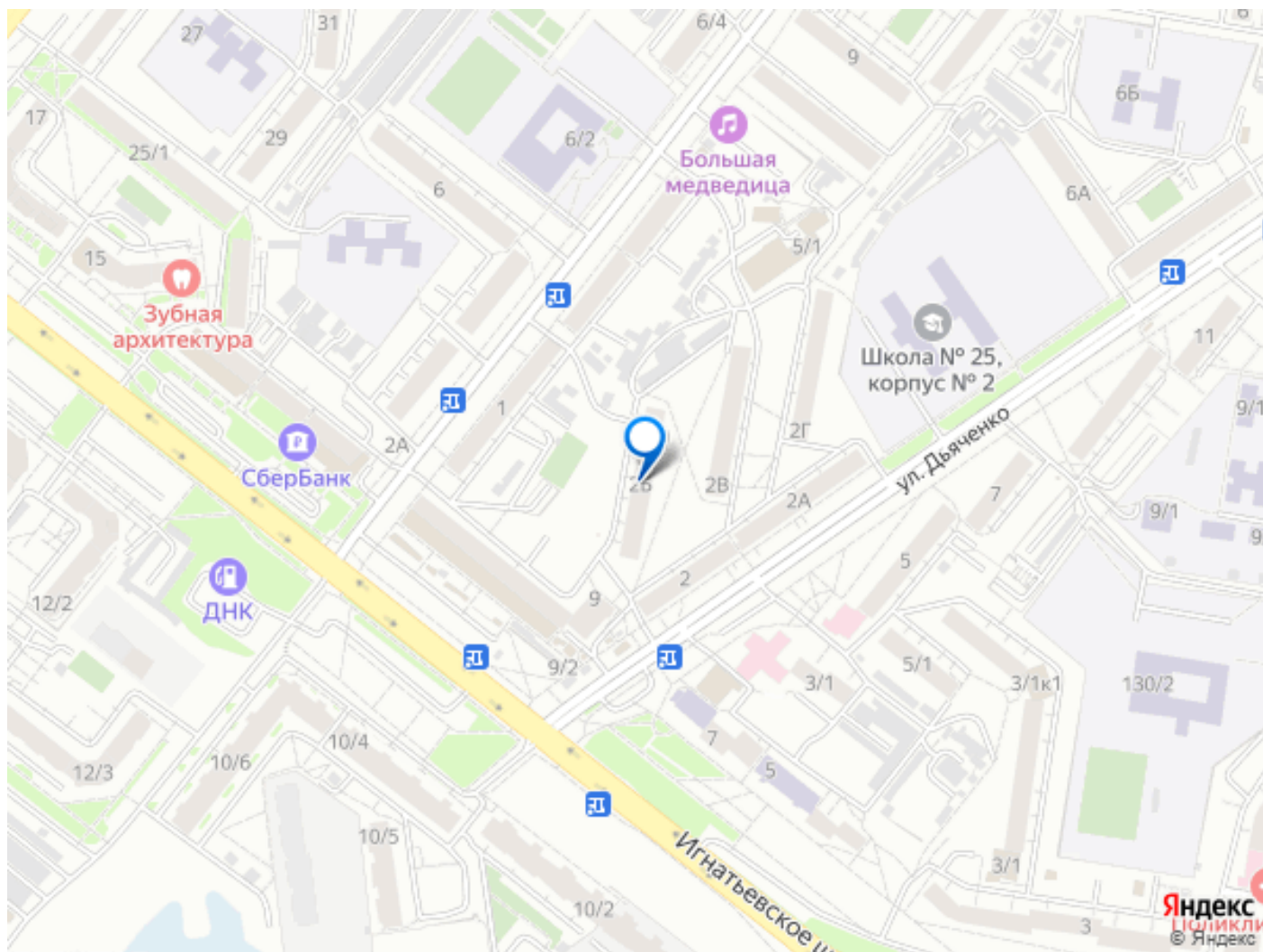
Описание

Отличный вариант для большой семьи.

Площадь 72,6 кв. м, 3-й этаж пятиэтажного дома, в центре микрорайона (пересечение улиц Дьяченко-Игнатъевское шоссе).

Квартира просторная, тёплая, светлая (окна выходят на три стороны). Перепланировка узаконена. Выполнен основательный ремонт (стены выровнены и готовы к проклейке обоев), во всей квартире полностью заменена электропроводка. Санузел отдельный, отделан кафелем. Также во всей квартире установлены металлопластиковые окна, балкон с наружной и внутренней отделкой, застеклён. Дом расположен внутри двора, не прилегает к проезжей части. Детская площадка. Парковка с большим количеством мест. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта (с большим количеством автобусных маршрутов), супермаркеты (Максима, Авосяка, Прима), д.сады, школы (25, 13, художественная), АмГУ, поликлиники (1-я, стоматологическая), в 10 мин ходьбы парк дружбы. Квартира в собственности с 2005 г, без обременений и залогов. Возможна любая форма оплаты. Осуществляя сделки с Федеральным Агентством Жилфонд Вы получаете полное юридическое сопровождение и гарантию безопасности сделки! Возможен обмен на вашу недвижимость. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003028103658





Move.ru - вся недвижимость России