

🕒 Создано: 11.09.2025 в 05:54

Обновлено: 24.10.2025 в 13:09

<https://amursk.move.ru/objects/9284888426>

Оксана Алексеевна Калугина, ЭТАЖИ

Благовещенск

79146011690

Амурская область, Благовещенск,

Зейская улица, 317

15 000 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Зейская улица, 317

Улица

[улица Зейская](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

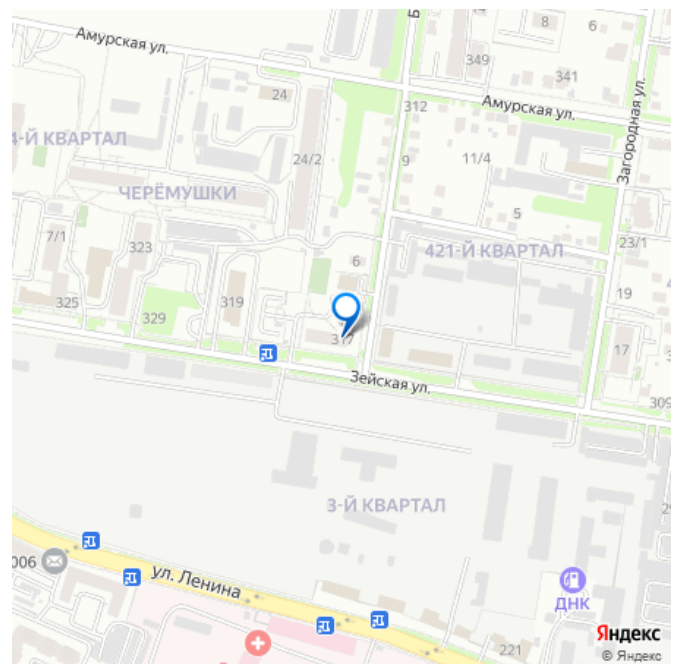
2.5 м

9.3 м²

72 м²

2/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 72 кв.м в современном кирпичном доме 2009 года постройки. Ключевое преимущество объекта — готовность к комфортному проживанию сразу после покупки: выполнен качественный евроремонт, установлена вся необходимая бытовая техника (кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, водонагреватель) и функциональная мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места. Планировка практичная и рациональная: все три комнаты изолированы, что обеспечивает уединение для всех членов семьи или возможность обустройства кабинета. Кухня площадью 9.3 кв.м является полноценным центром семейной жизни. Высота потолков 2.5 метра создает ощущение простора, а ориентация окон на южную и северную стороны гарантирует оптимальную инсоляцию в течение всего дня — помещения всегда светлые и теплые. Расположение на втором этаже девятиэтажного дома сочетает удобство подъема (имеется пассажирский и грузовой лифты) и минимальную зависимость от уличного шума. Квартира дополнена просторной лоджией. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: территория благоустроена, закрыта для свободного доступа и включает детские и спортивные площадки. Парковка автомобиля решена за счет наличия охраняемой открытой стоянки за шлагбаумом, а также предоставляется место на закрытой

автостоянке. Локация отличается отличной транспортной доступностью (остановка общественного транспорта в шаговой доступности) и развитой социальной инфраструктурой — в непосредственной близости находятся супермаркеты, детские сады и школы. Объект продается на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Это предложение представляет Код пользователя: 18810 Номер в базе: 9812142



