

🕒 Создано: 06.07.2025 в 09:28

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 17:44

**Даниил Андреевич Тищенко, ЭТАЖИ**

**Благовещенск**

**79145712704**

**Амурская область, Благовещенск,**

**Игнатьевское шоссе, 10/6**

**15 500 000 ₽**

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/6

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

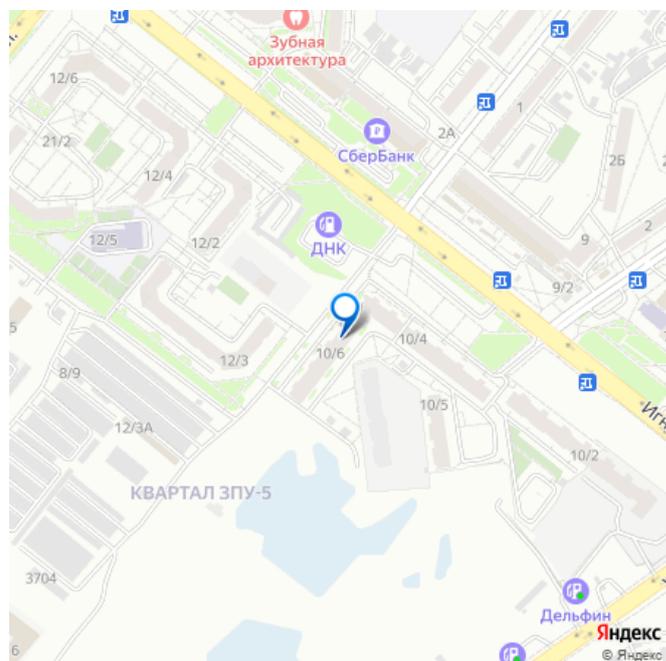
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

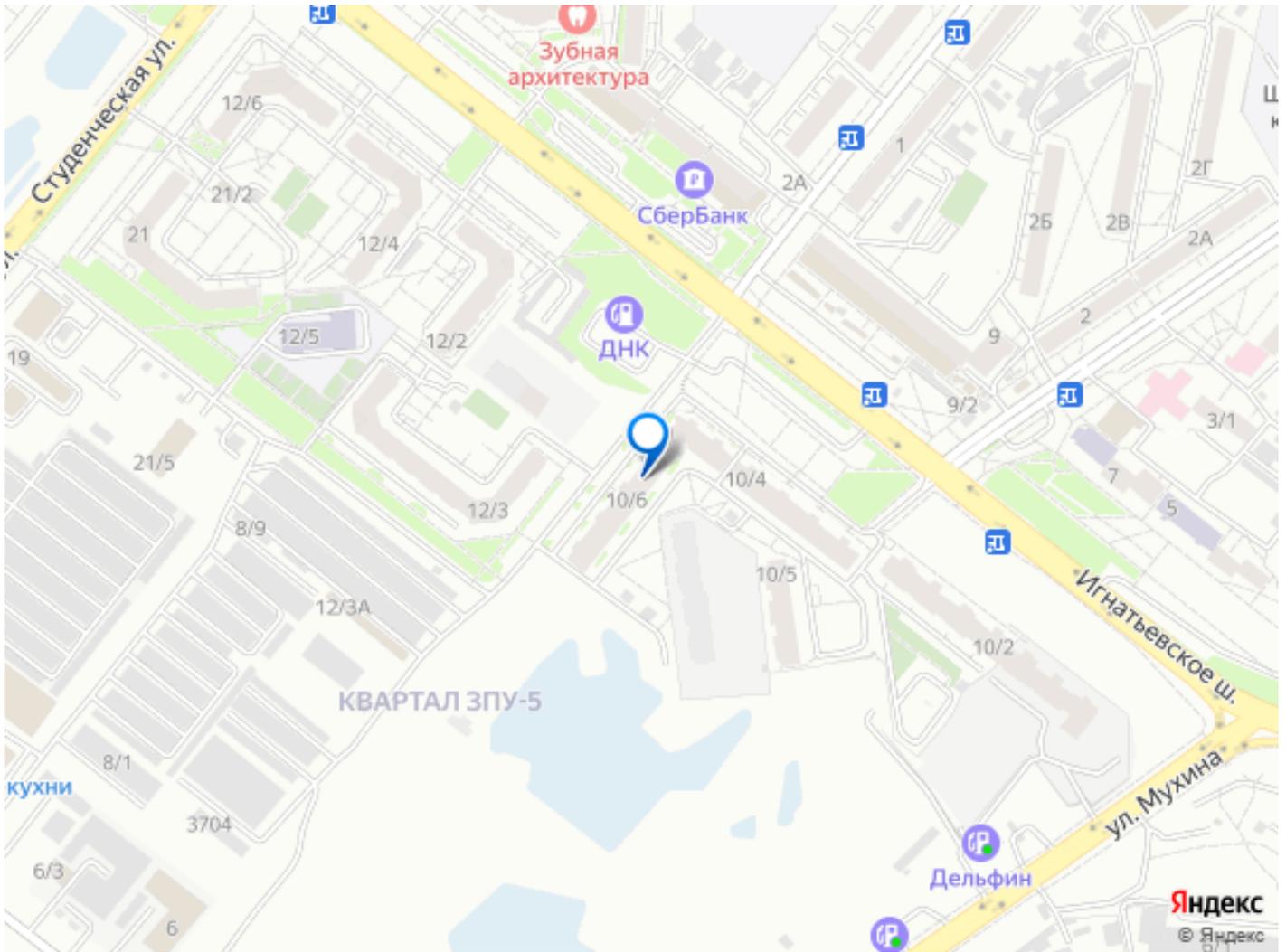
возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная 3х - комнатная квартира площадью 81.6 кв. м расположена в кирпичном доме 2016 года постройки в одном из самых востребованных районов города. Квартира отличается функциональной перепланировкой: просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты, вместительная утепленная лоджия, увеличивающая полезное пространство, отдельный санузел. В квартире выполнен современный косметический ремонт, что позволяет заехать сразу без дополнительных вложений. Вся мебель и техника остается новому владельцу. Район обладает развитой инфраструктурой: Дом расположен в шаговой доступности от остановки общественного транспорта с множеством маршрутов, что обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, кафе, школы и детские сады, что делает локацию удобной для семей с детьми или тех, кто ценит время. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для стабильного дохода от аренды благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Теплые стены и исправные коммуникации избавляют от сезонных неудобств. Компания «Этажи» обеспечивает полное юридическое сопровождение сделки, включая консультации по ипотечному кредитованию с выгодными условиями от партнерских банков, ускоренное рассмотрение заявок и помощь в подаче

документов в МФЦ для регистрации права собственности. Все этапы оформления можно завершить в одном офисе, экономя время и минимизируя риски. Код пользователя: 183306 Номер в базе: 9007358





Move.ru - вся недвижимость России