

О Создано: 27.02.2025 в 16:15

Обновлено: 26.09.2025 в 06:39

Амурская область, Благовещенск, Зейская улица, 213

15 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Зейская улица, 213

Улица

Собственник

79146013989



улица Зейская



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 54 m^2

Площадь кухни

 20 M^2

Общая площадь

 81.8 m^2

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

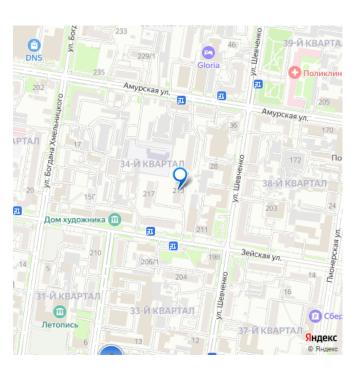
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

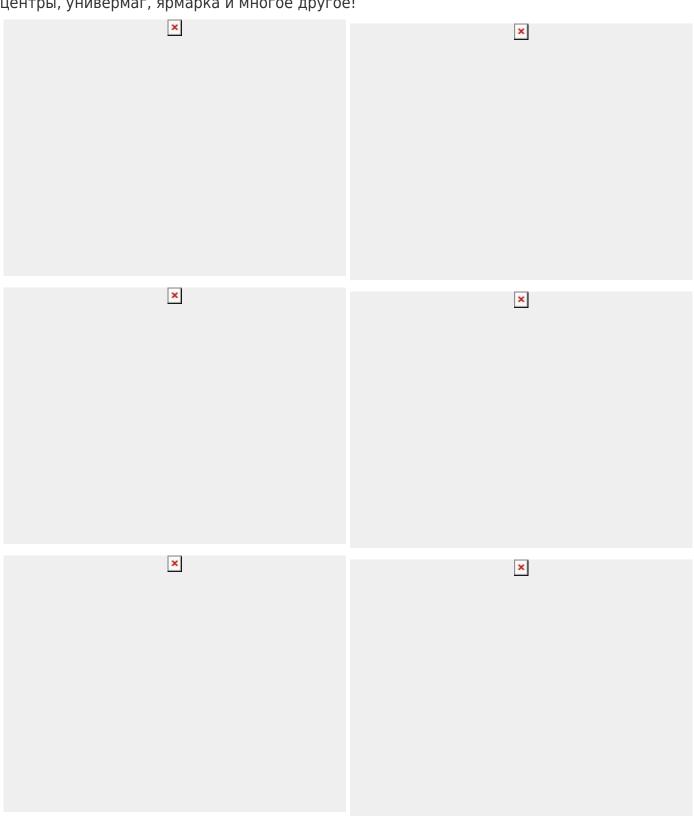
возможна ипотека, лифт, парковка

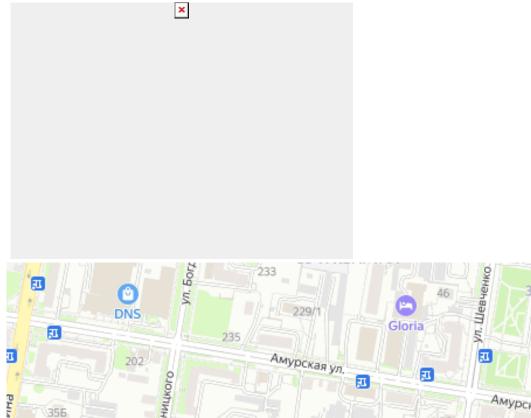
Описание

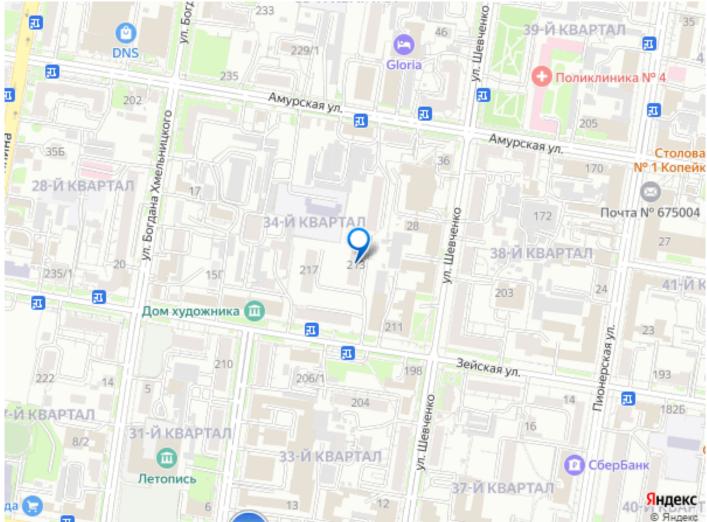
УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ, ЧИСТАЯ, ПРОСТОРНАЯ! Продаётся эксклюзивная 3-х комнатная квартиру на две стороны (Восток, Запад) О ДОМЕ: - кирпичный с железобетонными перекрытиями, 1979 года постройки! - видео домофон! Видео наблюдение по периметру дома! - чистый подвал с бетонным полом, и у вас будет своё место для храниения своих бытьвых вещей! - Ухоженный двор, хорошая большая детская площадка, спортивная площадка! - Удобная парковка во дворе! -Подъезд чистый, две квартиры на площадке, управляющая компания следит за поддержанием порядка, проведен капремонт с заменой стояков отопления и многое другое, также обновляется (штукатурится, красится) - дом очень тёплый. Есть всё для комфортного проживания! - О КВАРТИРЕ: Квартира очень светлая, тёплая и тихая, ПАРАМЕТРЫ: общая площадь 80,4 кв.м, из неё: жилая 49,7 кв.м, подсобная - 30,7 кв.м, балкон 1,2 кв.м., лоджия - 1,8 кв.м. Потолки -2,8 м - Качественная входная дверь! ВидеоДОМОФОН! ПЛАНИРОВКА: кухнягостиная 31,7 кв.м просторная и светлая с двумя окнами, прихожая квадратной формы без длинных коридоров, в которой вместительный большой шкаф-купе, две

изолированных спальных комнат 12,9 и 14 кв.м, с выходом на балкон, ванная комната -4,6 кв.м и санузел, лоджия с остеклением в пол. - ОКНА: металлопластиковые; - удачное расположение квартиры исключает возможность с других домов заглядывать в окна; - балкон с восточной стороны оборудован жалюзи! РЕМОНТ: ЕВРО использованы качественные материалы, продуманы розетки и большое количество разных сценариев освещения (с управлением на пультах), стены: обои в светлых тонах, краска, вытянутые потолки, по всей квартире единое напольное покрытие - ламинат; в санузле на стенах и полах плитка керамогранит, пол оснащен регулируемой электро-системой подогрева. МЕБЕЛЬ: встроенные шкафы-купе в прихожей и спальных комнатах; в ванной шкафчик под раковиной и места для хранения, в гостиной раскладывающийся диван с коробом для хранения; в спальне кровать 1,8х2 м с тремя выдвижными ящиками и подъёмным механизмом с местом хранения; встроенный кухонный гарнитур с механизмом системы Boyard с множеством выдвижных ящиков, такую кухню можно назвать умной! Удобная, функциональная, та, на которой задействован каждый свободный сантиметр пространства и готовить на которой одно удовольствие. Вместительная выдвижная колонна - Универсальные выдвижные сетчатые корзины - Бутылочницы -Волшебные уголки - Посудосушители -Выдвижная мусорная корзина, система очистки воды eSpring (не только очищает, но и обеззараживает!) и многое другое! Комфортная обеденная зона с видом на парк, ТЕХНИКА: Кондиционер, стиральная машина, холодильник, встроенные варочная поверхность и духовой шкаф,

водонагреватель, кухонная вытяжка, электрические вытяжки в ванной и туалете. Мебель и техника включены в стоимость! - удобное месторасположение, в шаговой доступности детский сад, лицей, школа, супермаркеты, магазины, аптеки, нотариусы, КИНОТЕАТР «БЛАГОВЕЩЕНСК», торговые центры, универмаг, ярмарка и многое другое!







Move.ru - вся недвижимость России