

Собственник

79146013989

**Амурская область, Благовещенск,
Зейская улица, 213**

15 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Зейская улица, 213

Улица

[улица Зейская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

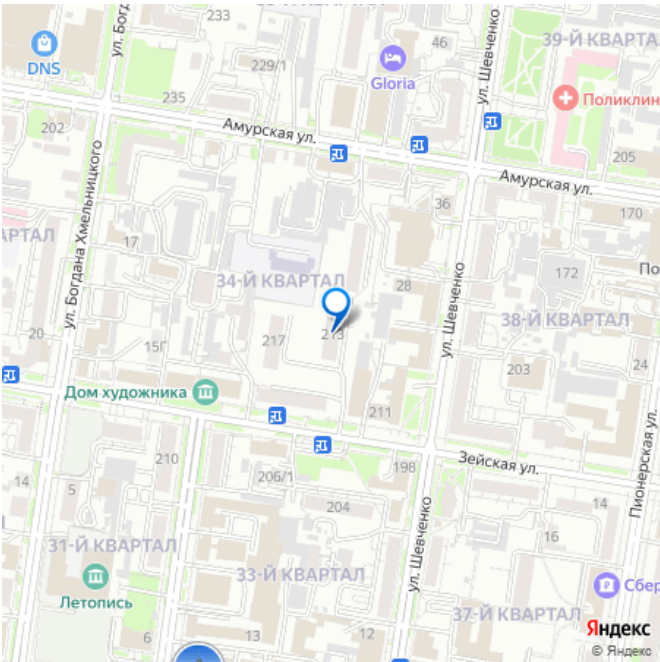
20 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ, ЧИСТАЯ, ПРОСТОРНАЯ!

Продаётся эксклюзивная 3-х комнатная

квартиру на две стороны (Восток, Запад) О

ДОМЕ: - кирпичный с железобетонными

перекрытиями, 1979 года постройки! - видео

домофон! Видео наблюдение по периметру

дома! - чистый подвал с бетонным полом, и у

вас будет своё место для хранения своих

бытовых вещей! - Ухоженный двор, хорошая

большая детская площадка, спортивная

площадка! - Удобная парковка во дворе! -

Подъезд чистый, две квартиры на площадке,

управляющая компания следит за

поддержанием порядка, проведен капремонт

с заменой стояков отопления и многое

другое, также обновляется (штукатурится,

красится) - дом очень тёплый. Есть всё для

комфортного проживания! - О КВАРТИРЕ:

Квартира очень светлая, тёплая и тихая,

ПАРАМЕТРЫ: общая площадь 80,4 кв.м, из

неё: жилая 49,7 кв.м, подсобная - 30,7 кв.м,

балкон 1,2 кв.м., лоджия - 1,8 кв.м. Потолки -

2,8 м - Качественная входная дверь!

ВидеоДОМОФОН! ПЛАНИРОВКА: кухня-

гостиная 31,7 кв.м просторная и светлая с

двумя окнами, прихожая квадратной формы

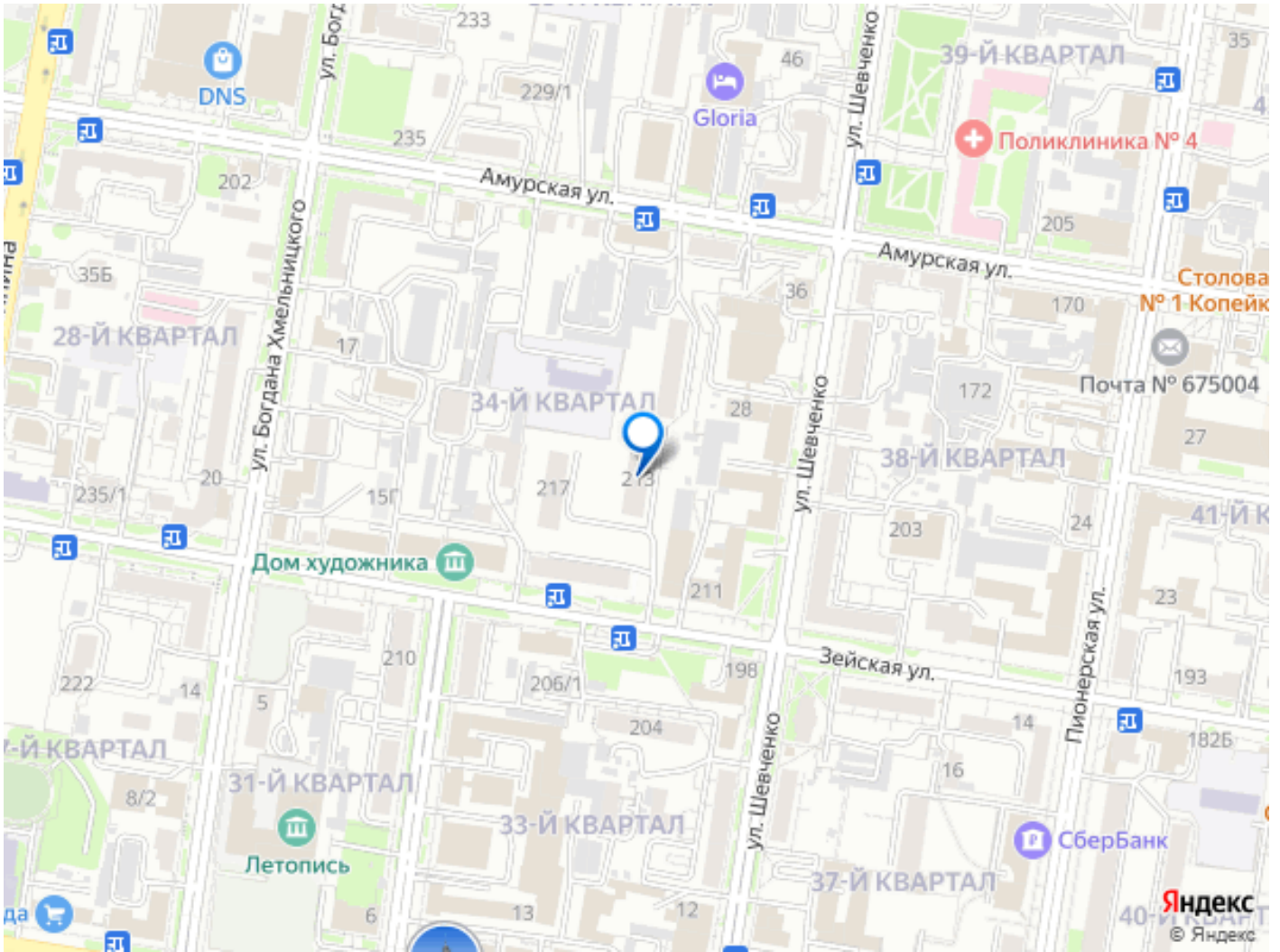
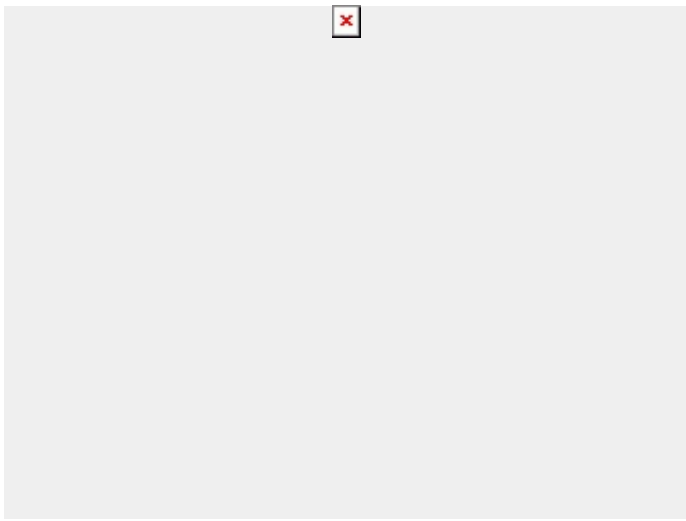
без длинных коридоров, в которой

вместительный большой шкаф-купе, две

изолированных спальных комнат 12,9 и 14 кв.м, с выходом на балкон, ванная комната - 4,6 кв.м и санузел, лоджия с остеклением в пол. - ОКНА: металлопластиковые; - удачное расположение квартиры исключает возможность с других домов заглядывать в окна; - балкон с восточной стороны оборудован жалюзи! РЕМОНТ: ЕВРО - использованы качественные материалы, продуманы розетки и большое количество разных сценариев освещения (с управлением на пультах), стены: обои в светлых тонах, краска, вытянутые потолки, по всей квартире единое напольное покрытие - ламинат; в санузле на стенах и полах плитка керамогранит, пол оснащен регулируемой электро-системой подогрева. МЕБЕЛЬ: встроенные шкафы-купе в прихожей и спальных комнатах; в ванной шкафчик под раковину и места для хранения, в гостиной раскладывающийся диван с коробом для хранения; в спальне кровать 1,8х2 м с тремя выдвижными ящиками и подъёмным механизмом с местом хранения; встроенный кухонный гарнитур с механизмом системы Boyard с множеством выдвижных ящиков, такую кухню можно назвать умной! Удобная, функциональная, та, на которой задействован каждый свободный сантиметр пространства и готовить на которой одно удовольствие. Вместительная выдвижная колонна - Универсальные выдвижные сетчатые корзины - Бутылочницы - Волшебные уголки - Посудосушители - Выдвижная мусорная корзина, система очистки воды eSpring (не только очищает, но и обеззараживает!) и многое другое! Комфортная обеденная зона с видом на парк, ТЕХНИКА: Кондиционер, стиральная машина, холодильник, встроенные варочная поверхность и духовой шкаф,

водонагреватель, кухонная вытяжка,
электрические вытяжки в ванной и туалете.
Мебель и техника включены в стоимость! -
удобное месторасположение, в шаговой
доступности детский сад, лицей, школа,
супермаркеты, магазины, аптеки, нотариусы,
КИНОТЕАТР «БЛАГОВЕЩЕНСК», торговые
центры, универмаг, ярмарка и многое другое!





Move.ru - вся недвижимость России