

🕒 Создано: 25.06.2025 в 05:16

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 18:46

<https://amursk.move.ru/objects/9281792650>

Андрей Витальевич Удод, ЭТАЖИ

Благовещенск

79143908264

**Амурская область, Благовещенск, улица
Богдана Хмельницкого, 31**

14 500 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, улица Богдана
Хмельницкого, 31

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

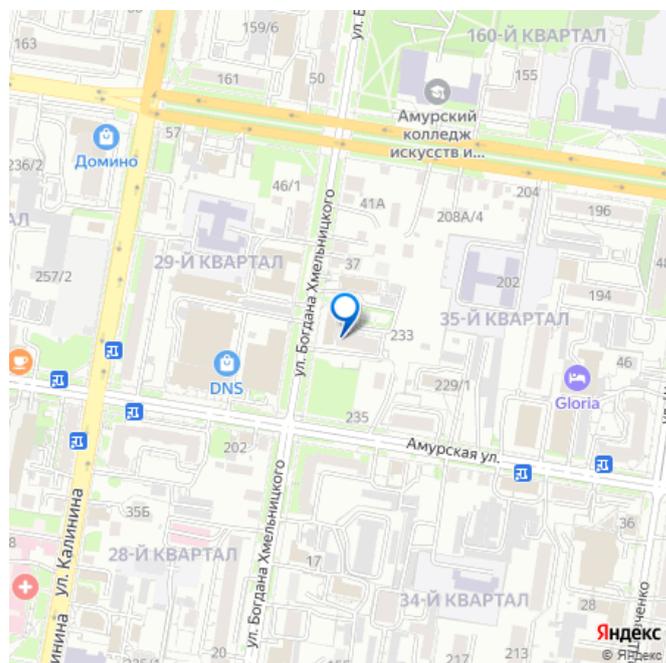
13.5 м²

Общая площадь

87.2 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

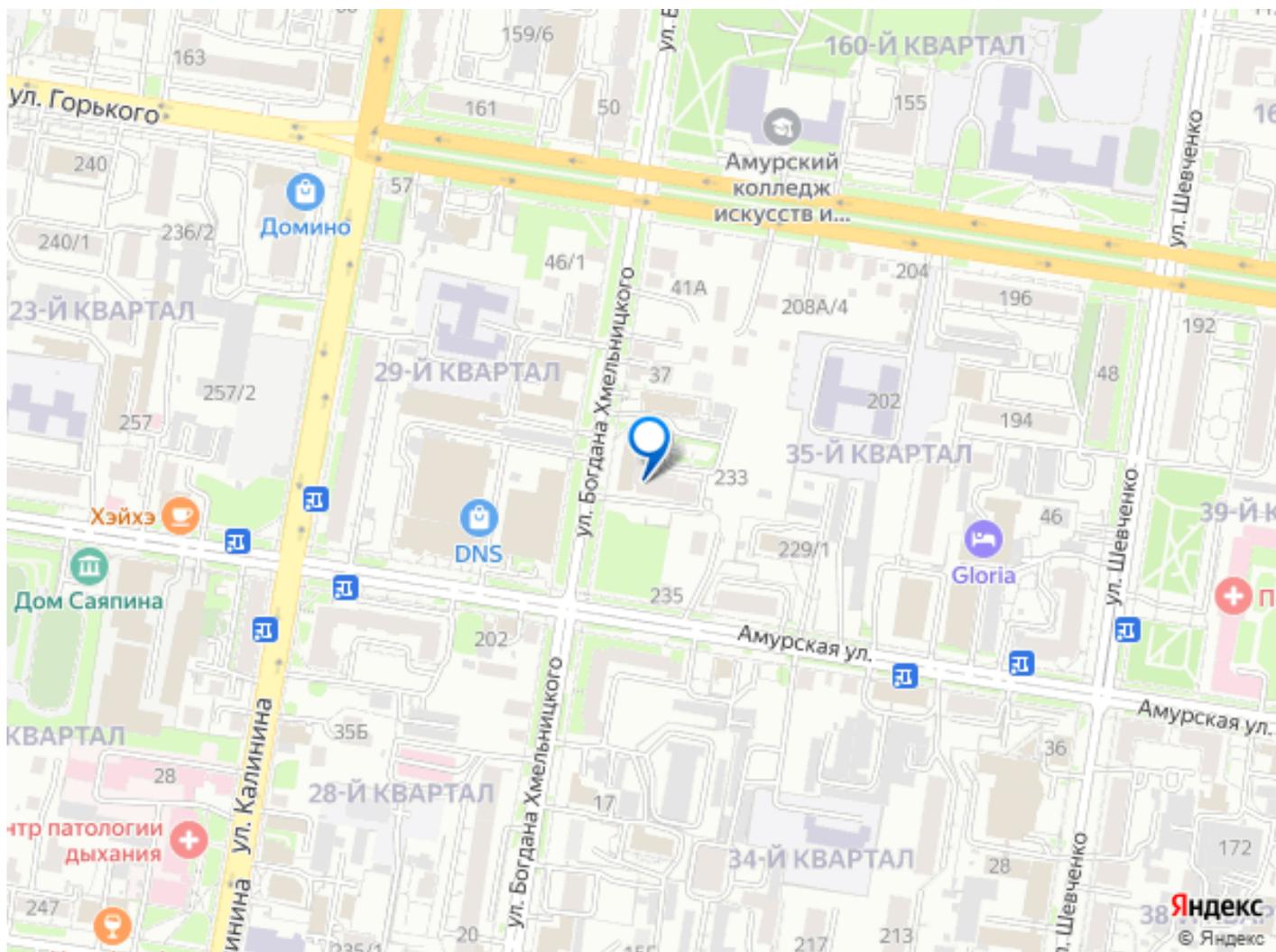
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в самом центре города! 9 этаж 12-этажного кирпичного дома Площадь: 87,2 кв.м. О квартире: - Большие изолированные комнаты (от 15 кв.м.) - Кухня 13,5 кв.м. - место для семейных обедов и встреч с друзьями - 2 огромные лоджии (одна с южной стороны с потрясающим видом на Китай!) - Качественная планировка, много естественного света Район относится к престижным, а кирпичный дом с ухоженным фасадом и благоустроенной придомовой территорией поддерживает высокий статус локации. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к заселению, но при необходимости легко адаптируется под индивидуальные предпочтения нового владельца. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом как для проживания, так и для долгосрочной аренды. Это не просто квартира - это комфортная жизнь в сердце города с панорамными видами и всеми удобствами! Звоните - назначим просмотр! Компания «Этажи» обеспечивает полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в оформлении и получении ипотеки. Моя команда: 9 юристов, 3 ипотечных брокера, специалист МФЦ, страховой брокер, 7 специалистов по оценке недвижимости, сотрудничаю со всеми агентствами недвижимости, в работе со всеми банками России. Код пользователя: 135310 Номер в базе: 8923735





Move.ru - вся недвижимость России