

Создано: 20.03.2025 в 09:00

Обновлено: 09.09.2025 в 04:27

<https://amursk.move.ru/objects/9278711490>

Оксана Лебедева, Оксана Лебедева

79145928663

**Амурская область, Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 10/2**

13 494 000 ₽

Амурская область, Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 10/2

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

88.2 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

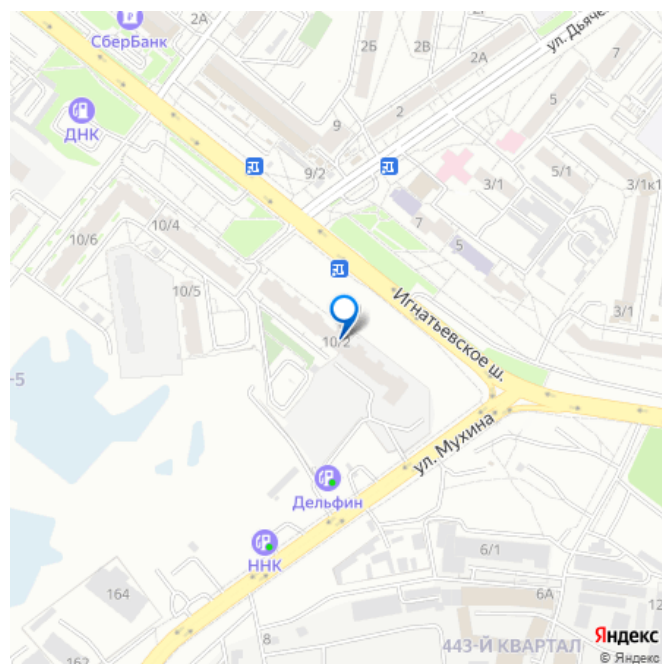
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

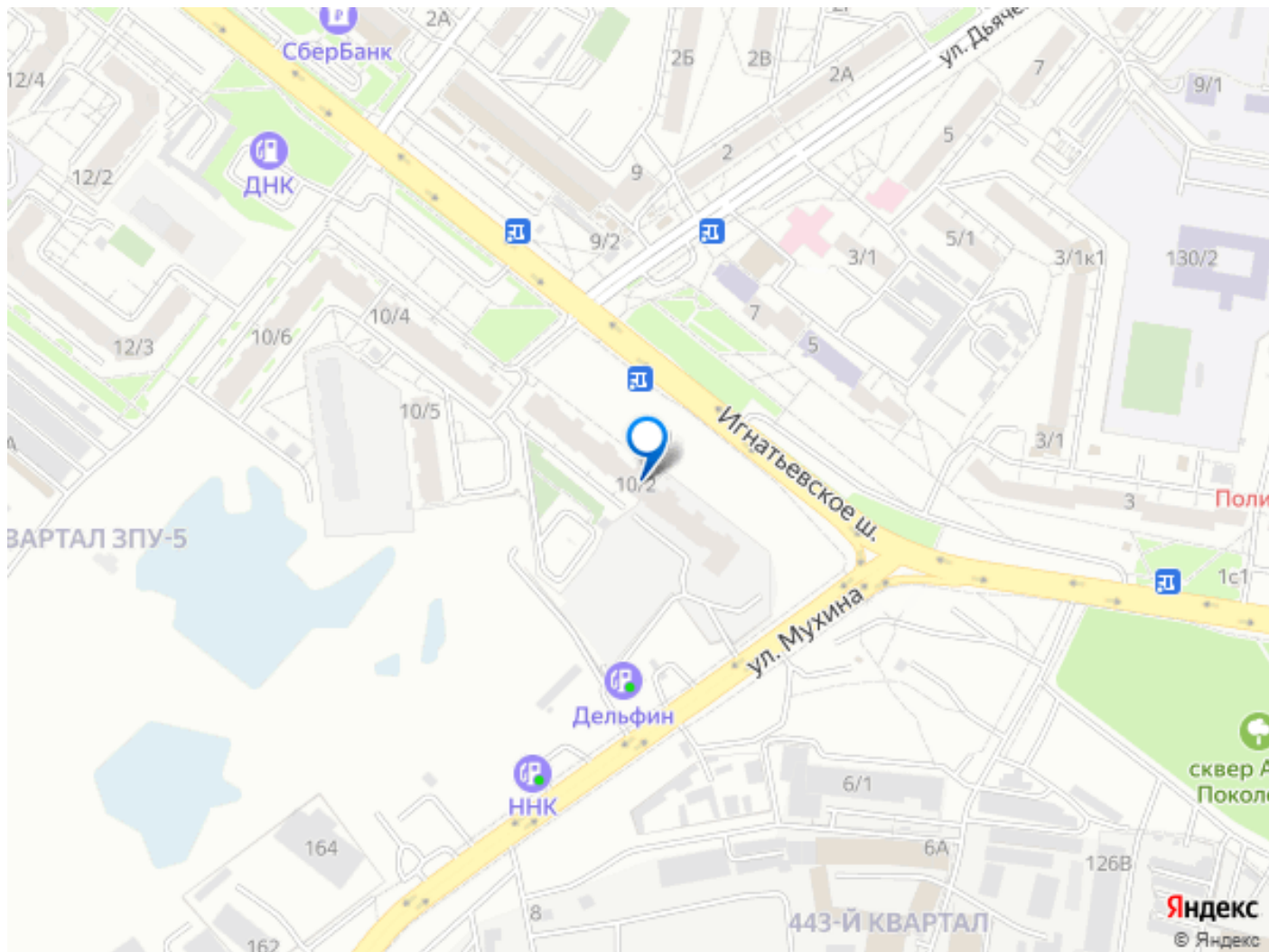
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом кирпичном доме на Игнатьевском шоссе, 10/2. Общая площадь квартиры составляет 88,2 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 14-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,75 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские решения и создать интерьер своей мечты. Площадь кухни — 20 кв. м, здесь можно оборудовать уютную обеденную зону. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить комфортное место для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещать крупногабаритные вещи. На территории предусмотрена наземная парковка для удобства жильцов. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район комфортным для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, ипотека

возможна. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России